

*selangor*ku



# LAPORAN TAHUNAN 2013

## PEJABAT DAERAH / TANAH SEPANG

*Laporan Tahunan*  
PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG **2013**



|   |    |
|---|----|
| Perutusan Pegawai Daerah Sepang                               | 4  |
| Perutusan Yang Dimulakan Tengku Orang Kaya Maha Bijaya Sepang | 6  |
| Maklumat Korporat   |    |
| • Pengenalan Pejabat Daerah/Tanah Sepang                      | 10 |
| • Mantan Pegawai Daerah Sepang                                | 11 |
| • Rangka Kerja Strategik Pejabat Daerah/Tanah Sepang          | 12 |
| • Visi, Misi, Moto Dan Matlamat                               | 13 |
| • Pengurusan Tertinggi  | 15 |
| • Pengurusan Tertinggi Bersama Pengurusan Kanan               | 16 |
| Bahagian Khidmat Pengurusan                                   | 21 |
| Bahagian Pembangunan  | 41 |
| • Unit Pembangunan Masyarakat                                 | 46 |
| • Unit Pembangunan Fizikal                                    | 54 |
| Bahagian Pengurusan Tanah                                     | 66 |

|  |     |
|--|-----|
| • Unit Pembangunan Tanah                       | 68  |
| • Unit Pendaftaran Tanah                       | 76  |
| • Unit Pelupusan Tanah                         | 82  |
| • Unit Teknikal Dan Penguatkuasaan             | 90  |
| • Unit Hasil                                   | 100 |
| • Unit Perundangan                             | 108 |
| Ahli Jawatankuasa ISO                          | 113 |
| Ahli Jawatankuasa 5S                           | 117 |
| Ahli Jawatankuasa Majlis Bersama Jabatan (MBJ) | 121 |
| Kelab Sukan Dan Kebajikan                      | 123 |
| PUSPANITA Daerah Sepang                        | 127 |
| Pengurusan Pelanggan & Inovasi                 | 133 |
| Sorotan Aktiviti Sepanjang Tahun 2013          | 145 |
| Anugerah & Pencapaian                          | 152 |
| Penghargaan                                    | 154 |



## Perutusan Pegawai Daerah Sepang

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh dan Selamat Sejahtera

Setinggi kesyukuran ke hadrat Ilahi dengan izin-Nya, Buku Laporan Tahunan Pejabat Daerah/Tanah Sepang bagi Tahun 2013 telah berjaya diterbitkan. Penerbitan buku ini merupakan rangkuman pencapaian dan komitmen yang telah ditunjukkan oleh warga Pejabat Daerah/Tanah Sepang ke arah memberikan perkhidmatan yang terbaik kepada penduduk Daerah Sepang dan Negeri Selangor.

Justeru itu, saya ingin menzahirkan setinggi-tinggi penghargaan dan tahniah kepada semua warga Pejabat Daerah/Tanah Sepang atas komitmen dan kesungguhan yang ditunjukkan dalam merealisasikan segala sasaran kerja yang telah dirancang pada tahun 2013. Sehubungan itu, kecemerlangan yang telah dicapai harus diteruskan dan dimantapkan dengan pelaksanaan pelbagai inisiatif penambahbaikan dengan mengekalkan penarafan pensijilan MS ISO 9001:2008 dan melaksanakan pembudayaan amalan persekitaran berkualiti melalui pendekatan 5S.

Akhir kata, saya berharap agar warga PDT Sepang akan terus mengorak langkah untuk menjadikan organisasi kita sebagai Peneraju Pentadbiran Terbaik Ke Arah Sepang Maju, Sejahtera Dan Berkeadilan.

Sekian, wabillahi taufik walhidayah, wassalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh.

*CEKAP, TELUS DAN MESRA*

**DATO' HAJI HARIS BIN KASIM**  
D.P.M.S., S.I.S., A.S.A., P.P.T.  
PEGAWAI DAERAH SEPANG



## *Perutusan Yang Dimulakan Tengku Orang Kaya Maha Bijaya Sepang*

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh dan Selamat Sejahtera

Terlebih dahulu saya ingin mengucapkan tahniah kepada semua warga Pejabat Daerah/Tanah (PDT) Sepang di atas penerbitan Buku Laporan Tahunan Pejabat Daerah/Tanah Sepang bagi Tahun 2013. Penerbitan laporan ini merupakan bukti komitmen dan kesungguhan yang ditunjukkan oleh warga Pejabat Daerah/Tanah (PDT) Sepang dalam merealisasikan segala agenda yang direncanakan pada tahun 2013.

Saya juga mengambil kesempatan ini untuk menjunjung setinggi kasih ke bawah Duli Yang Maha Mulia Selangor kerana di atas perkenan baginda, saya dapat meneruskan perkhidmatan saya sebagai Orang Besar Daerah Sepang.

Sebagai Orang Besar Daerah, telah menjadi tanggungjawab saya untuk memastikan perancangan yang dilaksanakan di Daerah Sepang dibuat secara holistik sama ada daripada aspek fizikal dan rohani selaras dengan kehendak dan perkenan Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor. Sehubungan itu, saya berharap hubungan baik dan harmoni dengan jabatan-jabatan di Daerah Sepang terus dikekalkan bagi memastikan rakyat di Daerah Sepang hidup dalam keadaan harmoni dan sejahtera.

Akhir kata, saya berharap agar warga PDT Sepang akan terus mengorak langkah untuk menjadikan Sepang sebagai sebuah daerah yang maju, sejahtera dan berkeadilan

Sekian, wabillahi taufik walhidayah, wassalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh.

**TENGGU ORANG KAYA MAHA BIJAYA SEPANG**  
TENGGU DATO' DR. JAMALUDDIN BIN TENGGU MAHMUD SHAH AL HAJ,  
D.S.I.S, J.P.



**Maklumat  
Korporat**



## Pengenalan

Menurut sejarah awal, nama daerah Sepang diambil bersempena dengan nama pokok yang banyak terdapat di daerah ini, iaitu pokok Sepang (*Caesalpinia Sappan*). Sebelum wujudnya daerah Sepang, ia merupakan kawasan-kawasan kecil daerah Kuala Langat (Mukim Sepang dan Mukim Labu) dan daerah Hulu Langat (Mukim Dengkil). Kawasan-kawasan ini kemudiannya digabungkan menjadi satu daerah baru.

Daerah Sepang mencapai taraf daerah sepenuhnya pada 1 Januari 1975 dan Pejabat Daerah/Tanah Sepang terletak di Pekan Sepang. Pada 26 Ogos 1983, Pusat Pentadbiran Daerah Sepang telah berpindah ke Bandar Baru Salak Tinggi (BBST).

PDT Sepang diketuai oleh Pegawai Daerah Sepang dan disokong oleh tiga (3) bahagian utama iaitu Bahagian Pengurusan Tanah, Bahagian Pembangunan dan Bahagian Khidmat Pengurusan.

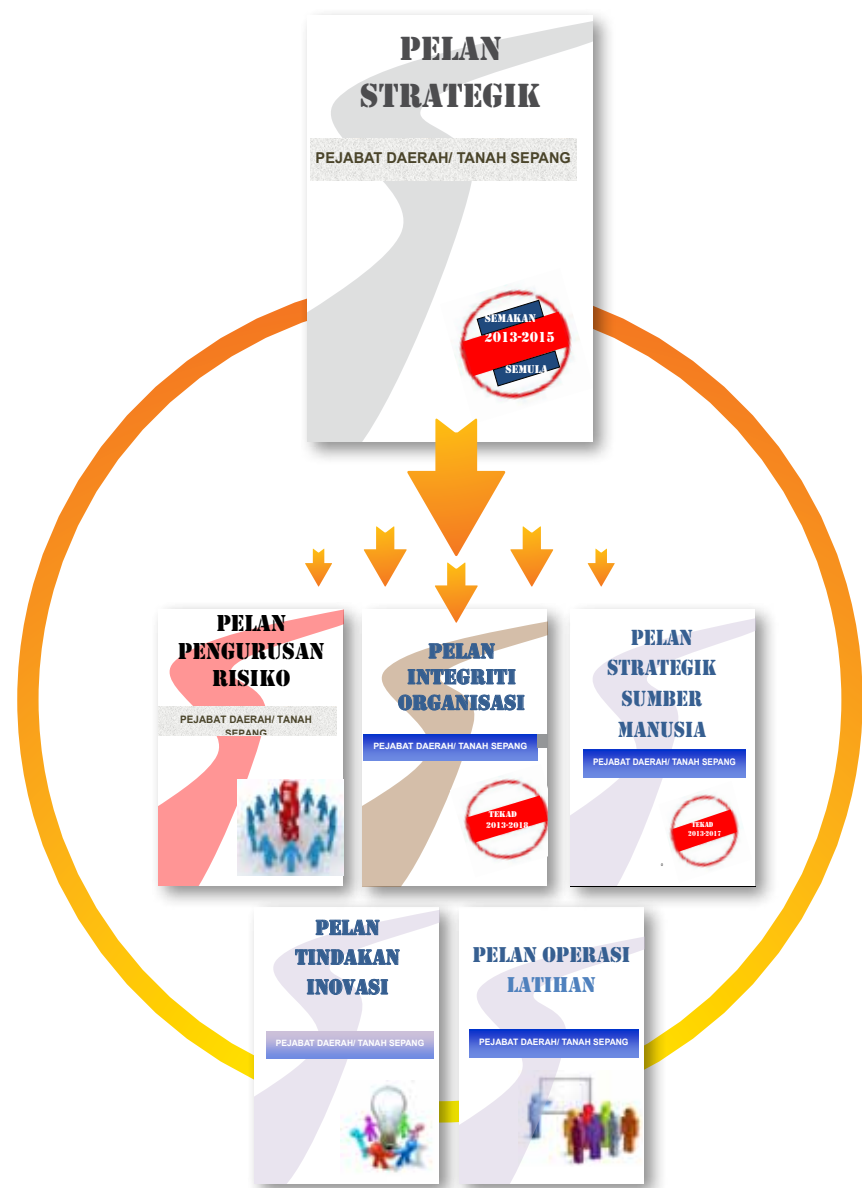
Dari tahun 1975, seramai 11 orang Pegawai Daerah Sepang telah mentadbir Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Mulai 3 September 2012, PDT Sepang ditadbir oleh YBhg. Dato' Hj. Haris bin Kasim.

Secara keseluruhannya, PDT Sepang mempunyai sebanyak 151 perjawatan yang terdiri daripada 125 jawatan tetap dan 17 jawatan kontrak.

## Mantan Pegawai Daerah Sepang



RANGKA KERJA STRATEGIK PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG



**MISI**

Memangkin Organisasi Melalui Perkhidmatan Yang Berkualiti dan Mesra Bagi Mencapai Pembangunan Holistik dan Seimbang

**VISI**

Peneraju Pentadbiran Terbaik Ke Arah Sepang Maju, Sejahtera dan Berkeadilan

**MOTTO**

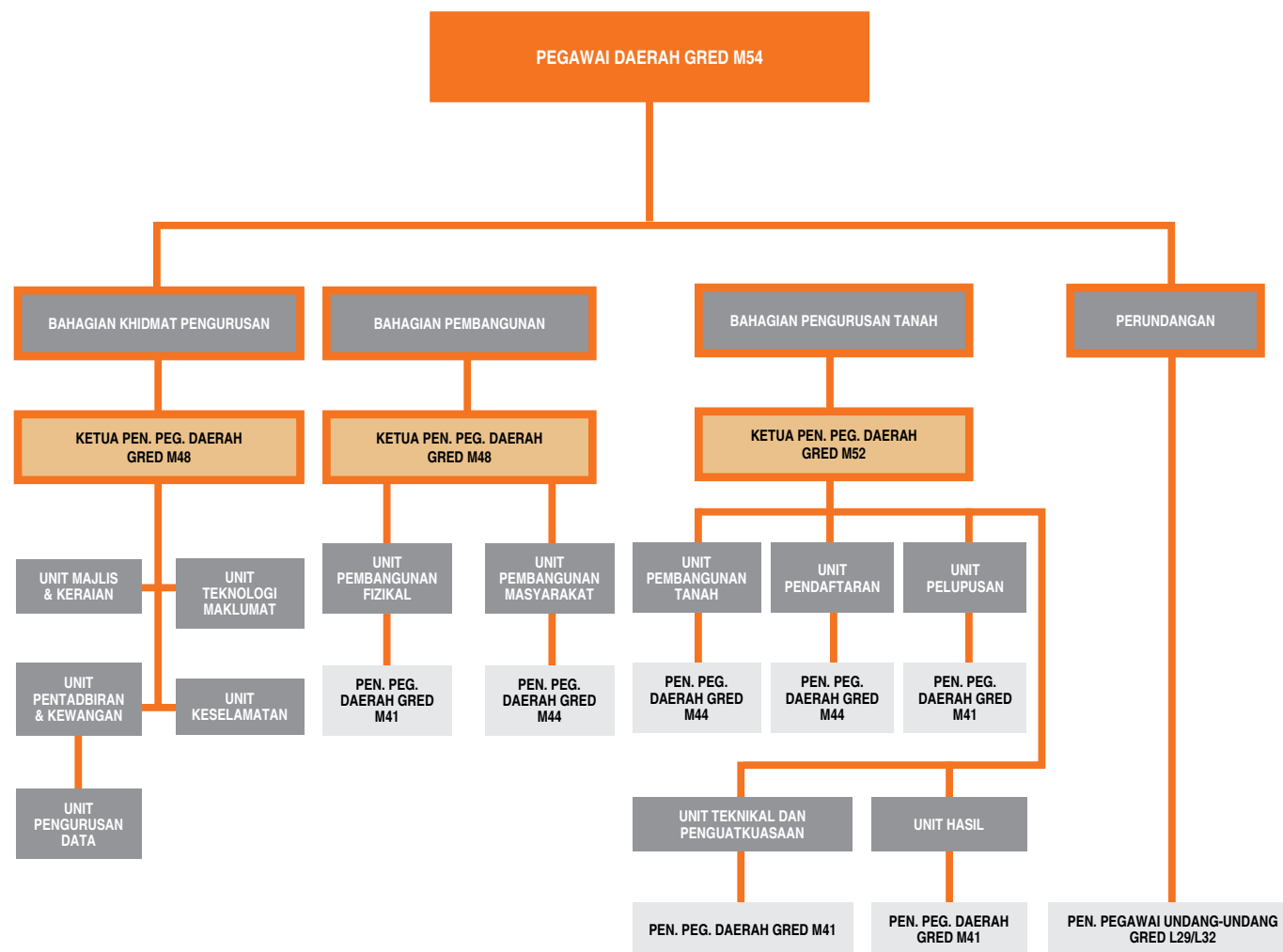
*Cekap, Telus dan Mesra*

**MATLAMAT**

*Tadbir Urus Yang Mantap Dan Berintegriti*



CARTA ORGANISASI PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG



PENGURUSAN TERTINGGI



- Dari kiri
1. Tuan Hj. Mohamad Saad Bin Arshad  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Pengurusan Tanah)
  2. Dato' Haji Haris Bin Kasim  
Pegawai Daerah Sepang
  3. Puan Siti Noorliza Bt Md Salleh  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Khidmat Pengurusan)
  4. Puan Luraashy Bt Hassim  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Pembangunan)

## PENGURUSAN TERTINGGI BERSAMA PENGURUSAN KANAN



Dari Kiri

**En. Ahmad Syafiq Bin Amin**  
Penolong Pegawai Daerah (Unit Pembangunan Masyarakat)

**En. Mohammed Muzroffee Bin Mohadhir**  
Penolong Akauntan (Unit Hasil)

**En. Abdul Rahman Bin Mohamed**  
Penghulu Mukim Dengkil

**En. Rohaisyam Bin Mohd Jombry**  
Penghulu Mukim Labu

**En. Zazali Bin Zaini**  
Penolong Pegawai Tanah (Unit Teknikal & Penguatkuasaan)

**En. Khairul Azam Bin Saroni**  
Penolong Pegawai Daerah (Unit Pendaftaran)

**En. Musthaffa Kamal Bin Hj. Nasir**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit HRMIS)

**En. Jamalullaid Bin Saidin**  
Penolong Pegawai Teknologi Maklumat

Dari Kiri

**Cik Khatijah Binti Hj. Nasir**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit Pentadbiran & Kewangan)

**Pn. Aniza Binti Bidrus**  
Penolong Akauntan (Unit Kewangan)

**Cik Zetty Nor Sheha Binti Mohamad Tanuri**  
Penolong Pegawai Tadbir (Unit Aset)

**Hj. Mohamad Saad Bin Arshad**  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Bahagian Pengurusan Tanah)

**Dato' Haji Haris bin Kasim**  
Pegawai Daerah Sepang

**Pn. Siti Noorliza Binti Md. Salleh**  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Bahagian Khidmat Pengurusan)

**Pn. Luraashy Binti Hasshim**  
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Bahagian Pembangunan)

**Pn. Rohana Binti Jamil**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit Pembangunan Tanah)

Tiada di dalam gambar

**En. Noorzan bin Omar**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit Hasil)

## PENGURUSAN TERTINGGI BERSAMA PENGURUSAN KANAN



Dari Kiri

**En. Azri Effendy Bin Abu Sujak**  
Penolong Pegawai Daerah (Unit Pembangunan Tanah)

**En. Anas Bin Shafie**  
Penolong Pegawai Daerah (Unit Pelupusan)

**Cik Nur Sarafina Binti Saroji**  
Penolong Pegawai Daerah (Unit Hasil)

**Pn. Hamidah Binti Maarof**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit Pelupusan)

**Cik Hamidah Binti Limat**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit Pelupusan)

**Pn. Kamaliah Binti Mahmud**  
Penolong Pegawai Teknologi Maklumat

**Pn. Anizah Binti Hassan**  
Penolong Pegawai Tadbir (Unit Pendaftaran)

**Pn. Azlina Binti Md. Zainal**  
Penolong Pegawai Undang-undang

Dari Kiri

**En. Rosli Bin Abd. Hamid**  
Penolong Pegawai Tadbir Tinggi (Unit Pentadbiran & Kewangan)

**En. Shahrul Akmar Bin Mat Isa**  
Penolong Jurutera

**En. Awang Bujang Bin Awang Daud**  
Penolong Pegawai Tadbir (Unit Pendaftaran)

**En. Mohd Rezal Bin Awang**  
Penolong Pegawai Tadbir (Unit Majlis & Keraian)

**En. Ahmad Syukry Bin Sulaiman**  
Ketua Penolong Pegawai Tanah (Unit Teknikal & Penguatkuasaan)

**En. Mohamad Amin Bin Johari**  
Ketua Pembantu Tadbir (Unit Pendaftaran)

**En. Muhamad Azaazrin Bin Alias**  
Penghulu Mukim Sepang

**En. Muhammad Asyraf Bin Sarjono**  
Penolong Pegawai Teknologi Maklumat



**Bahagian  
Khidmat Pengurusan**



## SEKILAS PANDANG

94%

KAKITANGAN TELAH MENGHADIRI  
KURSUS 7 HARI SETAHUN

93.7%

PRESTASI PERBELANJAAN  
TAHUN 2013

4x

MESYUARAT MAJLIS BERSAMA  
JABATAN (MBJ) 2013

100%

PENGEMASKINIAN  
DATA HRMIS

100%

PENGURUSAN PERSARAAN  
KAKITANGAN PDT SEPANG

## Fungsi

1. Menguruskan penstrukturan, pengukuhan dan pengisian perjawatan di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
2. Menguruskan penempatan dan permohonan pertukaran pegawai Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
3. Menguruskan pengesahan jawatan, taraf berpencen dan persaraan pegawai Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
4. Menguruskan pembangunan latihan dan kompetensi personal di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
5. Menguruskan berkaitan perkhidmatan dan kaunseling bagi pegawai Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
6. Menguruskan hal-hal berkaitan pengurusan kewangan dan perolehan di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
7. Menguruskan pentadbiran dan logistik di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
8. Menguruskan aktiviti Majlis Dan Keraian di Daerah Sepang;
9. Menguruskan pelaksanaan aplikasi Human Resource Management Information System (HRMIS) di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
10. Mengurussetiakan Panel Pembangunan Sumber Manusia, Majlis Anugerah Perkhidmatan dan Cemerlang (APC), Lembaga Tatatertib, Jawatankuasa Keutuhan Tadbir Urus, Perhimpunan Bulanan, Mesyuarat Pengurusan dan Majlis Bersama Jabatan (MBJ);
11. Melaksanakan Mesyuarat Kajian Semula Pelan Strategik Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
12. Menguruskan aset tak alih dan aset alih Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
13. Melaksanakan Audit Dalaman MS ISO 9001:2008; dan
14. Menguruskan surat-surat yang diterima.

Maklumat Perjawatan, Pengisian Dan Kekosongan sehingga 31 Disember 2013

| Kumpulan Perkhidmatan | Pengurusan Dan Profesional |                   |        | Sokongan      |                   | Jumlah Keseluruhan |
|-----------------------|----------------------------|-------------------|--------|---------------|-------------------|--------------------|
|                       | Gred Lantikan              | Gred Naik Pangkat | Jumlah | Gred Lantikan | Gred Naik Pangkat |                    |
| Perjawatan            | 4                          | 7                 | 11     | 129           | 11                | 140+11=151         |
| Pengisian             | 2                          | 7                 | 9      | 106           | 10                | 116+9=125          |
| Kekosongan            | 2                          | 0                 | 2      | 23            | 1                 | 24+2=26            |

Bilangan Anggota Mengikut Kaum sehingga 31 Disember 2013

| Bil | Kumpulan Perkhidmatan      | Kaum       |          |          |            | Lain-Lain |
|-----|----------------------------|------------|----------|----------|------------|-----------|
|     |                            | Melayu     | Cina     | India    | Bumiputera |           |
| 1.  | Pengurusan Tertinggi       |            |          |          |            |           |
| 2.  | Pengurusan dan Profesional | 9          | -        | -        | -          | -         |
| 3.  | Sokongan                   | 109        | -        | 6        | 1          |           |
|     | <b>JUMLAH</b>              | <b>118</b> | <b>-</b> | <b>6</b> | <b>1</b>   |           |

Bilangan Anggota Mengikut Jantina sehingga 31 Disember 2013

| Bil. | Kumpulan Perkhidmatan      | Jantina   |           |
|------|----------------------------|-----------|-----------|
|      |                            | Lelaki    | Perempuan |
| 1.   | Pengurusan Tertinggi       | -         | -         |
| 2.   | Pengurusan Dan Profesional | 7         | 2         |
| 3.   | Pelaksana                  | 54        | 62        |
|      | <b>JUMLAH</b>              | <b>61</b> | <b>64</b> |

Laporan Unit Pengurusan Data (Hrmis)

| Bil. | Modul   | Pencapaian (%) |
|------|---|----------------|
| 1.   | Maklumat Asas & Rekod Peribadi                          | 100%           |
| 2.   | Profil Perkhidmatan                                     | 100%           |
| 3.   | Pengurusan Cuti   | 100%           |
| 4.   | Pengisytiharan Harta                                    | 97.62%         |
| 5.   | Submodul LNPT (LNPT yang telah disahkan oleh PPP & PPK) | 100%           |

Pengurusan Persaraan

| Bil. | Pengurusan Persaraan                                    | Bilangan Kakitangan |
|------|---|---------------------|
| 1.   | Persaraan Wajib   | -                   |
| 2.   | Persaraan Pilihan                                       | 4                   |
| 3.   | Persaraan Terbitan (Meninggal Dunia Dalam Perkhidmatan) | 1                   |
| 4.   | Pemberian Taraf Berpencen                               | 8                   |

## PENGURUSAN PERSARAAN & PEMBERIAN TARAF BERPENCEN

### WAJIB

Tiada

### PILIHAN

1. Raja Rozita Binti Raja Hizat 31.0102013
2. Shuhaimi Bin Abas 28.02.2013
3. Halijah Binti Kahar 01.07.2013
4. Zalila Binti Ali Bashar 31.12.2013



### PERSARAAN

### PEMBERIAN TARAF BERPENCEN

1. Mohammad Muzroffee Bin Mohadhir
2. Nor Fazalina Binti Mohd Zan
3. Nur Azhani Binti Mohd Din
4. Salimah Binti Ishak
5. Norlinda Binti Nasron
6. Siti Shakila Binti Jamil
7. Nor Afezan Binti Buniran
8. Norul Hanim Binti Ismail

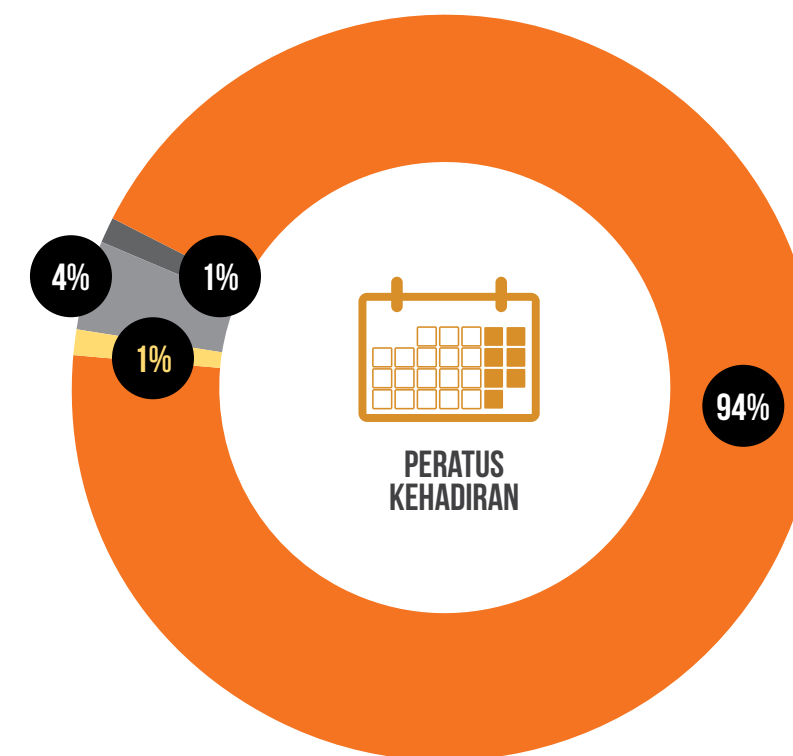
### TERBITAN

(Meninggal Dunia Dalam Perkhidmatan)

1. Jaafar Bin Mat Wali 26.05.2013

## PENGURUSAN LATIHAN PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG: PERATUS KEHADIRAN PEGAWAI/KAKITANGAN YANG MENGHADIRI KURSUS, LATIHAN, BENGKEL, SEMINAR BAGI TAHUN 2013 YANG BERAKHIR DISEMBER 2013

| Kod | Jumlah Hari | Jumlah Peserta |
|-----|-------------|----------------|
| ■   | 7 hari      | 135            |
| ■   | 6 hari      | 5              |
| ■   | 5 hari      | 1              |
|     | 4 hari      | 0              |
|     | 3 hari      | 0              |
|     | 2 hari      | 0              |
|     | 1 hari      | 0              |
| ■   | 0 hari      | 2              |



## UNIT KEWANGAN

## Pembayaran Bil

| Bil. | Bulan     | Tempoh <7 Hari | Tempoh >7 | Jumlah Bilangan |
|------|-----------|----------------|-----------|-----------------|
| 1    | Januari   | 36             | 0         | 36              |
| 2    | Februari  | 155            | 4         | 159             |
| 3    | Mac       | 118            | 41        | 159             |
| 4    | April     | 206            | 3         | 209             |
| 5    | Mei       | 72             | 118       | 190             |
| 6    | Jun       | 211            | 0         | 211             |
| 7    | Julai     | 195            | 4         | 199             |
| 8    | Ogos      | 134            | 25        | 159             |
| 9    | September | 160            | 41        | 201             |
| 10   | Oktober   | 222            | 0         | 222             |
| 11   | November  | 195            | 2         | 197             |
| 12   | Disember  | 457            | 0         | 457             |
|      | Jumlah    | 2161           | 238       | 2399            |

## Mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Kewangan Dan Akaun (JPKA) 2013

| Bil. | Tarikh Bersidang | Pengerusi           | Tarikh Kemuka Ke Audit |
|------|------------------|---------------------|------------------------|
| 1    | 9/1/2013         | Tuan Pegawai Daerah | 18/1/2013              |
| 2    | 10/4/2013        | Tuan Pegawai Daerah | 12/4/2013              |
| 3    | 18/7/2013        | Tuan Pegawai Daerah | 23/7/2013              |
| 4    | 21/10/2013       | Tuan Pegawai Daerah | 23/10/2013             |

## LAPORAN AUDIT

## Senarai Teguran Audit Pengurusan Kewangan Dan Maklumbalas Teguran/Pertanyaan Perbendaharaan Negeri Selangor Bagi Tahun 2013

| Bil. | Teguran Audit  | Tarikh Lawatan Audit | Tarikh Laporan Pengauditan | Tarikh Maklumbalas | Catatan |
|------|--|----------------------|----------------------------|--------------------|---------|
| 1.   | Naziran Audit Tunai Perbendaharaan Negeri Selangor   | 5 Februari 2013      | 5 Februari 2013            | 16 Julai 2013      | Selesai |
| 2.   | Pertanyaan Perbendaharaan untuk Akaun Terimaan Pentadbiran bagi bulan Januari 2013                           | Bersurat             | 3 April 2013               | 25 April 2013      | Selesai |
| 3.   | Pertanyaan Perbendaharaan untuk Akaun Terimaan Pembangunan bagi bulan Februari 2013                          | Bersurat             | 19 April 2013              | 25 April 2013      | Selesai |
| 4.   | Pengauditan Pengurusan Kewangan berdasarkan Indeks Akauntabiliti Pejabat Daerah/Tanah Sepang bagi Tahun 2012 | Bersurat             | 24 April 2013              | 8 Mei 2013         | Selesai |
| 5.   | Laporan Lawatan Naziran ke atas proses pembayaran dan dokumen kewangan SPEKS pada 3 Jun 2013                 | 3 Jun 2013           | 24 Jun 2013                | 16 Julai 2013      | Selesai |
| 6.   | Penghantaran Penyata Penyesuaian Deposit bagi bulan Januari hingga Jun 2013                                  | Bersurat             | 8 Julai 2013               | 29 Julai 2013      | Selesai |

## KESIMPULAN:-

Kesemua teguran telah disediakan maklumbalas serta telah diambil tindakan sewajarnya oleh Pejabat Daerah/Tanah Sepang

## Senarai Teguran Audit Pengurusan Kewangan Dan Maklumbalas Teguran/Pertanyaan Jabatan Audit Negara Bagi Tahun 2013

| Bil. | Teguran Audit   | Tarikh Lawatan Audit | Tarikh Laporan Pengauditan | Tarikh Maklumbalas | Catatan |
|------|---|----------------------|----------------------------|--------------------|---------|
| 1.   | Pertanyaan Perbendaharaan untuk Akaun Terimaan Pentadbiran bagi bulan Februari 2013.                              | Bersurat             | 19 April 2013              | 25 April 2013      | Selesai |
| 2.   | Ulasan Perbelanjaan Mengurus yang dibelanjakan kurang 50%.  | Bersurat             | 29 April 2013              | 2 Mei 2013         | Selesai |
| 3.   | Kajian kepuasan pelanggan Jabatan Audit Negara Negeri Selangor.   | Bersurat             | 17 Mei 2013                | 24 Jun 2013        | Selesai |
| 4.   | Pengauditan Akaun Amanah Bekas Pemegang LMS/ Peneroka Sepang bagi Tahun berakhir Disember 2012. Kod Amanah: 65098 | 27 Ogos 2013         | 11 September 2013          | 9 Oktober 2013     | Selesai |

## KESIMPULAN:-

Kesemua teguran telah disediakan maklumbalas serta telah diambil tindakan sewajarnya oleh Pejabat Daerah/Tanah Sepang



## Pemeriksaan Mengejut 2013

| Bil. | Perkara                          | Tarikh Pemeriksaan |
|------|----------------------------------|--------------------|
| 1.   | Panjar Wang Runcit Kutipan Setem | 28/6/2013          |
| 2.   | Panjar Wang Runcit Kutipan Setem | 18/12/2013         |
| 3.   | Panjar Wang Runcit Kutipan Setem | -                  |

## Perolehan

| Bil.                             | Berakhir Pada                      | Nilai           |
|----------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| <b>A) Secara Sebutharga</b>      |                                    |                 |
| 1.                               | 1 JANUARI 2013 – 31 MAC 2013       | RM 533,192.50   |
| 2.                               | 1 APRIL 2013 – 30 JUN 2013         | RM 401,600.00   |
| 3.                               | 1 JULAI 2013 – 30 SEPTEMBER 2013   | RM 764,820.00   |
| 4.                               | 10 OKTOBER 2013 – 31 DISEMBER 2013 | RM 1,085,255.00 |
| <b>B) Secara Pembelian Terus</b> |                                    |                 |
| 1.                               | 1 JANUARI 2013 – 31 MAC 2013       | RM 67,281.20    |
| 2.                               | 1 APRIL 2013 – 30 JUN 2013         | RM 26,934.80    |
| 3.                               | 1 JULAI 2013 – 30 SEPTEMBER 2013   | RM 47,259.20    |
| 4.                               | 10 OKTOBER 2013 – 31 DISEMBER 2013 | RM 58,213.00    |

## PRESTASI PERBELANJAAN TAHUN 2013

## BELANJA MENGURUS

| Objek Am                  | Peruntukan      | Perbelanjaan    | %     | Baki          | %    |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-------|---------------|------|
| <b>A) Dasar Sedia Ada</b> |                 |                 |       |               |      |
| 1000                      | RM 5,609,119.65 | RM 5,171,570.47 | 92.20 | RM 437,549.18 | 7.80 |
| 2000                      | RM 3,363,889.07 | RM 3,237,515.30 | 96.24 | RM 126,373.77 | 3.76 |
| 3000                      | RM 20.00        | -               | -     | RM 20.00      | 100  |
| 4000                      | RM 106,650.00   | RM 106,057.75   | 99.44 | RM 592.25     | 0.56 |
| JUMLAH                    | RM 9,079,678.72 | RM 8,515,143.52 | 93.78 | RM 564,535.20 | 6.22 |
| <b>B) DASAR BARU</b>      |                 |                 |       |               |      |
| 11000                     | RM 468,000      | RM 468,000      | 100   | -             | -    |
| 29000                     | RM 19,200       | RM 19,200       | 100   | -             | -    |
| JUMLAH                    | RM 487,200      | RM 487,200      | 100   | -             | -    |
| <b>C) DASAR ONE-OFF</b>   |                 |                 |       |               |      |
| 28000                     | RM 100,000      | RM 96,300       | 96.3  | RM 3,700      | 3.7  |
| JUMLAH                    | RM 100,000      | RM 96,300       | 96.3  | RM 3,700      | 3.7  |

## Prestasi Perbelanjaan Bulanan Akaun Pembangunan Sehingga 6 Januari 2014 (Selepas Tempoh AKB Berakhir)

| Bil | Program   | Peruntukan Asal (RM) | Peruntukan 2013(RM) | Jumlah Peruntukan | Perbelanjaan (RM) (Berakhir Setiap Bulan) | Peratus Perbelanjaan | Baki Peruntukan (RM) |
|-----|---|----------------------|---------------------|-------------------|---|----------------------|----------------------|
| 1   | BLUEPRINT   | 78,795.00            | 0.00                | 78,795.00         | 71,295.00                                 | 90.48%               | 7,500.00             |
| 2   | GEMS  | 22,500.00            | 10,000.00           | 32,500.00         | 20,950.00                                 | 64.46%               | 11,550.00            |
| 3   | PROJEK KECIL  | 500,000.00           | 0.00                | 500,000.00        | 498,845.00                                | 99.77%               | 1,155.00             |
| 4   | PROJEK KHAS MESRA RAKYAT (PKMR)                           | 113,100.00           | 0.00                | 113,100.00        | 112,379.00                                | 99.36%               | 721.00               |
| 5   | PROJEK KEMUDAHAN SUKAN RAKYAT                             | 90,000.00            | 0.00                | 90,000.00         | 90,000.00                                 | 100.00%              | -                    |
| 6   | PROJEK KECIL (DEWAN-BALAIRAYA/ KEMUDAHAN SUKAN/GERAI PLB) | 1,773,300.00         | 0.00                | 1,773,300.00      | 1,773,183.00                              | 99.99%               | 117.00               |
| 7   | PROJEK PONDOK MENUNGGU BAS                                | 19,700.00            | 0.00                | 19,700.00         | 19,700.00                                 | 100.00%              | -                    |
| 8   | PROJEK MENAIKTARAF KEMUDAHAN SUKAN                        | 37,150.00            | 0.00                | 37,150.00         | 37,150.00                                 | 100.00%              | -                    |

## Prestasi Perbelanjaan Bulanan Akaun Pembangunan Sehingga 6 Januari 2014 (Selepas Tempoh AKB Berakhir)

| Bil | Program                       | Peruntukan Asal (RM) | Peruntukan 2013(RM) | Jumlah Peruntukan   | Perbelanjaan (RM) (Berakhir Setiap Bulan) | Peratus Perbelanjaan | Baki Peruntukan (RM) |
|-----|-------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|---|----------------------|----------------------|
| 9   | TUNTUTAN TAKAFUL              | 500.00               | 0.00                | 500.00              | 500.00                                    | 100.00%              | -                    |
| 10  | PROJEK MARRIS 2012            | 275,600.00           | 617,780.50          | 893,380.50          | 893,380.50                                | 100.00%              | -                    |
| 11  | PROJEK MARRIS 2013            | 0.00                 | 401,600.00          | 401,600.00          | 398,493.00                                | 99.23%               | 3,107.00             |
| 12  | ANGPOW TAHUN BARU CINA        | 0.00                 | 30,000.00           | 30,000.00           | 30,000.00                                 | 100.00%              | -                    |
| 13  | PELBAGAI PROJEK               | 0.00                 | 70,120.00           | 70,120.00           | 70,120.00                                 | 100.00%              | -                    |
| 14  | PROJEK KG BARU/BAGAN/TERSUSUN | 0.00                 | 79,700.00           | 79,700.00           | 79,584.00                                 | 99.85%               | 116.00               |
|     | <b>JUMLAH</b>                 | <b>2,910,645.00</b>  | <b>1,209,200.50</b> | <b>4,119,845.50</b> | <b>4,095,579.50</b>                       |                      | <b>24,266.00</b>     |

## PERUNTUKAN AHLI DEWAN NEGERI (ADN)

## Prestasi Perbelanjaan Bulanan Ahli Dewan Negeri Selangor Sehingga 6 Januari 2014 (Selepas Tempoh AKB Berakhir)

| Bil | ADUN     | Kaw.     | Peruntukan 2013 (RM) | Baki Peruntukan 2012 (RM) | Peruntukan Tambahan 2013 (RM) | Jumlah Peruntukan 2013 (RM) | Perbelanjaan (RM) (Berakhir Setiap Bulan) | Peratus Perbelanjaan | Baki Peruntukan (RM) |
|-----|----------|----------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---|----------------------|----------------------|
| 1   | DENGKIL  | DENGKIL  | 600,000.00           | 862,710.00                | 140,000.00                    | 740,862.71                  | 440,613.85                                | 59.47%               | 300,248.86           |
| 2   | SG PELEK | SG PELEK | 600,000.00           | 564,470.00                | 140,000.00                    | 740,564.47                  | 681,753.66                                | 92.06%               | 58,810.81            |

## PERUNTUKAN AHLI PARLIMEN

## Prestasi Perbelanjaan Bulanan Ahli Parlimen Sepang Selangor Sehingga 6 Januari 2014 (Selepas Tempoh AKB Berakhir)

| Bil | Parlimen | Peruntukan 2013 (RM) | Baki Peruntukan 2012 (RM) | Peruntukan Tambahan 2013 (RM) | Jumlah Peruntukan 2013 (RM) | Perbelanjaan (RM) (Berakhir Setiap Bulan) | Peratus Perbelanjaan | Baki Peruntukan (RM) |
|-----|----------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---|----------------------|----------------------|
| 1   | SEPANG   | 57,371.29            | -                         | 20,000.00                     | 77,371.29                   | 65,930.64                                 | 85.21%               | 11,440.65            |

## PERUNTUKAN KETUA KAMPUNG

## Prestasi Perbelanjaan Peruntukan Ketua Kampung/JKKK Sehingga 6 Januari 2014 (Selepas Tempoh AKB Berakhir)

| Bil                                     | Kampung                  | Peruntukan 2013 (RM) | Peruntukan Tambahan 2013 | Baki Peruntukan 2012 (RM) | Jumlah            |                   | Prestasi Perbelanjaan (%) | Bil Program Yang Telah Dilaksanakan | Kaedah Pelaksanaan Program Secara Gotong-Royong |                  |            |                   | Baki Peruntukan (RM) |
|---|--------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------|---|------------------|------------|-------------------|----------------------|
|   |                          |                      |                          |                           | Peruntukan (RM)   | Perbelanjaan (RM) |                           |                                     | Ya  |                  | Tidak      |                   |                      |
|   |                          |                      |                          |                           |                   |                   |                           |                                     | Bil. Prog                                       | Kos (RM)         | Bil. Prog  | Kos (RM)          |                      |
| 1                                       | Jenderam Hilir           | 10,000.00            | 0.00                     | 200.00                    | 10,200.00         | 10,020.00         | 98.24%                    | 9                                   | 1   | 500.00           | 8          | 9,520.00          | 180.00               |
| 2                                       | Jenderam Hulu            | 10,000.00            | 0.00                     | 0.00                      | 10,000.00         | 9,800.00          | 98.00%                    | 8                                   | 1   | 500.00           | 7          | 9,300.00          | 200.00               |
| 3                                       | Semarang                 | 10,000.00            | 0.00                     | 2,800.00                  | 12,800.00         | 12,500.00         | 97.66%                    | 7                                   | 1   | 2,000.00         | 6          | 10,500.00         | 300.00               |
| 4                                       | Dengkil                  | 10,000.00            | 0.00                     | 174.00                    | 10,174.00         | 8,500.00          | 83.55%                    | 5                                   | -   | -                | 5          | 8,500.00          | 1,674.00             |
| 5                                       | Sungai Merab             | 10,000.00            | 0.00                     | 3,000.00                  | 13,000.00         | 13,000.00         | 100.00%                   | 8                                   | -   | -                | 8          | 13,000.00         | -                    |
| 6                                       | Sungai Buah              | 10,000.00            | 0.00                     | 1,866.00                  | 11,866.00         | 6,890.00          | 58.07%                    | 6                                   | 2   | 2,890.00         | 4          | 4,000.00          | 4,976.00             |
| 7                                       | Desa Putra               | 10,000.00            | 0.00                     | 1,000.00                  | 11,000.00         | 10,000.00         | 90.90%                    | 6                                   | 2   | 3,000.00         | 4          | 7,000.00          | 1,000.00             |
| 8                                       | RKT. Limau Manis         | 10,000.00            | 0.00                     | 1,180.00                  | 11,180.00         | 11,100.00         | 99.28%                    | 7                                   | 2   | 4,000.00         | 5          | 7,100.00          | 80.00                |
| 9                                       | Pulau Meranti            | 10,000.00            | 0.00                     | 0.00                      | 10,000.00         | 10,000.00         | 100.00%                   | 10                                  | -   | -                | 10         | 10,000.00         | -                    |
| 10                                      | Dato' Abu Bakar Baginda  | 10,000.00            | 0.00                     | 0.00                      | 10,000.00         | 10,000.00         | 100.00%                   | 6                                   | 1   | 1,000.00         | 5          | 9,000.00          | -                    |
| 11                                      | Tanjung Mas Batu 2.      | 10,000.00            | 0.00                     | 200.00                    | 10,200.00         | 10,200.00         | 100.00%                   | 8                                   | 1   | 650.00           | 7          | 9,550.00          | -                    |
| 12                                      | Jelutong Indah Batu 4.   | 10,000.00            | 0.00                     | 0.00                      | 10,000.00         | 9,240.00          | 92.40%                    | 7                                   | -   | -                | 7          | 9,240.00          | 760.00               |
| 13                                      | Bagan Lalang             | 10,000.00            | 0.00                     | 1,910.00                  | 11,910.00         | 11,910.00         | 100.00%                   | 11                                  | 1   | 2,000.00         | 10         | 9,910.00          | -                    |
| 14                                      | Bukit Bangkong           | 10,000.00            | 0.00                     | 1.00                      | 10,001.00         | 10,001.00         | 100.00%                   | 6                                   | 1   | 2,000.00         | 5          | 8,001.00          | -                    |
| 15                                      | Hulu Chuchoh             | 10,000.00            | 0.00                     | 2,000.00                  | 12,000.00         | 12,000.00         | 100.00%                   | 11                                  | 1   | 800.00           | 10         | 11,200.00         | -                    |
| 18                                      | Hulu Teris               | 10,000.00            | 0.00                     | 0.00                      | 10,000.00         | 10,000.00         | 100.00%                   | 5                                   | -   | -                | 5          | 10,000.00         | -                    |
| 17                                      | Salak Tinggi             | 10,000.00            | 0.00                     | 1,605.00                  | 11,605.00         | 10,900.00         | 93.93%                    | 6                                   | 1   | 800.00           | 5          | 10,100.00         | 705.00               |
| 18                                      | Giching                  | 10,000.00            | 0.00                     | 6,400.00                  | 16,400.00         | 16,400.00         | 100.00%                   | 12                                  | 2   | 1,400.00         | 10         | 15,000.00         | -                    |
| 19                                      | Labu Lanjut              | 10,000.00            | 0.00                     | 0.00                      | 10,000.00         | 10,000.00         | 100.00%                   | 14                                  | 4   | 1,298.00         | 10         | 8,702.00          | -                    |
| 20                                      | Seri Sungai Pelek        | 10,000.00            | 0.00                     | 82.75                     | 10,082.75         | 7,755.40          | 76.92%                    | 8                                   | -   | -                | 8          | 7,755.40          | 2,327.35             |
| 21                                      | Selangor Jaya (Kg. Baru) | 10,000.00            | 0.00                     | 1,300.00                  | 11,300.00         | 11,185.20         | 98.98%                    | 8                                   | -   | -                | 8          | 11,185.20         | 114.80               |
| 22                                      | Seri Dengkil (Kg. Baru)  | 10,000.00            | 0.00                     | -                         | 10,000.00         | 4,000.00          | 40.00%                    | 2                                   | -   | -                | 2          | 4,000.00          | 6,000.00             |
| 23                                      | Salak (Kg. Baru)         | 10,000.00            | 0.00                     | 6,219.35                  | 16,219.35         | 9,173.50          | 56.56%                    | 10                                  | 2   | 2,003.50         | 8          | 7,170.00          | 7,045.85             |
| 24                                      | Ampar Tenang             | 10,000.00            | 0.00                     | 10,000.00                 | 20,000.00         | 20,000.00         | 100.00%                   | 10                                  | -   | -                | 10         | 20,000.00         | -                    |
| 25                                      | Telok Merbau             | 10,000.00            | 0.00                     | 10,000.00                 | 20,000.00         | 20,000.00         | 100.00%                   | 12                                  | 1   | 2,000.00         | 11         | 18,000.00         | -                    |
| 26                                      | Sg Keroh, Batu 1         | 10,000.00            | 0.00                     | 10,000.00                 | 20,000.00         | 16,291.00         | 81.46%                    | 10                                  | -   | -                | 10         | 16,291.00         | 3,709.00             |
| <b>PERATUS PERBELANJAAN KESELURUHAN</b> |                          |                      |                          |                           |                   |                   |                           | 90.91%                              |   |                  |            |                   |                      |
| <b>Jumlah</b>                           |                          | <b>260,000.00</b>    | <b>-</b>                 | <b>59,938.10</b>          | <b>319,938.10</b> | <b>290,866.10</b> |                           | <b>212</b>                          | <b>24</b>                                       | <b>26,841.50</b> | <b>188</b> | <b>264,024.60</b> | <b>29,072.00</b>     |

## UNIT KESELAMATAN &amp; BENCANA

## Kejadian Bencana

| Bil. | Jenis Bencana  | Tempat Kediaman   | Tarikh                | Catatan  |
|------|--|---|-----------------------|--|
| 1    | Kejadian Bencana Kebakaran Rumah Penduduk (En. Salleh Bin Long) Kg. Ulu Chuchoh Mukim Sepang | Kg. Ulu Chuchoh Mukim Sepang                                  | 24.2.2013             | Bantuan bencana telah disalurkan kepada mangsa pada 18/03/2013                 |
| 2    | Kejadian Bencana Banjir Mukim Dengkil  | Kg. Ampar Tenang, Kg. Lalang, Kg. Semarang, Kg. Jenderam Hulu | 26.2.2013             | Bantuan Bencana Telah Disalurkan Kepada Mangsa pada 18/03/2013 & 23/03/2013    |
| 3    | Kejadian Bencana Penduduk Disebabkan Penerbangan Pesawat                                     | Kg. Baru Salak  | 8.5.2013              | Telah dipanjangkan kepada pihak MAB untuk tindakan sewajarnya pada 17 Mei 2013 |
| 4    | Kejadian Kebakaran Hutan   | Bukit Bersebelahan Pejabat Daerah Sepang 18 ekar              | 10.6.2013 – 11.6.2013 | Telah berjaya dipadamkan pada 11 Jun 2013                                      |
| 5    | Kejadian Flat Retak  | Blok 5 Taman Permata Dengkil                                  | 11.6.2013             | Tindakan MPSepang  |
| 6    | Kebakaran Hutan Tanah Gambut   | KM 25.5 Lebuhraya Elite Dengkil                               | 21.6.2013             | Tindakan Bomba & Penyelamat Malaysia   |
| 7    | Kejadian Bencana Ribut Rumah Penduduk Siti Binti Talib Kg. Salak                             | 366/1 Jln Salleh Kg. Salak Tengah                             | 25.6.2013             | Bantuan bencana telah disampaikan pada 26.6.2013                               |
| 8    | Kejadian Bencana Ribut Rumah Penduduk  | Kg. Dato' Abu Bakar Baginda, Dengkil                          | 25.6.2013             | Bantuan bencana telah disampaikan pada 26.6.2013                               |
| 9    | Kejadian Kebakaran Rumah Penduduk  | Lot 7438/5 Kg. Dato' Abu Bakar Baginda, Dengkil               | 14.8.2013             | Bantuan bencana telah disampaikan pada 15.8.2013                               |

## Program Majlis Rasmi Dan Keraian Daerah Sepang 2013

| Bil. | Nama Program   | Tempat  | Tarikh    |
|------|--|---|-----------|
| 1    | Majlis Perhimpunan Bulanan Pejabat Daerah/Tanah Sepang Dihoskan Oleh Unit Pelupusan Tanah  | Bilik Seminar Pejabat Daerah/Tanah Sepang               | 6.3.2013  |
| 2    | Lawatan Delegasi 87 <sup>th</sup> Advance Course On Administration & Development (ACAAD) For Bangladesh Ke Banghurus Homestay                  | Bilik Gerakan PDT Sepang                                | 8.3.2013  |
| 3    | Majlis Perhimpunan Jabatan-Jabatan Kerajaan Negeri Selangor Anjuran Jabatan Alam Sekitar Negeri Selangor                                       | Dewan Auditorium Jubli Perak, Bangunan SSAAS, Shah Alam | 11.3.2013 |
| 4    | Sesi Taklimat SPR Kepada Petugas-Petugas Yang Baru Dilantik Dan Belum Menghadiri Taklimat Unutk Menghadapi Pilihanraya Umum ke 13 P.113 Sepang | Dewan Orang Ramai BBST                                  | 16.3.2013 |
| 5    | Majlis Penyampaian Bantuan Bencana Daerah Bil.1/2013 (Mukim Dengkil)   | Balai Penghulu Mukim Dengkil                            | 16.3.2013 |

## Program Majlis Rasmi Dan Keraian Daerah Sepang 2013

| Bil. | Nama Program  | Tempat  | Tarikh                |
|------|---|---|-----------------------|
| 6    | Majlis Penyampaian Bantuan Kepada Mangsa Bencana Kebakaran di Kg. Ulu Chuchoh, Mukim Sepang                                   | Rumah Mangsa Kebakaran Kg. Ulu Chuchoh, Mukim Sepang    | 18.3.2013             |
| 7    | Majlis Penyampaian Bantuan Bencana Daerah Bil 1/2013 Mukim Dengkil Fasa 2   | Balairaya Kg. Jenderam Hulu                             | 23.3.2013             |
| 8    | Majlis Solat Hajat Dan Bacaan Yassin Pejabat Daerah /Tanah Sepang   | Surau Pejabat Daerah/Tanah Sepang                       | 26.3.2013             |
| 9    | Majlis Perhimpunan Bulanan Pejabat Daerah/Tanah Sepang Di hoskan Oleh Unit Pendaftaran Tanah                                  | Bilik Seminar Pejabat Daerah/Tanah Sepang               | 3.4.2013              |
| 10   | Lawatan Delegasi 87 <sup>th</sup> Advance Course On Administration & Development (ACAAD) For Bangladesh Ke Banghurus Homestay | Bilik Gerakan PDT Sepang                                | 9.4.2013              |
| 11   | Program Tanam Pokok Sempena Hari Landskap Negara 2013   | Padang Awam Hadapan Sek. Men. Keb. Seri Sepang BBST     | 12.4.2013             |
| 12   | Majlis Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) Bagi Tahun 2012  | Hotel SAMA SAMA KLIA                                    | 15.4.2013             |
| 13   | PILIHANRAYA UMUM Ke-13  | Semua Pusat Mengundi Daerah Sepang                      | 5.5.2013              |
| 14   | Bengkel ISO 9001 - 2008   | BLUE WAVE Hotel Johor Baharu                            | 17.5.2013 – 19.5.2013 |
| 15   | Majlis Kesyukuran PRU Ke-13   | Kediaman Rasmi Pegawai Daerah                           | 23.5.2013             |
| 16   | Lawatan 88 <sup>th</sup> Advance Course On Administration & Development (ACAAD) For Bangladesh                                | Bilik Gerakan PDT Sepang                                | 10.6.2013             |
| 17   | Majlis Perhimpunan Jabatan-Jabatan Kerajaan Negeri Selangor Anjuran Jabatan Alam Sekitar Negeri Selangor                      | Dewan Auditorium Jubli Perak, Bangunan SSAAS, Shah Alam | 17.6.2013             |
| 18   | Perhimpunan Bulanan Bulan Mei-Jun 2013  | Bilik Seminar PDT Sepang                                | 24.6.2013             |
| 19   | Keberangkatan DYMM Sultan Selangor Menziarahi Makam DiRaja Lukut  | Makam DiRaja Lukut                                      | 25.6.2013             |
| 20   | Majlis Perhimpunan Bulanan Pejabat Daerah/Tanah Sepang Di hoskan Oleh Unit Pendaftaran Tanah                                  | Bilik Seminar PDT Sepang                                | 5.7.2013              |
| 21   | Majlis Berbuka Puasa Pegawai Daerah Bersama Penduduk Kampung Selangor Dredging, Dengkil                                       | Surau Kg. Selangor Dredging                             | 18.7.2013             |
| 22   | Majlis Ihya Ramadhan Keberangkatan DYMM Sultan Selangor Bersama Rakyat  | Masjid Taman Putra Puchong                              | 24.7.2013             |
| 23   | Majlis Berbuka Puasa Pegawai Daerah Bersama Kakitangan PDT Sepang, Ketua Jabatan Daerah Dan Pengerusi JKKK Daerah Sepang      | Kediaman Rasmi Pegawai Daerah Sepang                    | 30.7.2013             |
| 24   | Program Balik Kampung Kempen Majlis Keselamatan Jalanraya Daerah Sepang   | FT29, SHELL Kota Warisan                                | 6.8.2013              |
| 25   | Majlis Program Ramah Mesra KSN Bersama Masyarakat Orang Asli Negeri Selangor  | Kg. Orang Asli Sungai Melut                             | 15.8.2013             |
| 26   | Majlis Program Desa Selamat Zon Selangor Selatan Bersama Tan Sri KPN  | Bangunan LHDN Cyberjaya                                 | 17.8.2013             |

## Program Majlis Rasmi Dan Keraian Daerah Sepang 2013

| Bil. | Nama Program  | Tempat   | Tarikh                     |
|------|---|--|----------------------------|
| 27   | Majlis Sambutan Rumah Terbuka Aidilfitri PDT Sepang Bersama Agensi-Agensi Kerajaan Daerah Sepang Tahun 2013                       | PDT Sepang   | 23.8.2013                  |
| 28   | Perarakan Dan Perbarisan Hari Kebangsaan Sempena Bulan Kemerdekaan Peringkat Negeri Selangor                                      | Dataran Kemerdekaan Shah Alam                              | 30.8.2013                  |
| 29   | Program Anti Zina Siri 10 Peringkat Daerah Sepang Diselaraskan Oleh Bah. Pembangunan PDT Sepang                                   | Pantai Bagan Lalang  | 07.9.2013                  |
| 30   | Sesi AUDIT SIRIM MS ISO 9001 - 2008   | PDT Sepang   | 17.9.2013<br>-19.9.2013    |
| 31   | Program Senamrobik Dan Gotong Royong Perdana PDT Sepang   | PDT Sepang   | 20.9.2013                  |
| 32   | Panel Anugerah Penilaian Pejabat Cemerlang (APPC) 2013  | PDT Sepang   | 23.9.2013                  |
| 33   | Karnival Kesihatan I Want 2013 Peringkat Daerah Sepang Anjuran Pejabat Kesihatan Daerah Sepang                                    | Tapak Pasar Tani Taman Seroja Sepang                       | 5.10.2013                  |
| 34   | Program Ibadah Qurban PDT Sepang 2013   | Kediaman Rasmi Pegawai Daerah Sepang                       | 17.10.2013                 |
| 35   | Karnival Sukan Orang Kampung Daerah Sepang Bagi Acara Bowling Anjuran Bah. Pembangunan PDT Sepang                                 | Kompleks Sukan KLIA  | 19.10.2013                 |
| 36   | Kursus Kerja Berkumpulan (Team Building) Pejabat Daerah Tanah/Sepang  | Puteri Resort Ayer Keroh Melaka                            | 25.10.2013 –<br>27.10.2013 |
| 37   | Kempen Mengibarkan Bendera Negeri Selangor Sempena Sambutan Ulangtahun Hari Keputeraan Yang Ke 68 DYMM Sultan Selangor            | Semua Jabatan, Premis Perniagaan dan Sepanjang Jalan Utama | 25.11.2013 –<br>13.12.2013 |
| 38   | Majlis Jamuan Teh DiRaja Sempena Istiadat / Majlis Sambutan Ulangtahun Hari Keputeraan Yang Ke-68 DYMM Sultan Selangor Tahun 2013 | Padang Mahkota Istana Alam Shah, Klang                     | 11.12.2013                 |

## Aktiviti/Latihan Daerah Sepang 2013

| Bil. | Nama Program                                  | Tempat   | Tarikh    | Catatan       |
|------|---|--|-----------|---------------|
| 1    | Latihan Amal ERL KLIA Transit KLIA Expressway | Depot Kompleks Rel Udara KLIA Transit-KLIA Expressway BBST | 23.2.2013 | Telah selesai |

## PROGRAM – PROGRAM YANG DIJALANKAN

## Kursus dan Taklimat Penyediaan MS ISO 9001:2008



## Bantuan Bencana Ribut Kg. Dato' Abu Bakar Baginda



## Bengkel Semakan Setengah Tahun SKT 2013



Operasi Arak Kumpulan 2



Hari Bertemu Pelanggan Pejabat Daerah/Tanah Sepang



Latihan Kebakaran



Majlis Penutupan Audit MS ISO



Lawatan Panel Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) 2013



Program Jom Aerobik PDT Sepang



Pelancaran Bulan Kualiti



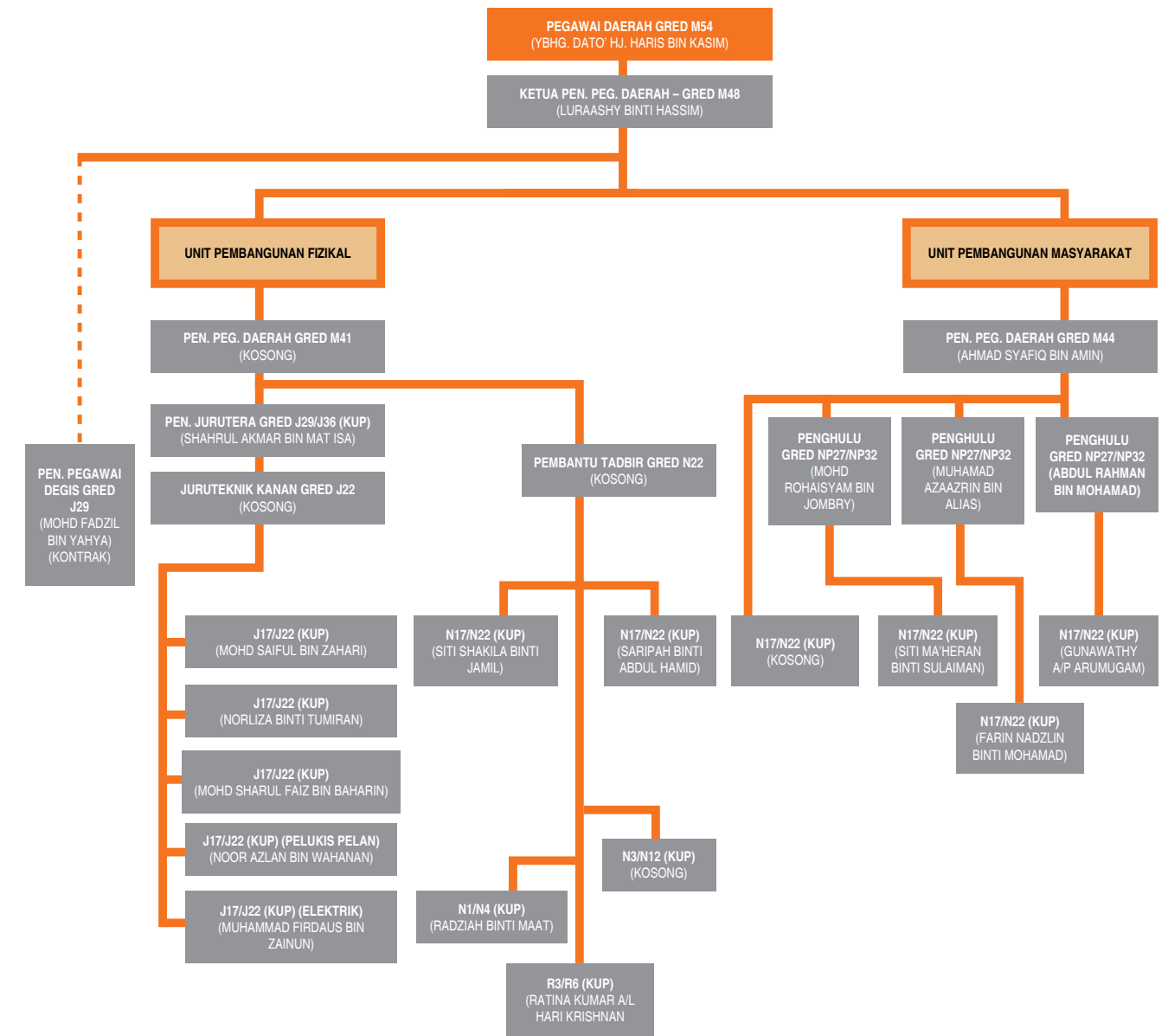
Pelancaran Hari Inovasi



Lawatan ke Perpustakaan Raja Tun Uda (Ratu 2)



Bahagian  
Pembangunan



Carta Organisasi Bahagian Pembangunan

## SEKILAS PANDANG

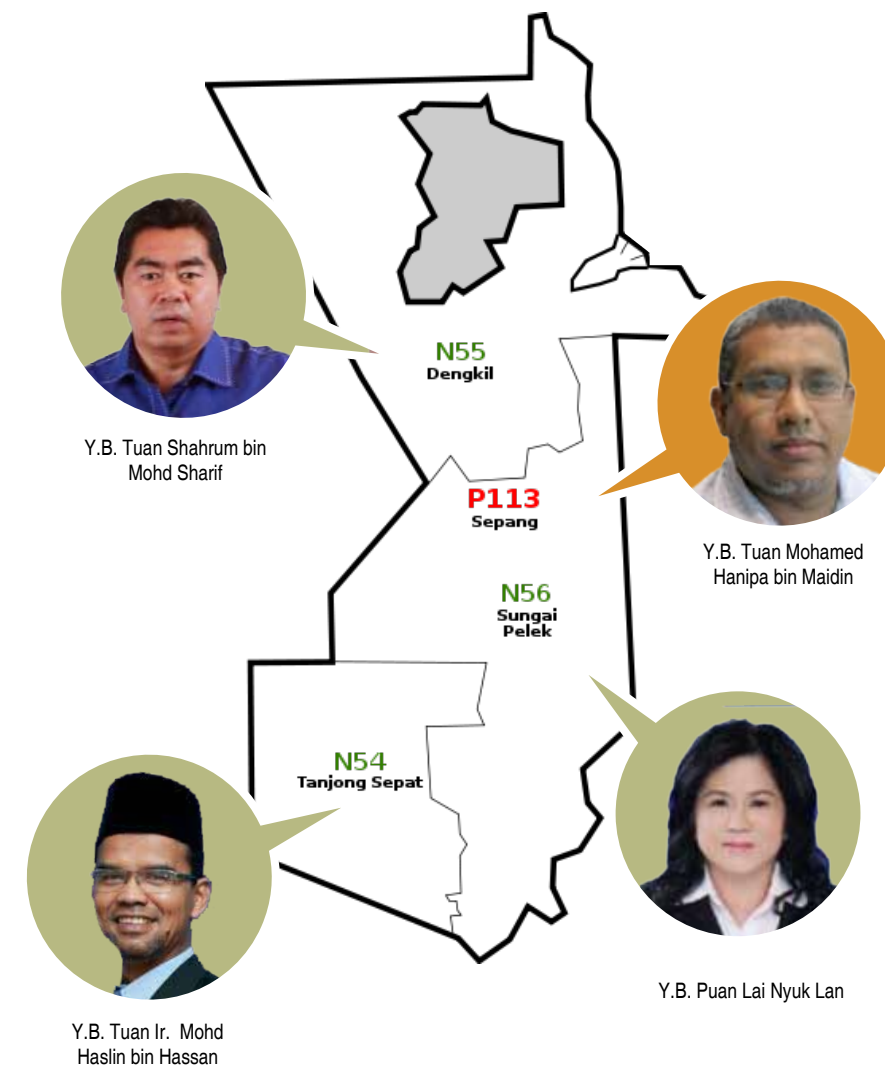


## FUNGSI

1. Merancang pembangunan daerah secara keseluruhannya;
2. Melaksana, memantau dan menilai keberkesanan projek-projek pembangunan Daerah;
3. Menyelaras program-program Kerajaan Negeri;
4. Menyediakan anggaran peruntukan pembangunan tahunan daerah termasuk anggaran pembangunan, penyelenggaraan infrastruktur projek kecil luar bandar;
5. Menjadi urusetia kepada jawatankuasa peringkat daerah dengan menyelaras dan mengambil tindakan susulan terhadap keputusan-keputusan jawatankuasa berikut:
  - a) Jawatankuasa Tetap Belia dan Sukan
  - b) Jawatankuasa Tetap Kebajikan, Hal Ehwal Wanita, Sains, Teknologi dan Inovasi

- c) Jawatankuasa Tetap Pelancongan, Hal Ehwal Pengguna dan Alam Sekitar
- d) Jawatankuasa Tetap Pemodenan Pertanian, Pengurusan Sumber Alam dan Pembangunan Usahawan
- e) Jawatankuasa Tetap Kesihatan, Pekerja Ladang, Kemiskinan dan Kerajaan Prihatin
- f) Jawatankuasa Tetap Hal Ehwal Islam, Adat-Adat Melayu, Infrastruktur dan Kemudahan Awam
- g) Jawatankuasa Tetap Pendidikan, Pendidikan Tinggi dan Pembangunan Modal Insan
- h) Jawatankuasa Tetap Pembangunan Kampung Baru
6. Menyelaras tadbir urus JKKK Daerah Sepang;
7. Mengurus perbelanjaan peruntukan Ahli Parlimen dan Ahli Dewan Negeri Daerah Sepang;
8. Mengendalikan acara dan aktiviti-aktiviti dalam program Merakyatkan Ekonomi Selangor (MES).

## AHLI PARLIMEN DAN AHLI DEWAN NEGERI DAERAH SEPANG





## UNIT PEMBANGUNAN MASYARAKAT

### PENGHULU MUKIM



1. **En. Abdul Rahman bin Mohamad**  
Penghulu Mukim Dengkil  
Balai Penghulu Mukim Dengkil,  
Jalan Besar Dengkil, 43800 Dengkil.  
• 03-87686234 • 012-6634981
2. **En. Rohaisyam bin Mohd. Jombry**  
Penghulu Mukim Labu  
Balai Penghulu Mukim Labu,  
Jalan Salak, Kampung Salak Tinggi,  
43900 Sepang.  
• 03-87061004 • 017-2605658
3. **En. Muhamad Azaazrin bin Alias**  
Penghulu Mukim Sepang  
Balai Penghulu Sepang  
JKR 595 N, Jalan Ladang,  
43900 Sepang.  
• 03-31411162 • 012-6675215

## SENARAI NAMA KETUA-KETUA KAMPUNG DAERAH SEPANG

| Bil. | Nama Kampung            | Nama                                 | Alamat  | No. Telefon                |
|------|-------------------------|--------------------------------------|---|----------------------------|
| 1.   | Jenderam Hilir          | En. Osman bin Noh                    | No. 8, Jalan Serindit,<br>Taman Desa,<br>Jenderam Hilir.            | 016-6649507                |
| 2.   | Jenderam Hulu           | En. Halim bin Zainal Abidin          | No. 86, Batu 27,<br>Kg. Jenderam Hulu,<br>Dengkil.                  | 019-2115669                |
| 3.   | Semarang                | En. Al'Amin @ Masukar bin Abd. Jabar | Lot 6206, Kg. Sri Tanjong<br>43800 Dengkil.                         | 013-6701162                |
| 4.   | Dengkil                 | Tn. Hj. Mahmud bin Buyamin           | Lot. 52,<br>Kg. Dato' Ahmad Razali,<br>43800 Dengkil.               | 019-2724954<br>019-2687072 |
| 5.   | Sg. Merab               | En. Bajuri bin Turman                | No. 60A,<br>Kg. Sg. Merab<br>43000 Kajang.                          | 017-3508292                |
| 6.   | Sg. Buah                | En. Ismail bin Sairi                 | Lot 25 A, Kg. Sg. Buah,<br>43800 Dengkil.                           | 014-6670607                |
| 7.   | Desa Putra              | En. Abd. Rahman bin Ahmad            | No. 17, Jalan Deraman,<br>Kampung Desa Putra,<br>43800 Dengkil.     | 012-3629847                |
| 8.   | RKT Limau Manis         | En. Aziz bin Ibram                   | Lot 8915,<br>Kg. Limau Manis<br>43000 Kajang.                       | 019-3749432                |
| 9.   | Pulau Meranti           | En. Zul Asry bin Ambia               | Batu 10,<br>Kg. Pulau Meranti,<br>43800 Dengkil.                    | 012-2789227                |
| 10.  | Dato' Abu Bakar Baginda | En. Nor Azhar bin Hj. Mohd Rawi      | Lot. 5054, Kg. Dato'<br>Abu Bakar Baginda,<br>43800 Dengkil.        | 019-3781649                |
| 11.  | Tanjong Mas             | En. Hassim bin Gilampo               | Kg. Tanjong Mas,<br>Batu 2,<br>43900 Sepang.                        | 013-2300499                |
| 12.  | Jelutong Indah          | En. Ibrahim bin Abdullah             | No. 11, Jalan 7,<br>Taman Sri Sungai Pelek,<br>43950 Sungai Pelek.  | 017-3759443                |
| 13.  | Bagan Lalang            | En. Zahari bin Meskam                | Lot. 1089, Jalan Surau,<br>Kg. Bagan Lalang,<br>43950 Sungai Pelek. | 013-2910165                |
| 14.  | Bukit Bangkong          | En. Mohd Jaafar bin Katiman          | Jalan Kerayong,<br>Kg. Bukit Bangkong,<br>43950 Sungai Pelek.       | 019-3541132                |

| Bil. | Nama Kampung | Nama                             | Alamat   | No. Telefon                |
|------|--------------|----------------------------------|--|----------------------------|
| 15.  | Hulu Chuchoh | En. Nizam bin Saonan             | Lorong Saonan<br>Jalan Bonon 2,<br>Kg. Hulu Chuchoh,<br>43950 Sg. Pelek. | 011-15433033               |
| 16.  | Hulu Teris   | Tn. Hj. Sabirin bin Marsono      | Jalan 1,<br>Kg. Hulu Teris,<br>43950 Sungai Pelek.                       | 03-31422466<br>019-2182466 |
| 17.  | Salak Tinggi | Tn. Hj. Mohamad bin Osman Reuter | Lot. 172,<br>Kg. Salak Tinggi,<br>43900 Sepang.                          | 012-6398706                |
| 18.  | Labu Lanjut  | En. Damarulan bin Hassim         | Lot. 2122,<br>Kg. Baru Lanjut,<br>43900 Sepang.                          | 013-6657842                |
| 19.  | Giching      | En. Mat Isa bin Hassan           | Lot. 360,<br>Jalan Hj. Borhan,<br>Kg. Giching,<br>43900 Sepang.          | 019-3480235                |

### SENARAI NAMA Pengerusi Kg. Baru Cina dan Ketua Komuniti India Daerah Sepang

| Bil. | Nama Kampung          | Nama                         | Alamat  | No. Telefon                |
|------|-----------------------|------------------------------|---|----------------------------|
| 1.   | Kg. Baru Seri Dengkil | Pn. Tan Sin Dee              | 3, Jalan Baiduri 5,<br>Taman Baiduri<br>43800 Dengkil.              | 012-2880462                |
| 2.   | Kg. Baru Salak        | En. Tan Check Leong          | No. 18, Rumah Murah<br>PKNS, Pekan Salak,<br>43900 Sepang.          | 012-6885100                |
| 3.   | Kg. Baru Sg Pelek     | En. Suah Chee Hiong          | 22, Jalan Damai 4,<br>Taman Damai,<br>43950 Sg. Pelek.              | 012-6238555                |
| 4.   | Kg. Baru Sepang       | En. Tai Choo Sing            | No. 45,<br>Kampung Baru Sepang,<br>43900 Sepang.                    | 019-6616527                |
| 5.   | Kg. Ampar Tenang      | En. Sunmugam a/l Murgasu     | Lot. 15,<br>Kg. Ampar Tenang,<br>43800 Dengkil.                     | 016-3772363                |
| 6.   | Kg. Tg Mas            | En. Sukumaran a/l Krishnan   | Lot. 63, Batu 2,<br>Jln. Sg. Pelek<br>Kg. Tg. Mas,<br>43900 Sepang. | 019-6504227                |
| 7.   | Kg. Telok Merbau      | En. Irusappen a/l Kanniappan | No.5, Taman<br>Telok Merbau,<br>43950 Sungai Pelek.                 | 016-3745736<br>019-3935932 |

### SASARAN KERJA

#### Pencapaian Tahun 2013 Unit Pembangunan Masyarakat

| Bil | Projek/Aktiviti   | Bil                      | Pencapaian Setahun             |
|-----|---|--------------------------|--------------------------------|
| 1   | <b>PENTADBIRAN MUKIM</b>  |                          |                                |
|     | 1.1 Pemantauan dan Penyeliaan JKKK  |                          |                                |
|     | a Mengadakan Mesyuarat Penghulu Mukim Bersama Ketua-Ketua Kampung (JPKKM)   | 72                       | 72 kali (100%)                 |
|     | b Memantau dan Menyelaras Program / Aktiviti JKKK (seperti gotong royong, sambutan / perayaan dan aktiviti belia dan sukan) | 276                      | 276 program (100%)             |
|     | c Memantau Peruntukan Ketua Kampung / JKKK  | RM260,000                | RM230,928 (88.81%)             |
|     | d Memantau dan Menyelia Mesyuarat JKKK  | 276                      | 276 kali (100%)                |
|     | 1.2 Pengesahan / sokongan dokumen orang awam  | 1,095                    | 1,251 urusan (114%)            |
|     | 1.3 a Pengerusi JKKK  | 1 (dalam tempoh 2 tahun) | 1 kali (100%) pada tahun 2012  |
|     | b Setiausaha JKKK   | 1 (dalam tempoh 2 tahun) | 1 kali (100%) pada tahun 2012  |
|     | 1.4 Pengurusan Dan Penyeliaan Pembayaran  |                          |                                |
|     | a Elaun Bulanan Ketua Kampung, Pengerusi JKKK Kampung Baru Cina dan Ketua Komuniti Kaum India                               | 312                      | 312 bayaran (100%)             |
|     | b Elaun Setiausaha JKKK Kampung Tradisi dan Kampung Baru Cina   | 276                      | 276 bayaran (100%)             |
|     | c Elaun Menghadiri Mesyuarat Ketua Kampung Tradisi  | 228                      | 228 bayaran (100%)             |
|     | d Elaun Minit Mesyuarat JKKK  | 276                      | 276 bayaran (100%)             |
|     | e Elaun Bantuan Kewangan Bulanan JKKK   | 276                      | 276 bayaran (100%)             |
|     | 1.5 Pengumpulan dan Tapisan Permohonan Program Kerajaan Prihatin  |                          |                                |
|     | a Program Bantuan Rumah Kerajaan Prihatin   | 20                       | 7 permohonan diterima (35%)    |
|     | b Bantuan Dana Industri Kecil   | 12                       | 5 permohonan diterima (41.66%) |
|     | c Program 'Blueprint' Pembasmian Kemiskinan   | 30                       | 12 permohonan diterima (40%)   |
|     | 1.6 Skim Mesra Usia Emas (SMUE)   | 200                      | 173 kali (86.5%)               |
|     | 1.7 Mengemaskini Profil Kampung/Inventori Kampung   |                          | 23 profil (100%)               |
|     | a Kampung Tradisi   | 19                       |                                |
|     | b Kampung Baru  | 4                        |                                |

| Bil      | Projek/Aktiviti   | Bil | Pencapaian Setahun     |
|----------|---|-----|------------------------|
| 1.8      | Urusan jemputan JKKK dan Komuniti Kaum India ke kursus/aktiviti/program Kerajaan Negeri | 12  | 17 program (141%)      |
| 1.9      | Pengiktirafan Ketua Kampung Terbaik   | 1   | 1 pengiktirafan (100%) |
| 1.10     | Pengiktirafan Kampung Terbaik   | 1   | 1 pengiktirafan (100%) |
| 1.11     | Sukan Orang Kampung   | 1   | 1 program (100)%       |
| <b>2</b> | <b>PEGAWAI PENYELARAS STANCO / MAJLIS RASMI</b>   |     |                        |
| 2.1      | Menghadiri, Mewakili Jabatan dan Pegawai Penyelaras                                     |     |                        |
| a        | Jawatankuasa Tetap Belia dan Sukan  | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |
| b        | Jawatankuasa Tetap Kebajikan, Hal Ehwal Wanita, Sains, Teknologi dan Inovasi            | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |
| c        | Jawatankuasa Tetap Pelancongan, Hal Ehwal Pengguna dan Alam Sekitar                     | 2   | 1 mesyuarat (50%)      |
| d        | Jawatankuasa Tetap Pemodenan Pertanian, Pengurusan Sumber Alam dan Pembangunan Usahawan | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |
| e        | Jawatankuasa Tetap Kesihatan, Pekerja Ladang, Kemiskinan dan Kerajaan Prihatin          | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |
| f        | Jawatankuasa Tetap Hal Ehwal Islam, Adat-Adat Melayu, Infrastruktur dan Kemudahan Awam  | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |
| g        | Jawatankuasa Tetap Pendidikan, Pendidikan Tinggi dan Pembangunan Modal Insan            | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |
| h        | Jawatankuasa Tetap Pembangunan Kampung Baru   | 2   | 2 mesyuarat (100%)     |

## PROGRAM – PROGRAM YANG DIJALANKAN

## Majlis Anugerah Ketua Kampung &amp; Kampung Terbaik 2012



## Pemeriksaan Dan Lawatan Ke Tapak Oleh Pegawai Unit Pembangunan Fizikal



Ahli-ahli Mesyuarat Jawatankuasa Tindakan Daerah Sepang 2013



Program Anti Zina



Majlis Penyerahan Bangunan Skim Mesra Usia Emas (SMUE)



Karnival Sukan Orang Kampung



## UNIT PEMBANGUNAN FIZIKAL



### SASARAN KERJA

#### Pencapaian Tahun 2013 Unit Pembangunan Fizikal

| Bil | Projek/Aktiviti  | Bil       | Pencapaian Setahun |
|-----|--|-----------|--------------------|
| 1.  | <b>PENGURUSAN PROJEK LUAR BANDAR</b>   |           |                    |
| 1.1 | <b>Penyediaan Bajet Bagi Projek-Projek Kecil Luar Bandar:</b>  |           |                    |
|     | i. Semakan dan Penyelarasan Senarai Projek Akhir Untuk Pemilihan Oleh UPEN   | 1 Kali    | 1 kali (100%)      |
|     | ii. Menyediakan Senarai Projek Dari Setiap Mukim   | 3 senarai | 3 senarai (100%)   |
| 1.2 | <b>Pengurusan Permohonan Projek Luar Bandar/Kerajaan Negeri:</b>   |           |                    |
|     | a. Projek Kecil Luar Bandar:   |           |                    |
|     | i. Menyediakan senarai projek tahunan<br>• Lawatan tapak<br>• Penyediaan butiran kerja (Bills of Quantities)                         | 50 projek | 85 projek(186%)    |
|     | ii. Menyediakan Senarai Projek Khas/Kecemasan Kerajaan Negeri<br>• Lawatan Tapak<br>• Penyediaan Butiran Kerja (Bills of Quantities) | 5 projek  | 4 projek (80%)     |
|     | iii. Projek-Projek Kecil Kampung Baru / Bagan / Tersusun:<br>• Lawatan Tapak<br>• Penyediaan Butiran Kerja (Bills of Quantities)     | 4 projek  | 4 projek (100%)    |
|     | iv. Projek/Program Bantuan Rumah Kerajaan Prihatin<br>• Lawatan Tapak<br>• Penyediaan Butiran Kerja (Bills of Quantities)            | 15 projek | Tiada projek (0%)  |
| 1.3 | <b>Pemantauan/Lawatan Projek-Projek Kecil Luar Bandar / Kerajaan Negeri</b>  |           |                    |
|     | b. Lawatan tapak Projek Kecil Luar Bandar  |           |                    |
|     | i. Menyediakan senarai projek tahunan<br>• Lawatan tapak   | 50 projek | 85 projek(186%)    |
|     | ii. Senarai Projek Khas/Kecemasan oleh UPEN:<br>• Lawatan tapak  | 5 projek  | 4 projek (80%)     |
|     | c. Lawatan tapak Projek-Projek Kecil Kampung Baru/ Bagan/ Tersusun   | 4 projek  | 4 projek (100%)    |
|     | d. Lawatan tapak Projek/Program Bantuan Rumah Kerajaan Prihatin  | 15 projek | Tiada projek (0%)  |
| 1.4 | <b>Penyediaan Laporan Prestasi Bulanan Projek-Projek Kecil Luar Bandar:</b>  | 50 projek | 85 projek (186%)   |
|     | i. Projek Kecil Luar Bandar dan Khas/Kecemasan   | 5 projek  | 4 projek (80%)     |
|     | ii. Projek-Projek Kecil Kampung Baru / Bagan / Tersusun:   | 4 projek  | 4 projek (100%)    |
|     | iii. Projek Bantuan Rumah Kerajaan Prihatin  | 15 projek | Tiada projek (0%)  |
| 1.5 | <b>Pengesahan Kerja Projek (Lawatan tapak) Dan Semakan Tuntutan Bayaran Projek-Projek Kecil Luar Bandar/Kerajaan Negeri:</b>         |           |                    |

| Bil | Projek/Aktiviti  | Bil          | Pencapaian Setahun  |
|-----|--|--------------|---------------------|
|     | <b>c. Projek Kecil Luar Bandar</b>   |              |                     |
|     | i. Senarai projek tahunan<br>• Lawatan tapak<br>• Penyediaan butiran kerja (Bills of Quantities)   | 50 projek    | 85 projek (186%)    |
|     | ii. Senarai Projek Khas/Kecemasan<br>• Lawatan tapak<br>• Penyediaan butiran kerja (Bills of Quantities)   | 5 projek     | 4 projek (80%)      |
|     | iii. Projek-Projek Kecil Kampung Baru / Bagan / Tersusun   | 4 projek     | 4 projek (80%)      |
|     | iv. Projek Bantuan Rumah Kerajaan Prihatin   | 15 projek    | Tiada projek (0%)   |
| 1.6 | Perlaksanaan Projek-Projek Penyelenggaraan Kuarters dan Bangunan-bangunan PDS di Bawah Perbelanjaan Mengurus OSOL 28000 / 29000                            | 15 Projek    | 12 projek (80%)     |
| 1.7 | Mengurus Perolehan Projek Kecil Luar Bandar/Kerajaan Negeri:<br>• Undian / Lantikan Terus/Sebutharga   | 72 Projek    | 93 projek (129%)    |
| 2.  | <b>PENGURUSAN PERUNTUKAN AHLI DEWAN NEGERI &amp; BANTUAN KHAS PARLIMEN</b>   |              |                     |
| 2.1 | Pengurusan Dan Penyelarasan Peruntukan 2 Ahli Dewan Negeri   |              |                     |
|     | i. Laporan Bulanan   | 12 Kali      | 12 kali (100%)      |
|     | ii. Pengesahan Kerja Projek Dan Semakan Tuntutan Bayaran<br>• Pengeluaran Pesanan Tempatan<br>• Pengesahan Program / Bekalan<br>• Semakan Tuntutan Bayaran | 300 Tuntutan | 447 tuntutan (149%) |
| 3.  | <b>URUS SETIA MESYUARAT JKTD</b><br>Menjadi Urus Setia Mesyuarat Jawatankuasa Kerja Tindakan Daerah  | 6 Kali       | 5 kali (83.33%)     |

## SENARAI PROJEK KERAJAAN NEGERI

## PROJEK UNIT PEMBANGUNAN FIZIKAL PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG 2013

| Bil | PERUNTUKAN             | JUMLAH PERUNTUKAN | JUMLAH PROJEK | AMAUN KERJA |              |
|-----|------------------------|-------------------|---------------|-------------|--------------|
| 1   | MARRIS (TAMBAHAN 2012) | RM500,000.00      | INDEN         |             |              |
|     |                        |                   | S/HARGA       | 20          | RM409,668.50 |
| 2   | MARRIS 2013            | RM500,000.00      | INDEN         |             |              |
|     |                        |                   | S/HARGA       | 23          | RM401,600.00 |
| 3   | KG BARU                | RM79,700.00       | INDEN         | 1           | RM19,060.00  |
|     |                        |                   | S/HARGA       | 3           | RM60,524.00  |

## PROJEK UNIT PEMBANGUNAN FIZIKAL PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG 2013

| Bil                                    | PERUNTUKAN                           | JUMLAH PERUNTUKAN | JUMLAH PROJEK | AMAUN KERJA |              |
|--|--------------------------------------|-------------------|---------------|-------------|--------------|
| 4                                      | UPEN (Jambatan)                      | RM63,000.00       | INDEN         |             |              |
|  |                                      |                   | S/HARGA       | 1           | RM63,000.00  |
| 5                                      | UPEN (Projek Khas)                   | RM20,000.00       | INDEN         | 1           |              |
|  |                                      |                   | S/HARGA       |             | RM20,000.00  |
| 6                                      | PROJEK KECIL KG BARU/BAGAN/ TERSUSUN | RM59,000.00       | INDEN         | 1           | RM19,000.00  |
|  |                                      |                   | S/HARGA       | 1           | RM40,000.00  |
| 7                                      | KERJA-KERJA SEKOLAH AGAMA JAIS       | RM475,002.00      | INDEN         | 24          | RM475,002.00 |
|  |                                      |                   | S/HARGA       |             |              |
| 8                                      | PROJEK-PROJEK KECIL UPEN 500K        | RM499,738.00      | INDEN         |             |              |
|  |                                      |                   | S/HARGA       | 13          | RM432,160.00 |
| 9                                      | MARRIS 2013 (TAMBAHAN)               | RM470,700.00      | INDEN         |             |              |
|  |                                      |                   | S/HARGA       | 4           | RM443,336.00 |
| <b>JUMLAH KESERULUHAN PERBELANJAAN</b> |                                      | RM2,667,140.00    | 92            | 2,383,351   |              |

## PROJEK MARRIS (TAMBAHAN 2012) PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG (RM 500 RIBU)

| Bil | NAMA PROJEK  | P'BELANJAAN SEBENAR (RM) | DUN       |
|-----|--|--------------------------|-----------|
| 1   | KERJA MENURAP JALAN DI LORONG 2, KG. SRI TANJUNG, DAERAH SEPANG ( PDS/MARRIS/(21/2013))            | 16,200.00                | Dengkil   |
| 2   | KERJA MENURAP JALAN BESAR BERHAMPIRAN JAMBATAN DI KG. ULU CHUCHUH (PDS/MARRIS/22/2013)             | 16,200.00                | Sg. Pelek |
| 3   | KERJA MENURAP JALAN YANG ROSAK DI KG. TG MAS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/23/2013)                  | 15,580.00                | Sg. Pelek |
| 4   | KERJA MENURAP JALAN BAN DI KG. BAGAN LALANG, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/24/2013)                   | 16,400.00                | Sg. Pelek |
| 5   | KERJA MENURAP JALAN PLB LORONG BELAKANG BALAI JKKK HULU TERIS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/25/2013) | 16,180.00                | Tg. Sepat |
| 6   | KERJA MENURAP SEMULA JALAN KEPAH, KG. BAGAN LALANG, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/26/2013)            | 38,700.00                | Sg. Pelek |
| 7   | KERJA MENURAP JALAN DI KG. JELUTONG INDAH, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/27/2013)                     | 15,540.00                | Sg. Pelek |
| 8   | KERJA MENURAP JALAN PLB DI LORONG YATIMAN, KG. HULU TERIS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/28/2013)     | 15,200.00                | Sg. Pelek |
| 9   | KERJA MEMBAIKI JALAN ROSAK DI KG. LIMAU MANIS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/29/2013)                 | 16,400.00                | Dengkil   |
| 10  | KERJAMEMBAIKI JALAN ROSAK DI KG. DESA PUTRA, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/30/2013)                   | 23,720.00                | Dengkil   |
| 11  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI KG. SG. BUAH, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/31/2013)                          | 17,800.00                | Dengkil   |

## PROJEK MARRIS (TAMBAHAN 2012) PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG (RM 500 RIBU)

| Bil | NAMA PROJEK   | P'BELANJAAN SEBENAR (RM) | DUN       |
|-----|---|--------------------------|-----------|
| 12  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI SELANGOR DREDGING, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/32/2013)                          | 16,800.00                | Dengkil   |
| 13  | KERJA MENURAP SEMULA JALAN DI LORONG DI KG DATO' ABU BAKAR BAGINDA, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/33/2013) | 15,450.00                | Dengkil   |
| 14  | KERJA BAIK PULIH JALAN DI HADAPAN MASJID JENDERAM HILIR, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/34/2013)            | 16,400.00                | Dengkil   |
| 15  | KERJA MENURAP JALAN DI HJ HANAPI, KG. DESA PUTRA, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/35/2013)                   | 15,300.00                | Dengkil   |
| 16  | KERJA MENURAP JALAN DI KG DESA SENTOSA, SG. MERAB, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/36/2013)                  | 16,540.00                | Dengkil   |
| 17  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI LORONG 4, KG. PULAU MERANTI, DAERAH SEPANG (PDS/MARRIS/37/2013)                 | 15,160.00                | Dengkil   |
| 18  | KERJA MENURAP JALAN DI JALAN MERANTI TAMBAHAN, PULAU MERANTI, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/38/2013)       | 15,280.00                | Dengkil   |
| 19  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI JALAN TOK RASHID, JENDERAM HULU, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/39/2013)            | 16,200.00                | Sg. Pelek |
| 20  | KERJA MEMBAIKI JALAN TEPI SUNGAI, KG. JENDERAM HULU, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/40/2013)                | 16,300.00                | Sg. Pelek |
| 21  | KERJA BAIK JALAN DI JALAN JATI KG. SALAK TINGGI, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/41/2013)                    | 16,800.00                | Sg. Pelek |
| 22  | KERJA MENURAP JALAN DI JALAN HJ. MANAP, KG. SALAK, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/42/2013)                  | 16,160.00                | Sg. Pelek |
| 23  | KERJA BAIK JALAN UTAMA DI KG. GICHING, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/43/2013)                              | 17,290.00                | Sg. Pelek |
|     | <b>Jumlah Keseluruhan</b>   | 401,600.00               |           |

## PROJEK MARRIS 2013 PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG (RM 500 RIBU)

| Bil | NAMA PROJEK  | P'BELANJAAN SEBENAR (RM) | DUN       |
|-----|--|--------------------------|-----------|
| 1   | KERJA MENURAP JALAN DI LORONG 2, KG. SRI TANJUNG, DAERAH SEPANG ( PDS/MARRIS/(21/2013))            | 16,200.00                | Dengkil   |
| 2   | KERJA MENURAP JALAN BESAR BERHAMPIRAN JAMBATAN DI KG. ULU CHUCHUH (PDS/MARRIS/22/2013)             | 16,200.00                | Sg. Pelek |
| 3   | KERJA MENURAP JALAN YANG ROSAK DI KG. TG MAS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/23/2013)                  | 15,580.00                | Sg. Pelek |
| 4   | KERJA MENURAP JALAN BAN DI KG. BAGAN LALANG, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/24/2013)                   | 16,400.00                | Sg. Pelek |
| 5   | KERJA MENURAP JALAN PLB LORONG BELAKANG BALAI JKKK HULU TERIS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/25/2013) | 16,180.00                | Tg. Sepat |
| 6   | KERJA MENURAP SEMULA JALAN KEPAH, KG. BAGAN LALANG, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/26/2013)            | 38,700.00                | Sg. Pelek |
| 7   | KERJA MENURAP JALAN DI KG. JELUTONG INDAH, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/27/2013)                     | 15,540.00                | Sg. Pelek |
| 8   | KERJA MENURAP JALAN PLB DI LORONG YATIMAN, KG. HULU TERIS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/28/2013)     | 15,200.00                | Sg. Pelek |
| 9   | KERJA MEMBAIKI JALAN ROSAK DI KG. LIMAU MANIS, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/29/2013)                 | 16,400.00                | Dengkil   |

## PROJEK MARRIS 2013 PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG (RM 500 RIBU)

| Bil | NAMA PROJEK   | P'BELANJAAN SEBENAR (RM) | DUN       |
|-----|---|--------------------------|-----------|
| 10  | KERJAMEMBAIKI JALAN ROSAK DI KG. DESA PUTRA, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/30/2013)                        | 23,720.00                | Dengkil   |
| 11  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI KG. SG. BUAH, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/31/2013)                               | 17,800.00                | Dengkil   |
| 12  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI SELANGOR DREDGING, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/32/2013)                          | 16,800.00                | Dengkil   |
| 13  | KERJA MENURAP SEMULA JALAN DI LORONG DI KG DATO' ABU BAKAR BAGINDA, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/33/2013) | 15,450.00                | Dengkil   |
| 14  | KERJA BAIK PULIH JALAN DI HADAPAN MASJID JENDERAM HILIR, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/34/2013)            | 16,400.00                | Dengkil   |
| 15  | KERJA MENURAP JALAN DI HJ HANAPI, KG. DESA PUTRA, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/35/2013)                   | 15,300.00                | Dengkil   |
| 16  | KERJA MENURAP JALAN DI KG DESA SENTOSA, SG. MERAB, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/36/2013)                  | 16,540.00                | Dengkil   |
| 17  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI LORONG 4, KG. PULAU MERANTI, DAERAH SEPANG (PDS/MARRIS/37/2013)                 | 15,160.00                | Dengkil   |
| 18  | KERJA MENURAP JALAN DI JALAN MERANTI TAMBAHAN, PULAU MERANTI, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/38/2013)       | 15,280.00                | Dengkil   |
| 19  | KERJA MEMBAIKI JALAN DI JALAN TOK RASHID, JENDERAM HULU, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/39/2013)            | 16,200.00                | Sg. Pelek |
| 20  | KERJA MEMBAIKI JALAN TEPI SUNGAI, KG. JENDERAM HULU, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/40/2013)                | 16,300.00                | Sg. Pelek |
| 21  | KERJA BAIK JALAN DI JALAN JATI KG. SALAK TINGGI, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/41/2013)                    | 16,800.00                | Sg. Pelek |
| 22  | KERJA MENURAP JALAN DI JALAN HJ. MANAP, KG. SALAK, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/42/2013)                  | 16,160.00                | Sg. Pelek |
| 23  | KERJA BAIK JALAN UTAMA DI KG. GICHING, DAERAH SEPANG. (PDS/MARRIS/43/2013)                              | 17,290.00                | Sg. Pelek |
|     | <b>Jumlah keseluruhan</b>   | 401,600                  |           |

## PROJEK-PROJEK KECIL KAMPUNG BARU / BAGAN / TERSUSUN NEGERI SELANGOR 2013

| Bil | Tajuk Projek  | HARGA      | DUN       |
|-----|---|------------|-----------|
| 1   | KERJA MEMBAIKPULIH DAN MENURAP SEMULA JALAN BERLUBANG DARI LOT 1657 HINGGA LOT A620 KG. BARU SG. PELEK                  | 16,024.00  | Sg. Pelek |
| 2   | KERJA MEMBAIKPULIH LONGKANG DAN JALAN DI NO. 251 HINGGA 233 KG. BARU SG. PELEK  | 44,500.00  | Sg. Pelek |
| 3   | KERJA-KERJA MEMBAIKI LONGKANG DAN JALAN DI JALAN LAPIS 6 KG. BARU SG. PELEK, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN.       | 19,060.00  | Sg. Pelek |
| 4   | KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH LONGKANG DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAMPUNG BARU SEPANG JAYA, DAERAH SEPANG,             | 40,000.00  | Sg. Pelek |
| 5   | KERJA-KERJA MEMBINA DAN MEMASANG PENUTUP LONGKANG DI JALAN 8 DAN MEMBAIKI LONGKANG DI JALAN 9, KAMPUNG BARU SEPANG JAYA | 19,000.00  | Sg. Pelek |
|     | <b>Jumlah</b>   | 138,584.00 |           |

PROJEK INFRASTRUKTUR ASAS PIHAK BERKUASA TEMPATAN  
BAHAGIAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT - P01 - UPEN

| Bil | Nama Projek   | Jumlah Peruntukan | DUN     |
|-----|---|-------------------|---------|
| 1   | KERJA-KERJA MENAIKTARAF JAMBATAN LALUAN ALTERNATIF DEWAN SERBAGUNA UTAMA DAN KAWASAN PERBANDARAN BANDAR BARU SALAK TINGGI, DAERAH SEPANG. | RM63,000.00       | DENGKIL |

## PERUNTUKAN KHAS UPEN (RM20,000.00)

| Bil | Nama Projek   | Jumlah Peruntukan | DUN     |
|-----|---|-------------------|---------|
| 1   | KERJA MEMBAIKPULIH DEWAN ORANG RAMAI KAMPUNG ULU CHUCHUH DAN KERJA MEMBAIKPULIH BALAIRAYA KAMPUNG SELANGOR DREDGING, DAERAH SEPANG. | RM20,000.00       | DENGKIL |

## PROJEK PENYELENGGARAAN BANGUNAN JABATAN AGAMA ISLAM SELANGOR (JAIS) TAHUN 2013

| BIL | NAMA SEKOLAH                | TAJUK KERJA  | AMAUN KERJA (RM) |
|-----|-----------------------------|--|------------------|
| 1   | SRA KG. BUKIT BANGKONG      | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA KG. BUKIT BANGKONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR                 | 19,930.00        |
| 2   | SRA SUNGAI PELEK            | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA SUNGAI PELEK, DAERAH SEPANG, SELANGOR                       | 19,920.00        |
| 3   | SRA GICHING                 | KERJA-KERJA MENAIKTARAF BEKALAN ELEKTRIK DARI 1 FASA KEPADA 3 FASA DI SEKOLAH RENDAH AGAMA GICHING, DAERAH SEPANG, SELANGOR. | 19,299.00        |
| 4   | SRA DENGKIL                 | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA DENGKIL, DAERAH SEPANG, SELANGOR                            | 19,890.00        |
| 5   | SRA JENDERAM HULU           | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA JENDERAM HULU, DAERAH SEPANG, SELANGOR                      | 19,910.00        |
| 6   | SRA JENDERAM HILIR          | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA JENDERAM HILIR, DAERAH SEPANG, SELANGOR                     | 19,900.00        |
| 7   | SRA SUNGAI BUAH             | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA SG. BUAH, DAERAH SEPANG, SELANGOR                           | 19,942.00        |
| 8   | SRA DESA PUTRA              | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA DESA PUTRA, DAERAH SEPANG, SELANGOR                         | 19,860.00        |
| 9   | SRA SG. MERAB LUAR          | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA SG. MERAB LUAR, DAERAH SEPANG, SELANGOR                     | 18,100.00        |
| 10  | SRA DATO' ABU BAKAR BAGINDA | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA DATO' ABU BAKAR BAGINDA, DAERAH SEPANG, SELANGOR            | 19,900.00        |
| 11  | SRA DESA AYER HITAM         | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA DESA AYER HITAM, DAERAH SEPANG, SELANGOR                    | 19,936.00        |
| 12  | SRA DATO' AHMAD RAZALI      | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA DATO' AHMAD RAZALI, DAERAH SEPANG, SELANGOR                 | 19,900.00        |

## PROJEK PENYELENGGARAAN BANGUNAN JABATAN AGAMA ISLAM SELANGOR (JAIS) TAHUN 2013

| BIL                       | NAMA SEKOLAH                                 | TAJUK KERJA  | AMAUN KERJA (RM) |
|---------------------------|--|--|------------------|
| 13                        | SRA PULAU MERANTI                            | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA PULAU MERANTI, DAERAH SEPANG, SELANGOR                            | 19,980.00        |
| 14                        | SRA BANDAR SERI PUTRA                        | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA BANDAR SERI PUTRA, DAERAH SEPANG, SELANGOR                        | 19,875.00        |
| 15                        | SRA PUTRA PERDANA                            | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA PUTRA PERDANA, DAERAH SEPANG, SELANGOR                            | 19,900.00        |
| 16                        | SRA BANDAR BUKIT PUCHONG                     | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI SRA BANDAR BUKIT PUCHONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR                     | 19,800.00        |
| 17                        | PRA SEKOLAH JAIS                             | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI PRA SEKOLAH JAIS, DAERAH SEPANG, SELANGOR                             | 19,940.00        |
| 18                        | KAFI INTEGRASI DARUL ULUM, KG HULU TERIS     | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI DARUL ULUM, KG. HULU TERIS, DAERAH SEPANG, SELANGOR    | 19,500.00        |
| 19                        | KAFI INTEGRASI ULUMUDDIN, KOA BUKIT BANGKONG | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI ULUMUDDIN, KOA BUKIT BANGKONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR | 20,000.00        |
| 20                        | KAFI INTEGRASI EHSANIDDIN, KG. HULU CHUCHUH  | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI EHSANIDDIN, KG. HULU CHUCHUH, DAERAH SEPANG, SELANGOR  | 19,920.00        |
| 21                        | KAFI INTEGRASI AL-HIJRAH, KG. BAGAN LALANG   | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI AL-HIJRAH, KG. BAGAN LALANG, DAERAH SEPANG, SELANGOR   | 20,000.00        |
| 22                        | KAFI INTEGRASI DARUL TAQWA, PEKAN SEPANG     | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI DARUL TAQWA, PEKAN SEPANG DAERAH SEPANG, SELANGOR      | 19,750.00        |
| 23                        | KAFI INTEGRASI JANNATUL FIRDAUS, KG. SALAK   | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI JANNATUL FIRDAUS, KG. SALAK, DAERAH SEPANG, SELANGOR   | 19,930.00        |
| 24                        | KAFI INTEGRASI JANNATUL MA'WA, KG. GICHING   | KERJA-KERJA PEMBAIKAN KECIL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI KAFI INTEGRASI JANNATUL MA'WA, KG. GICHING, DAERAH SEPANG, SELANGOR   | 19,920.00        |
| <b>JUMLAH KESELURUHAN</b> |  |  | 475,002.00       |



## PROJEK-PROJEK KECIL UPEN RM500 RIBU

| BIL | TAJUK KERJA   | DUN      | KAMPUNG                        | JUMLAH PERUNTUKAN (RM) |
|-----|---|----------|--------------------------------|------------------------|
| 1   | KERJA-KERJA MENAIKTARAF JALAN PLB DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI KAMPUNG PULAU MERANTI TAMBAHAN, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN.   | DENGKIL  | KAMPUNG PULAU MERANTI TAMBAHAN | 64,800.00              |
| 2   | KERJA-KERJA MENAIKTARAF JALAN PLB DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI JALAN PASAR, JALAN BUKIT, JALAN SEMPADAN DAN JALAN KERAYONG, KAMPUNG BUKIT BANGKONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN | TG SEPAT | KAMPUNG BUKIT BANGKONG         | 121,860.00             |
| 3   | KERJA-KERJA MEMBAIKI DAN LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DI BALAI RAYA, KAMPUNG SALAK, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN   | SG PELEK | KAMPUNG SALAK                  | 18,800.00              |
| 4   | KERJA-KERJA PENDAWAIAN SEMULA DAN LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DI DEWAN LABU LANJUT, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN  | SG PELEK | KAMPUNG LABU LANJUT            | 32,230.00              |
| 5   | KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI GELANGGANG FUTSAL KAMPUNG BUKIT BANGKONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN   | TG SEPAT | KAMPUNG BUKIT BANGKONG         | 30,268.00              |
| 6   | KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI GELANGGANG FUTSAL KAMPUNG LABU LANJUT, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN  | SG PELEK | KAMPUNG LABU LANJUT            | 30,368.00              |
| 7   | KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI GELANGGANG FUTSAL BANDAR BARU SALAK TINGGI, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN   | SG PELEK | BANDAR BARU SALAK TINGGI       | 29,880.00              |
| 8   | KERJA-KERJA PENDAWAIAN BARU DAN LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DI GELANGGANG FUTSAL, KAMPUNG LABU LANJUT, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN   | SG PELEK | KAMPUNG LABU LANJUT            | 23,180.00              |
| 9   | KERJA-KERJA PENDAWAIAN BARU DAN LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DI GELANGGANG FUTSAL, BANDAR BARU SALAK TINGGI, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN  | SG PELEK | BANDAR BARU SALAK TINGGI       | 22,980.00              |
| 10  | KERJA-KERJA PENDAWAIAN BARU DAN LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DI GELANGGANG FUTSAL, KAMPUNG BUKIT BANGKONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN  | TG SEPAT | KAMPUNG BUKIT BANGKONG         | 24,300.00              |
| 11  | KERJA-KERJA MENGUBAHSUAI SERTA LAIN-LAIN YANG BERKAITAN DI BALAI PENGHULU MUKIM SEPANG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN.  | SG PELEK | BALAI PENGHULU MUKIM SEPANG    | 33,494.00              |

## PROJEK-PROJEK KECIL UPEN RM500 RIBU

| BIL                       | TAJUK KERJA  | DUN       | KAMPUNG            | JUMLAH PERUNTUKAN (RM) |
|---------------------------|--|-----------|--------------------|------------------------|
| 12                        | KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH LONGKANG DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI JALAN PUSARA, KG. BUKIT BANGKONG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN | SG. PELEK | KG. BUKIT BANGKONG | 36,050.00              |
| 13                        | KERJA-KERJA MEMBINA BONGGOL DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI JALAN UTAMA KG. BAGAN LALANG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN.          | SG. PELEK | KG. BAGAN LALANG   | 31,528.00              |
| <b>JUMLAH KESELURUHAN</b> |  |           |                    | 499,738.00             |

## PROJEK MARRIS (TAMBAHAN 2013) PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG (RM 500 RIBU)

| Bil           | NAMA PROJEK  | P'BELANJAAN SEBENAR (RM) | DUN          |
|---------------|--|--------------------------|--------------|
| 1             | KERJA MENURAP SEMULA JALAN UTAMA DI KG LABU LANJUT, DAERAH SEPANG  | 147,186.00               | DENGKIL      |
| 2             | KERJA MENURAP SEMULA JALAN DI KG SELANGOR DREDGING, DAERAH SEPANG  | 151,300.00               | DENGKIL      |
| 3             | KERJA-KERJA MENURAP SEMULA DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI JALAN AGROTEK DAN JALAN BALAIRAYA DI KG. ULU TERIS, DAERAH SEPANG. | 89,700.00                | SUNGAI PELEK |
| 4             | KERJA-KERJA MENURAP SEMULA DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI JALAN BALAIRAYA, KG. JELUTONG INDAH, DAERAH SEPANG.                | 55,150.00                | SUNGAI PELEK |
| <b>JUMLAH</b> |  | 443,336.00               |              |

## PROJEK PEMBANGUNAN DAERAH SEPANG

Kerja-Kerja Membaiki Dan Lain-Lain Yang Berkaitan Di Balai Raya,  
Kampung Limau Manis, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan

Sebelum



Semasa



Selepas

**Kerja-Kerja Menurap Jalan Tepi Sungai Kampung Giching, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan**



Sebelum



Semasa



Selepas

**Kerja-Kerja Memasang Papan Tanda Balai Penghulu Di Mukim Sepang, Dengkil Dan Labu, Daerah Sepang**



Sebelum



Semasa



Selepas

**Kerja-Kerja Mengganti Pintu Dan Lain-Lain Berkaitan Di Sekolah Rendah Agama Jenderam Hilir Di bawah Peruntukan Lembaga Zakat Selangor Di Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan**



Sebelum



Semasa



Selepas

**Kerja-Kerja Pendawaian Semula Dan Lain-Lain Kerja Berkaitan Di Surau Pejabat Daerah/Tanah Sepang, Selangor Darul Ehsan**



Sebelum



Semasa



Selepas

**Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Lain-Lain Kerja Berkaitan Di Gelanggang Futsal Bandar Baru Salak Tinggi, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan**



Sebelum



Semasa



Selepas

**Projek Menaiktaraf Dua (2) Unit Tandas Lelaki Di Tingkat Bawah Dan Tingkat 1, Bangunan Tun Aziz Untuk Pejabat Daerah Sepang**



Sebelum



Semasa

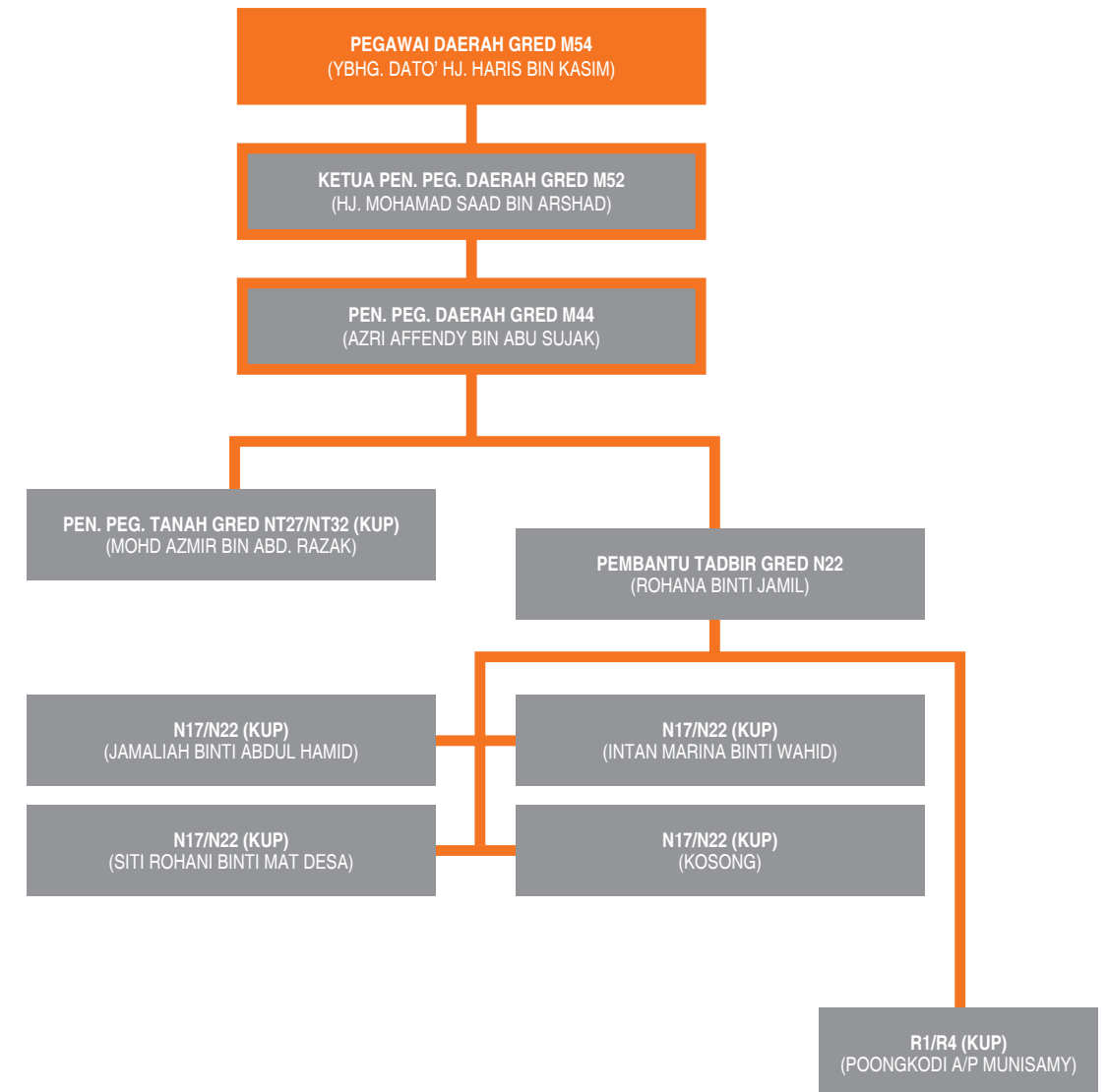


Selepas



**Bahagian  
Pengurusan Tanah**

## UNIT PEMBANGUNAN TANAH



## SEKILAS PANDANG

82.35%

Penyelesaian Permohonan Tukar Syarat Seksyen 124 (1) (a) dan (c) KTN

90.91%

Penyelesaian Permohonan Tukar Syarat (Seksyen 124A, KTN)



85.71%

Penyelesaian Permohonan Serah Balik Tanah di bawah Seksyen 197 dan 76 KTN

83.93%

Penyelesaian Permohonan Serah &amp; Berimilik Semula di bawah Seksyen 204B KTN (Tanah Rizab Melayu dan Bukan Rizab Melayu)

84.62%

Permohonan Pecah Sempadan Seksyen 137, KTN

## Objektif

- Merancang, menyelaras dan melaksanakan pembangunan tanah di daerah hingga ke peringkat yang maksima dalam menjayakan matlamat Dasar Ekonomi Baru.
- Meningkatkan usaha aktiviti kutipan hasil tanah sebagai sumber pendapatan kepada Kerajaan Negeri.
- Memastikan perkhidmatan yang cekap dan berkesan dapat diwujudkan untuk kepentingan rakyat dengan penuh muhibbah dan kemesraan.
- Memastikan peringkat penggunaan tanah yang maksima dan teratur, bersesuaian dengan hasrat Kerajaan untuk mempertingkatkan aktiviti ekonomi yang lebih produktif dan taraf pendapatan yang tinggi.
- Mewujudkan Penguatkuasaan Undang-Undang Tanah yang cekap dan berkesan.

## Fungsi

- Memproses permohonan Tukar Syarat Tanah:
  - Seksyen 197, KTN Serah Balik Tanah dan Seksyen 76, KTN Diberi milik Semula Tanah

- Seksyen 204B, KTN Serah Balik Tanah dan Beri milik Semula
- Memproses permohonan Pecah Sempadan, Bahagian, Penyatuan, dan Penyerahan Balik Sebahagian Tanah:
  - Seksyen 135-139, KTN Pecah Sempadan Tanah
  - Seksyen 200, KTN Penyerahan Balik Sebahagian Tanah
  - Seksyen 140-144, KTN Pecah Bahagian Tanah
  - Seksyen 146-150, KTN Penyatuan Tanah
  - Seksyen 200, KTN (Borang 12B) Permohonan Untuk Penyerahan Balik Tanah

- Menyedia maklumbalas Ulasan Kebenaran Merancang
- Memproses permohonan Pengambilan Tanah 1960 (Akta 486)
- Permohonan Supaya Bangunan Dikelaskan Sebagai Bangunan Kos Rendah

## SASARAN KERJA

## Pencapaian Tahun 2013 Unit Pembangunan Tanah

| Bil | Aktiviti  | Pelaksanaan   |               |             | Ulasan   |
|-----|---|---------------|---------------|-------------|--|
|     |   | Permohonan    | Pencapaian    | Peratus (%) |  |
| 1   | Menyelesaikan Permohonan Tukar Syarat (Seksyen 124(1) (a) dan (c) KTN)                                      | 34 permohonan | 28 permohonan | 82.35       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses Pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |
| 2   | Menyelesaikan Permohonan Tukar Syarat (Seksyen 124A, KTN)   | 33 permohonan | 30 permohonan | 90.91       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |
| 3   | Serah balik seluruh tanah di bawah Seksyen 197 dan Pemberimilikan Tanah di bawah Seksyen 76 KTN.            | 14 permohonan | 12 permohonan | 85.71       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |
| 4   | Permohonan Serah dan Berimilik Semula di Bawah Seksyen 204B KTN (Tanah Rizab Melayu dan Bukan Rezab Melayu) | 56 permohonan | 47 permohonan | 83.93       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |
| 5   | Permohonan Pecah Sempadan (Seksyen 137, KTN)  | 13 permohonan | 11 permohonan | 84.62       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |
| 6   | Permohonan Pecah Bahagian Tanah (Seksyen 140, KTN)  | 51 permohonan | 44 permohonan | 86.27       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |

## Pencapaian Tahun 2013 Unit Pembangunan Tanah

| Bil | Aktiviti  | Pelaksanaan                                    |  |             | Ulasan   |
|-----|---|--|--|-------------|--|
|     |   | Permohonan                                     | Pencapaian   | Peratus (%) |  |
| 7   | Permohonan Penyatuan Tanah (Seksyen 147, KTN)   | 3 permohonan                                   | -  | -           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul>   |
| 8   | Permohonan Serah Sebahagian / Semua Tanah (Seksyen 200, KTN)  | 7 permohonan                                   | 6 permohonan   | 85.71       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul>   |
| 9   | Notis 7G Kutipan Premium Tambahan:-<br>i) Seksyen 124(1)(a) & (c) dan Seksyen 124A KTN              | 53 Notis dikeluarkan berjumlah RM33,416,573.75 | 46 telah bayar RM 6,845,280.45                         | 86.8        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Meningkatkan kutipan hasil cukai PD Sepang</li> </ul> |
|     |   |  | 3 telah luput RM 1,248,391.30                          | 5.7         |  |
|     |   |  | 4 belum bayar RM 25,322,902.00                         | 7.5         |  |
| 10  | i) Notis 5A Kutipan Premium Serah dan Bermilik Semula dibawah Seksyen 204B, KTN                     | 29 Notis Tertakluk kepada MMKN & JPPH          | 26 telah bayar RM85,990,246.00                         | 93          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> </ul>  |
|     | ii) Mengutip premium dari notis 5A telah dikeluarkan pada tahun 2012 berjumlah RM426,800.00         | 2 Notis  | 1 telah bayar RM 426,700.00<br>1 telah luput RM 100.00 | 50          |  |
| 11  | i) Notis 5A Kutipan Premium Serah dan Bermilik Semula dibawah Seksyen 197 & 76, Kanun Tanah Negara. | 14 Notis                                       | 10 selesai bayaran berjumlah RM 13,928,524.00          | 71.42       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul>   |
|     |   |  | 2 belum bayar berjumlah RM 56,231,898.00               | 14.28       |  |
|     |   |  | 2 bayar ansuran, telah kutip berjumlah RM23,714,819.00 | 14.28       |  |
|     |   |  | (Baki RM33,175,852.00) Luput 01.02.2014                |             |  |

## Pencapaian Tahun 2013 Unit Pembangunan Tanah

| Bil | Aktiviti  | Pelaksanaan  |  |             | Ulasan   |  |  |
|-----|---|--|--|-------------|--|--|--|
|     |   | Permohonan   | Pencapaian   | Peratus (%) |  |  |  |
|     | ii) Kutipan premium Notis 5A yang telah dikeluarkan pada tahun 2012 dan sebelumnya. 3 notis berjumlah RM12,324,938.00 | 1 Notis  | 1 Notis 2012 telah bayar berjumlah RM 5,211,201.00 - Semai Ria | 100         |  |  |  |
| 12  | Penyediaan Kertas Ringkasan MMKN / MB dan PTG (termasuk pindaan keputusan MMKN / MB dan PTG).                         | 76 Kertas telah disediakan daripada 137 permohonan |  |             | 55.47  | <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Proses / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>ii) Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>iii) Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |  |
|     |   | Seksyen  | Jum  | K/R         |  |  | Baki / Catatan   |
|     |   | 197 & 76 :-<br>- 2012: 1<br>- 2013: 13             | 14   | 5           |  |  | 9 fail :-<br>- 1 PTG<br>- 6 (kelulusan induk)<br>- 2 belum selesai |
|     |   | 124(1)(a)(c):-<br>- 2012: 3<br>- 2013: 31          | 34   | 18          |  |  | 16 fail :-<br>- 1 tutup<br>- 9 PTG<br>- 6 belum selesai            |
|     |   | 124A :-<br>- 2012: 5<br>- 2013: 28                 | 33   | 24          |  |  | 9 fail :-<br>- 6 PTG<br>- 3 belum selesai                          |
|     |   | 204 B (BRM) :-<br>- 2012: 2<br>- 2013: 34          | 36   | 12          |  |  | 24 fail :-<br>- 1 tutup<br>- 17 PTG<br>- 6 belum selesai           |
|     |   | 204B (RM) :-<br>- 2012: 3<br>- 2013: 17            | 20   | 17          |  |  | 3 fail belum selesai   |
|     | 137   | 76   |  |             |  |  |  |
| 13  | Permohonan Kebenaran Merancang  | 209 permohonan                                     | 209 permohonan   | 100         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |  |  |

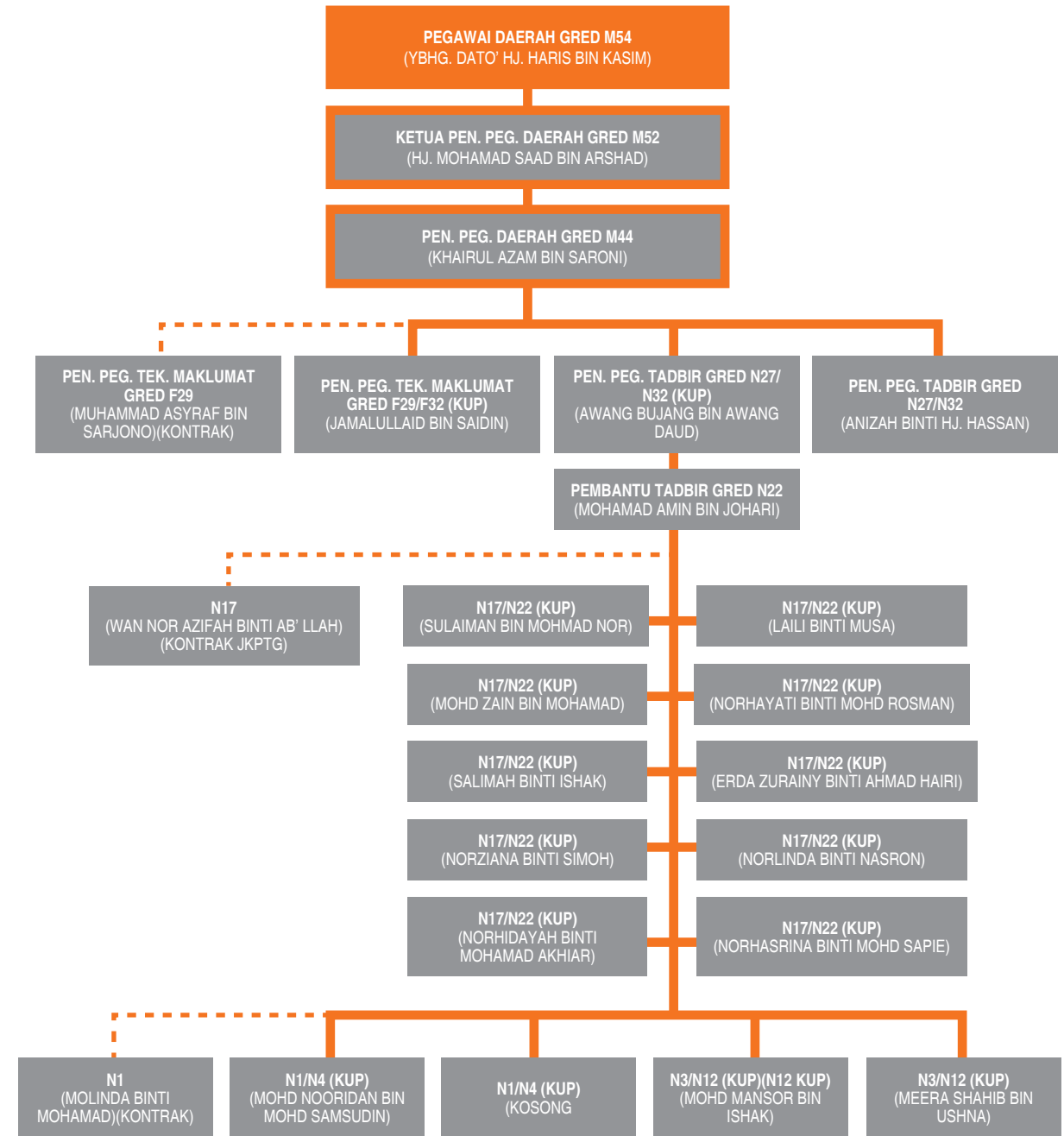
## Pencapaian Tahun 2013 Unit Pembangunan Tanah

| Bil | Aktiviti  | Pelaksanaan  |  |                            | Ulasan   |  |
|-----|---|--------------|--|----------------------------|--|--|
|     |   | Permohonan   | Pencapaian   | Peratus (%)                |  |  |
| 14  | Pengambilan Balik Tanah :-<br>a) Permohonan Pengambilan Balik Tanah                             | 2 permohonan | Lima (5) permohonan pengambilan Balik Tanah telah diterima dan satu (1) cadangan pengambilan:-<br>i) <b>Seksyen 3(1)(a)</b> :-<br>Menyiapkan Jalan Sambungan B18/B20, Daerah Sepang<br>ii) <b>Seksyen 3(1)(a)</b> :-<br>Cadangan Pengambilan balik tanah B48<br>iii) <b>Seksyen 3(1)(b)</b> :-<br>Cadangan Pengambilan Sebahagian Lot 48693 untuk jalan keluar masuk ke pembangunan bercampur Mayang Dev.Sdn Bhd.<br>iv) <b>Seksyen 3(1)(b)</b> :-<br>Cadangan pengambilan sebahagian Lot 2044 untuk jalan keluar ke Lot 1281 (Abd Aziz dll.)<br>v) <b>Seksyen 3(1)(b)</b> :-<br>Cadangan pengambilan Lot 3364 untuk tujuan Rizab Jalan Awam oleh Kump. Tanjung Balai Sdn Bhd<br>vi) <b>Seksyen 3(1)(a)</b> :-<br>Cadangan Pengambilan untuk jalan keluar masuk ke SJKT Taman Permata (Peringkat cadangan 18 hakmilik, 9 hakmilik, 5 fail dan 14 kes | 100<br>20<br>5<br>30<br>10 |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |
| 15  | Merancang dan Menjadualkan mesyuarat-mesyuarat di Pentadbiran Tanah:                            |              |  |                            |  |  |
|     | i. Mesyuarat Pengurusan Bahagian Tanah  | 12 kali      | 12 kali  | 100                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah Negeri Selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> </ul> |  |
|     | ii. Mesyuarat Pengurusan Pejabat Tanah / Daerah (Diurusetikan oleh Bahagian Khidmat Pengurusan) | 6 kali       | 6 kali   | 100                        |  |  |

## PROGRAM-PROGRAM YANG DIJALANKAN

Pelaksanaan *Online One Stop Centre (OSC)*

# UNIT PENDAFTARAN TANAH



Carta Organisasi Unit Pendaftaran



## SEKILAS PANDANG

100%

PENDAFTARAN  
SURAT CARA URUSNIAGA

- ➔ Daftar pindah milik 14A
- ➔ GD 16A
- ➔ GDL 16N
- ➔ Perintah jual (16I)

100%

PENDAFTARAN  
SURAT CARA BUKAN URUSNIAGA

- ➔ Pendaftaran perintah pesaka
- ➔ Kaveat
- ➔ Tarik balik kaveat
- ➔ Pembetulan 380
- ➔ Tukar nama
- ➔ Tukar alamat
- ➔ Peletakhakan
- ➔ Perintah mahkamah
- ➔ Pemegang amanah

## Fungsi

1. Mendaftar surat cara urusniaga dan bukan urusniaga.
2. Mendaftar hakmilik sementara pemberi milikan dan sambungan akibat tamat tempoh pajakan (Pejabat Tanah).
3. Memproses permohonan hakmilik kekal.
4. Mendaftar hakmilik baru bagi urusan tukar syarat tanah, pecah sempadan, pecah bahagian dan penyerahan balik tanah dan bermilik.
5. Mendaftar urusan permohonan:
  - (a) Hakmilik hilang
  - (b) Hakmilik hancur
6. Proses permohonan harta pusaka kecil.
7. Menyediakan Sijil Carian Rasmi/ Carian Persendirian.
8. Memproses Permohonan Siasatan/ Lelongan Awam.
9. Memproses Permohonan Kebenaran Pindahmilik

## Pencapaian Tahun 2013 Unit Pendaftaran

| Bil   | Aktiviti                               | Pelaksanaan |            |             | Ulasan                        |
|---|--|-------------|------------|-------------|-------------------------------|
|   |  | Permohonan  | Pencapaian | Peratus (%) |                               |
| <b>A PENDAFTARAN SURAT CARA URUSNIAGA</b>       |  |             |            |             |                               |
| 1   | Daftar Pindah Milik (14A)              | 2203        | 2203       | 100         |                               |
| 2   | GD 16A                                 | 1255        | 1255       | 100         |                               |
| 3   | GDL 16N                                | 738         | 738        | 100         |                               |
| 4   | Perintah Jual (16I)                    | 22          | 22         | 100         |                               |
| <b>B PENDAFTARAN SURAT CARA BUKAN URUSNIAGA</b> |  |             |            |             |                               |
| 1   | Pendaftaran Perintah Pusaka            | 242         | 242        | 100         |                               |
| 2   | Kaveat                                 | 460         | 460        | 100         |                               |
| 3   | Tarik Balik Kaveat                     | 336         | 336        | 100         |                               |
| 4   | Pembetulan 380                         | 274         | 274        | 100         |                               |
| 5   | Tukar Nama                             | 204         | 204        | 100         |                               |
| 6   | Tukar Alamat                           | 549         | 549        | 100         |                               |
| 7   | Perletakhakan                          | 58          | 58         | 100         |                               |
| 8   | Perintah Mahkamah                      | 42          | 42         | 100         |                               |
| 9   | Pemegang Amanah                        | 53          | 53         | 100         |                               |
| <b>C LAIN-LAIN URUSAN</b>                       |  |             |            |             |                               |
| 1   | Pusaka Kecil                           | 212         | 174        | 82          | 38 Kes – Tidak hadir/tanggguh |
| 2   | Ulang Bicara (Borang P)                | 74          | 57         | 77          | 17 Kes – Tidak hadir/tanggguh |
| 3   | Geran Baru                             | 90          | 62         | 68.9        | 28 fail – hantar warta        |
| 4   | Pecah Bahagian/Pecah Sempadan Sek.124A | 983         | 983        | 100         |                               |
| 5   | Pemberimilikan                         | 12          | 12         | 100         |                               |
| 6   | Tukar Syarat                           | 19          | 19         | 100         |                               |
| 7   | Penyatuan Tanah                        | -           | -          | -           |                               |
| 8   | Serah Balik / Kurnia Semula 204A       | 488         | 488        | 100         |                               |
| 9   | Siasatan                               | 63          | 27         | 42.8        | 36 Kes -Tanggguh              |
| 10  | Lelong                                 | 27          | 22         | 81.4        | 5 Kes -Tanggguh               |

| Bil | Aktiviti              | Pelaksanaan |            |             | Ulasan |
|-----|-----------------------|-------------|------------|-------------|--------|
|     |                       | Permohonan  | Pencapaian | Peratus (%) |        |
| 11  | Borang K              | 2           | 2          | 100         |        |
| 12  | Daftar PA             | 201         | 201        | 100         |        |
| 13  | Kebenaran Pindahmilik | 800         | 800        | 100         |        |
| 14  | Kebenaran Menggadai   | 1090        | 1090       | 100         |        |
| 15  | Kebenaran Serentak    | 470         | 470        | 100         |        |
| 16  | Carian Rasmi          | 2547        | 2547       | 100         |        |
| 17  | Carian Persendirian   | 3955        | 3955       | 100         |        |

## PROGRAM – PROGRAM YANG DIJALANKAN

## Program Turun Padang



## Siasatan Perintah Jualan



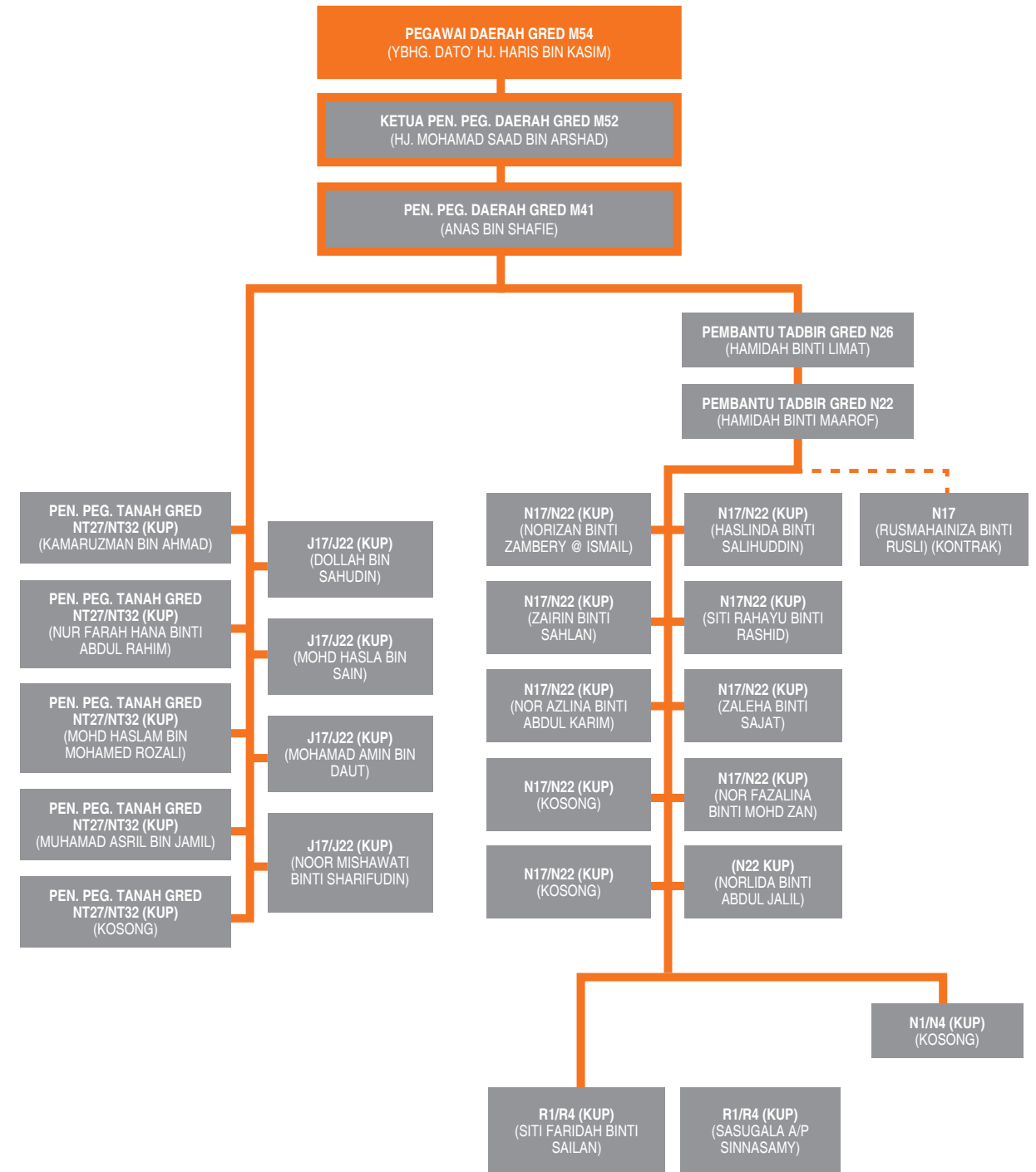
## Bicara Pesaka



## Penyaksian di luar pejabat



# UNIT PELUPUSAN TANAH



Carta Organisasi Unit Pelupusan

## SEKILAS PANDANG

68

PERMOHONAN  
PEMBERIMILIKAN  
TANAH (2012)

24

PERMOHONAN  
LESEN MENDUDUKI  
SEMENTARA (LMS)

43

PERMOHONAN PERMIT BAHAN  
BATUAN (TANAH MERAH)

8

PERMOHONAN PERMIT  
BAHAN BATUAN (PASIR)

71

PENGELUARAN  
NOTIS 5A

## Fungsi

1. Memproses Permohonan Pemberimilikan Tanah (Jualan Terus/ Individu/ Syarikat/ Agensi Kerajaan)
  - a. Permohonan Melanjutkan Tempoh Pajakan
  - b. Tamat Tempoh Pajakan
  - c. Dalam Tempoh Pajakan
2. Memproses Permohonan Lesen Pendudukan Sementara (Individu/Syarikat)
3. Memperbaharui Lesen Pendudukan Sementara
4. Memproses Permohonan Permit Bahan Bantuan
5. Permohonan Membaharui Permit Bahan Bantuan
6. Perizaban dan Pewartaan

## SASARAN KERJA

## Pencapaian Unit Pelupusan Tahun 2013

| Bil | Aktiviti  | Permohonan   | Pencapaian (Peratus %)   |
|-----|---|--|--|
| 1.  | Penyelesaian Permohonan Pemberimilikan Tanah Semasa dan Tunggakan   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kuantiti</li> <li>Masa</li> <li>3 bulan daripada permohonan diterima</li> <li>Kualiti</li> <li>Mengikut prosedur dan Pekeliling ditetapkan</li> </ul> |  |
| 1.1 | Tunggakan Pemberimilikan Tanah  |  |  |
| a   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tunggakan Pemberimilikan Tanah Individu (Tahun 2011 &amp; 2012)</li> <li>Mukim Dengkil, Sepang dan Labu</li> </ul> | 2011 - 32 Permohonan<br>2012 - 68 Permohonan   | <b>2011</b><br>Sel: 1 (3.13%)<br>Baki: 31 (96.87%)<br>(Kg. Sri Tg)<br><br><b>2012</b><br>Sel: 35 (51.47%)<br>Baki : 33 (48.53%)<br><br><b>Dengkil:</b> 30<br>14 - Kg Sri Tg<br>16 – lain-lain<br><br><b>Labu/Sepang:</b> 3 |
| b   | Tunggakan Pemberimilikan Tanah Agensi/Syarikat (2012)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>61 Permohonan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul>  | Sel: 61<br>Baki : 0<br>(100%)  |
| c   | Tunggakan Permohonan Individu Lanjut Tempoh (Kg. Baru)  | 2 Permohonan   | Sel: 1 (50%)<br>Baki : 1 (50%)   |
| 1.2 | Pemberimilikan Tanah Semasa (Januari - Disember 2013)   |  |  |
| a   | Permohonan Individu <ul style="list-style-type: none"> <li>Mukim Dengkil, Sepang dan Labu</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>100 Permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul>  | Per: 141<br>Sel : 12 (8.51%)<br>Baki : 129 (91.49%)<br><br><b>Dengkil</b><br>Per: 117<br>Sel: 7<br><br><b>Sepang/Labu</b><br>Per: 24<br>Sel: 5   |
| b   | Permohonan Agensi/Sykt/Belian Terus   | <ul style="list-style-type: none"> <li>50 permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul>   | Per: 45<br>Sel : 33 (73.33%)<br>Baki : 12 (26.67%)   |
| c   | Permohonan Individu Lanjut Tempoh (Kg. Baru)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>20 permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul>   | Per: 7<br>Sel : 2 (28.57%)<br>Baki : 5 (71.43%)  |
| 2   | Lesen Pendudukan Sementara Semasa (2013)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>30 Permohonan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul>  | <b>34 permohonan</b><br>Per: 34<br>Sel: 1 (2.94%)<br>Baki: 33 (97.06%)   |

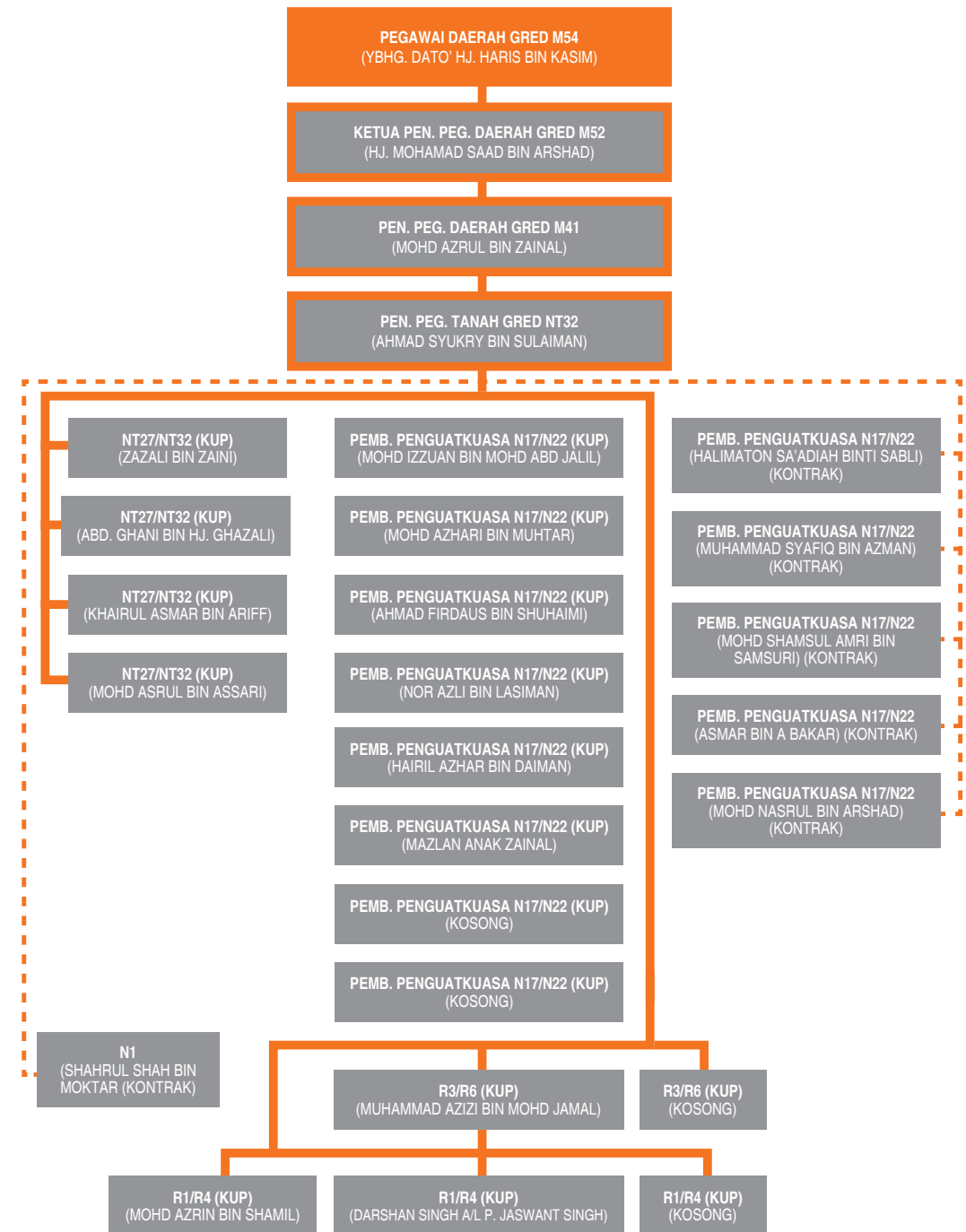
| Bil | Aktiviti   | Permohonan   | Pencapaian (Peratus %)   |
|-----|--|--|--|
| 3   | Permohonan Permit Bahan Batuan (Borang 4C)   |  |  |
| 3.1 | Tanah Merah  |  |  |
| a   | Permohonan Baru  | <ul style="list-style-type: none"> <li>20 Permohonan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>9 Permohonan</li> </ul> Per: 9<br>Sel: 8 (88.9%)<br>Baki: 1 (11.11%)<br><br>Jumlah Royalti: RM95,400.00 |
| b   | Permohonan Membaharui (Setiap 3 bulan)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>60 Permohonan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul>                | 34 Permohonan<br><br>Per: 34<br>Sel: 32 (94.12%)<br>Baki: 2 (5.88%)<br><br>Jumlah Royalti: RM232,280.00  |
| 3.2 | Pasir (4C)   |  |  |
| a   | Permohonan Baru  | <ul style="list-style-type: none"> <li>5 Permohonan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul>                 | 2 Permohonan<br><br>Per: 2<br>Sel: 2 (100%)<br><br>Jumlah Royalti: RM15,000.00   |
| b   | Permohonan Membaharui (Setiap 3 bulan)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>15 Permohonan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul> Jan - Dis 2013 | 6 Permohonan<br><br>Per: 6<br>Sel: 6 (100%)<br><br>Jumlah Royalti: RM1,021,331.93<br><br>Jan - Dis 2013  |
| 4   | Permohonan Perizaban Dan Pewartaan Tanah Kerajaan bagi maksud;<br>i. Kawasan Lapang (MPSp)<br>ii. Rumah Ibadat Selain Islam (RISI)<br>iii. Pemetungan (JKPTG)<br>iv. SYABAS<br>v. Kemudahan Awam Lain<br><br>Di Bawah Seksyen 62, KTN. | 2011 : 33<br>2012 : 22<br>= 55<br><br>KPI = 100%   | Tung. 2011 & 2012 : 55<br><br>Sel : 53 (96.36%)<br>Baki : 2 (3.64%)  |
| 4.1 | Tunggakan Permohonan Tahun 2011 dan 2012 4.2 Permohonan Perizaban Dan Pewartaan Tanah Kerajaan Di Bawah Seksyen 62, KTN. bagi maksud; (Permohonan Semasa 2013)   |  |  |
| i   | Kawasan Lapang (MPSp)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>55 Permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul> Jan - Dis       | 125 Permohonan<br><br>Per : 125<br>Sel : 84 (67.2%)<br>Baki : 41 (32.8%)<br><br>Jan - Dis  |

| Bil | Aktiviti  | Permohonan   | Pencapaian (Peratus %)   |
|-----|---|--|--|
|     | ii  | Rumah Ibadat Selain Islam (RISI)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>3 Permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul> Jan - Dis<br><br>2 Permohonan<br><br>Per : 2<br>Sel : 0<br>Baki : 2<br><br>Jan - Dis   |
|     | iii   | Pemetungan (JKPTG)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>4 Permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul> 13 Permohonan<br><br>Per : 13<br>Sel : 0<br>Baki : 13  |
|     | iv  | SYABAS   | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 Permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul> 17 Permohonan<br><br>Per : 17<br>Sel : 1 (5.88%)<br>Baki : 16 (94.12%)  |
|     | v   | Kegunaan Awam Lain (Sekolah/ Balai Raya/ Dewan/ Gerai MPSp)                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 Permohonan</li> <li>KPI = 80%</li> </ul> 26 Permohonan<br><br>Per : 26<br>Sel : 1 (3.85%)<br>Baki : 25 (96.15%)  |
| 5   | Pengeluaran Notis 5A  |  |  |
| 5.1 | Kutipan Premium Pembermilikan Tanah Sek. 76, KTN - INDIVIDU |  |  |
| a   | Mukim Dengkil (Semasa)                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 Notis</li> <li>KPI = 75%</li> </ul> Jan - Dis 2013 | <ul style="list-style-type: none"> <li>45 Notis = (RM4,333,293.00)</li> </ul> <u>Bayar</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>18 Notis (40%) = RM120,391.00</li> </ul> <u>Baki (Belum dijelaskan dalam tempoh)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>21 Notis = RM1,198,462.00</li> </ul> <u>Premium yang tamat tempoh</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>6 Notis = RM3,014,440.00</li> </ul> |
| b   | Mukim Labu & Sepang (Semasa)                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 Notis</li> <li>KPI = 75%</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>20 Notis = RM32,987.00</li> </ul> <u>Bayar</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>5 Notis (25%) = RM32,557.30</li> </ul> <u>Baki (Belum dijelaskan)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>15 Notis = RM429.70</li> </ul> [Masih dalam tempoh - pindaan keluasan (Pertanian)]   |
| c   | Lanjut Tempoh Kg. Baru (Semasa)                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>20 Notis</li> </ul>                                   | 6 notis = RM99,411.00<br><br><u>Bayar</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>2 Notis (33.33%) = RM24,493.00</li> </ul> <u>Baki (Belum dijelaskan - masih dalam tempoh)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>4 Notis (66.67%) = RM74,918.00</li> </ul>  |

| Bil | Aktiviti  | Permohonan  | Pencapaian (Peratus %)   |
|-----|---|---|--|
| 5.2 | Mengutip premium dari Notis 5A yang telah dikeluarkan pada tahun 2012 dan sebelumnya (Tunggakan)  |   |  |
|     | - INDIVIDU  |   |  |
| a   | Mukim Dengkil (Tunggakan)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>5 Notis</li> <li>KPI = 75% (Kutipan)</li> </ul>                    | 5 Notis = RM10,000.00<br><br><u>Bayar</u><br>5 Notis (100%) = RM10,000.00  |
| b   | Mukim Labu, Sepang (Tunggakan)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 Notis</li> <li>KPI = 75% (Kutipan)</li> </ul>                   | 10 Notis = RM347,092.00<br><br><u>Bayar</u><br><ul style="list-style-type: none"> <li>9 Notis (90%) = RM145,042.00</li> </ul> <u>Belum dijelaskan - tamat tempoh</u><br><ul style="list-style-type: none"> <li>1 Notis (10%) = RM202,050.00</li> </ul> |
| c   | Lanjut Tempoh Kg. Baru (Tunggakan)  | --  | -  |
|     | - SYARIKAT  |   |  |
| a   | Notis 5A dikeluarkan (Semasa)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>20 Notis = RM50,000,000.00</li> <li>KPI = 75% (Kutipan)</li> </ul> | 27 Notis = (RM84,530,492.00)<br><br><u>Bayar</u><br>24 Notis (88.89%) = RM77,411,200.00<br><br><u>Baki (Belum dijelaskan)</u><br>3 Notis (11.11%) = RM7,119,292.00 (Masih dalam tempoh)  |
| b   | Mengutip premium dari Notis 5A yang telah dikeluarkan pada tahun 2012 (Tunggakan) Syarikat/Agensi | 5 Notis<br>Jan - Dis 2013   | 5 Notis = RM3,281,248.00<br><br><u>Bayar</u><br>5 Notis (100%) = RM3,281,248.00<br><br>Jan - Dis 2013  |

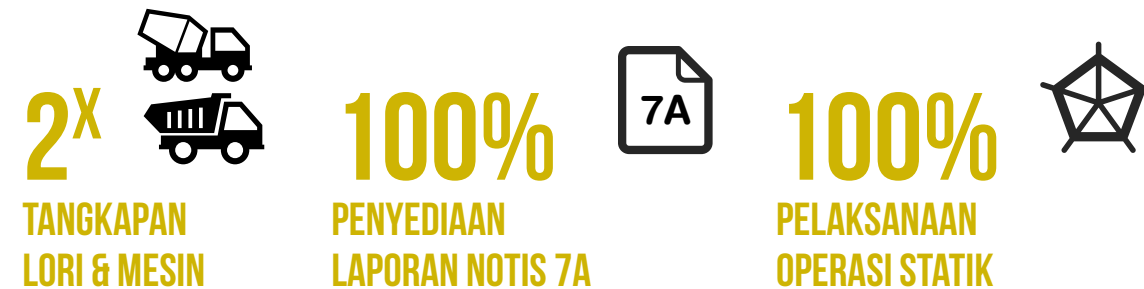
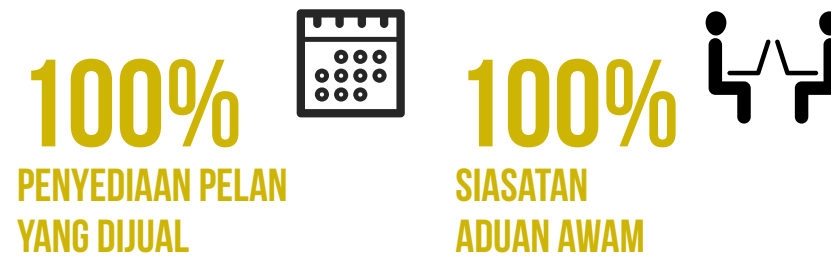
| Bil              | Aktiviti  | Permohonan  | Pencapaian (Peratus %)                |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
|------------------|---|---|---------------------------------------|-----|------|---|----|----|------------------|----|------|---|-----|----|--------|-----|--|--|-----|-----|------|-----------------|----|----|----|------|-----|--|--|----|----|----|----|-----|---|---|---|--------------|---|---|---|-------------|---|---|---|-----|-----|-----|----|--------|-----|-----|----|
| 6                | Penyediaan Kertas MMKN /MTES/STANCO/ RIBI/PTG/PTD | 170 permohonan<br><br><table border="1"> <tr> <td>MMKN (B/Milik)</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>MTES</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>MB</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>PTG/STANCO TANAH</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>RIBI</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>PTD</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Jumlah</td> <td>170</td> </tr> </table><br>KPI = 100% | MMKN (B/Milik)                        | 100 | MTES | 8 | MB | 30 | PTG/STANCO TANAH | 10 | RIBI | 2 | PTD | 20 | Jumlah | 170 | 224 permohonan<br><br><table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Per</th> <th>Sel</th> <th>Baki</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MMKN (B/ Milik)</td> <td>69</td> <td>49</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>MTES</td> <td>413</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MB</td> <td>81</td> <td>71</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>PTG</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>STANCO TANAH</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>STANCO RISI</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>PTD</td> <td>123</td> <td>101</td> <td>22</td> </tr> <tr> <td>Jumlah</td> <td>280</td> <td>224</td> <td>56</td> </tr> </tbody> </table> |  | Per | Sel | Baki | MMKN (B/ Milik) | 69 | 49 | 20 | MTES | 413 |  |  | MB | 81 | 71 | 10 | PTG | 0 | 0 | 0 | STANCO TANAH | 3 | 2 | 1 | STANCO RISI | 0 | 0 | 0 | PTD | 123 | 101 | 22 | Jumlah | 280 | 224 | 56 |
| MMKN (B/Milik)   | 100   |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| MTES             | 8   |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| MB               | 30  |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| PTG/STANCO TANAH | 10  |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| RIBI             | 2   |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| PTD              | 20  |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| Jumlah           | 170   |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
|                  | Per   | Sel   | Baki                                  |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| MMKN (B/ Milik)  | 69  | 49  | 20                                    |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| MTES             | 413   |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| MB               | 81  | 71  | 10                                    |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| PTG              | 0   | 0   | 0                                     |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| STANCO TANAH     | 3   | 2   | 1                                     |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| STANCO RISI      | 0   | 0   | 0                                     |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| PTD              | 123   | 101   | 22                                    |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| Jumlah           | 280   | 224   | 56                                    |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| 7                | Penyediaan Maklumbalas:-                          |   |                                       |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| i                | Pemantauan MMKN                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>100</li> <li>KPI = 100%</li> </ul> Tertakluk kepada permohonan diterima daripada urusetia MMKN<br><br>Jan - Dis 2013   | 58 Maklum balas<br><br>Jan - Dis 2013 |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |
| ii               | Pertanyaan/Soalan Dewan                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>30 soalan</li> <li>KPI = 100%</li> </ul> Tertakluk kepada permohonan diterima  | 44 Soalan                             |     |      |   |    |    |                  |    |      |   |     |    |        |     |  |  |     |     |      |                 |    |    |    |      |     |  |  |    |    |    |    |     |   |   |   |              |   |   |   |             |   |   |   |     |     |     |    |        |     |     |    |

## UNIT TEKNIKAL DAN PENGUATKUASAAN



Carta Organisasi Unit Teknikal dan Penguatkuasaan

## SEKILAS PANDANG



## Fungsi

1. Menyediakan Laporan Yang Diperlukan Oleh Semua Unit Di Bahagian Tanah Berkaitan Pengesahan Dan Ulasan Berkaitan Dengan Tanah.
2. Menjual Pelan Yang Diperlukan.
3. Menguatkuasakan Undang-Undang Yang Diperuntukkan Dalam Kanun Tanah Negara.
4. Melaksanakan Rondaan dan Intipan.
5. Memberi Khidmat Bantuan Sekiranya Berlaku Bencana Alam.

## SASARAN KERJA

## Pencapaian Unit Teknikal Tahun 2013

| Bil.   | Aktiviti / Projek / Keterangan  | Penunjuk Prestasi |                                    |                                     | Permohonan |               | Pencapaian Dan Peratus |               | Ulasan                             |  |                           |
|--|---|-------------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------|---------------|------------------------|---------------|------------------------------------|--|---------------------------|
|  |   | Bil. Permohonan   | Masa                               | Kualiti                             | Baru       | Memperbaharui | Baru                   | Memperbaharui | Terima                             | Selesai  | Baki                      |
| <b>AKTIVITI UNIT PELUPUSAN TANAH</b>                           |   |                   |                                    |                                     |            |               |                        |               |                                    |  |                           |
| 1  | Pemberimilikan Tanah  | 181               | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 181 Fail   |               | 55 (30.38%)            |               | 181                                | 55   | 126<br>114 (so) 12 (pp)   |
|  |   |                   |                                    |                                     |            |               |                        |               |                                    | Sasaran tidak dapat dicapai disebabkan tiada kenderaan jabatan bagi tujuan lawatan ke tapak. |                           |
| 2  | Permohonan di bawah Sek. 197 KTN dan Berimilik Semula Sek 76 (Kampung Baru) | 7                 | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 7 Fail     |               | 6 (85.71%)             |               | 7                                  | 6  | 1 (so)                    |
| 3  | Permohonan Lesen Pendudukan Sementara                                       | 22                | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 22 Fail    |               | 1 (4.54%)              |               | 22                                 | 1  | 21<br>3 (so) 18(pp)       |
| 4  | Permohonan Permit Bahan-Batuan (Borang 4C) Tanah Merah                      | 9                 | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 9 Fail     |               | 9 (100%)               |               | 9                                  | 9  | 0                         |
|  |   | 40                | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 40 Fail    |               | 40 (100%)              |               | 40                                 | 40   | 0                         |
| 5  | Pasir (4C)  | 2                 | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 2          |               | 2 (100%)               |               | 2                                  | 2  | 0                         |
|  |   | 6                 | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 6          |               | 6 (100%)               |               | 6                                  | 6  | 0                         |
| Permohonan Perizaban Dan Pewartaan Tanah Kerajaan bagi maksud; |   | 183               |                                    |                                     | 183 fail   |               |                        |               | Terima = 183                       |  |                           |
| a  | RISI  | 2 Fail            |                                    |                                     | 0 Fail     |               |                        |               | RISI = 2 fail (1- so) (1-pp)       |  |                           |
| b  | Kawasan Lapang (MPSp)   | 125 Fail          |                                    |                                     | 84 Fail    |               |                        |               | Pembetulan = 13 fail (9-so) (4-pp) |  |                           |
| c  | Institusi Islam (JAIS)  | Tiada Fail        | Tindakan dalam jangka masa 14 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 0 Fail     |               |                        | 96 (52.45%)   | Syabas= 14 (3-so) (11-pp)          | Selesai = 96   | Baki = 87 (71-so) (16-pp) |
| d  | Pembetulan (JKPTG)  | 13 Fail           |                                    |                                     | 0 Fail     |               |                        |               | Am =17 fail (so)                   |  |                           |
| e  | Bekalan Air (SUK)   | 17 Fail           |                                    |                                     | 3 Fail     |               |                        |               | Kaw. Lapang = 41 fail (so)         |  |                           |
| f  | Kemudahan Awam Lain dibawah Seksyen 62 KTN                                  | 26 Fail           |                                    |                                     | 9 Fail     |               |                        |               |                                    |  |                           |
|  |   |                   |                                    |                                     |            |               |                        |               |                                    | Sasaran tidak dapat dicapai  |                           |



| Bil.                              | Aktiviti / Projek / Keterangan   | Penunjuk Prestasi |                                   |                                     | Permohonan |               | Pencapaian Dan Peratus |               | Ulasan   |         |        |
|-----------------------------------|--|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------|---------------|------------------------|---------------|--|---------|--------|
|                                   |  | Bil. Permohonan   | Masa                              | Kualiti                             | Baru       | Memperbaharui | Baru                   | Memperbaharui | Terima   | Selesai | Baki   |
| <b>AKTIVITI PEMBANGUNAN TANAH</b> |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               |  |         |        |
| 1                                 | Permohonan Tukar Syarat (Seksyen 124(1) (a) dan (c) KTN)                                       | 30                | Tindakan dalam jangka masa 7 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 30 Fail    |               | 27 (90%)               |               | 30   | 27      | 3 (so) |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> |         |        |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <b>ULASAN :</b><br>Masalah kurangnya dokumen sepertimana kehendak Arahan PTGS Bil. 4/2013 (Borang Pengesahan Penolong Pegawai Tanah)   |         |        |
| 2                                 | Permohonan Tukar Syarat (Seksyen 124A, KTN)  | 28                | Tindakan dalam jangka masa 7 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 28         |               | 25 (89.28%)            |               | 28   | 25      | 3 (so) |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> |         |        |
| 3                                 | Permohonan di bawah Sek. 197 KTN dan Bermilik Semula Sek 76 (Syarikat)                         | 12                | Tindakan dalam jangka masa 7 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 12 Fail    |               | 11 (91.66%)            |               | 12   | 11      | 1 (so) |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> |         |        |
| 4                                 | Permohonan Serah dan Bermilik Semula (Seksyen 204B, KTN) – Rizab Melayu dan Bukan Rizab Melayu | 49                | Tindakan dalam jangka masa 7 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 49 Fail    |               | 43 (87.75%)            |               | 49   | 43      | 6(so)  |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> |         |        |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <b>ULASAN :</b><br>Masalah kurangnya dokumen sepertimana kehendak Arahan PTGS Bil. 4/2013 (Borang Pengesahan Penolong Pegawai Tanah)   |         |        |
| 5                                 | Permohonan Pecah Sempadan (Seksyen 137, KTN)   | 10                | Tindakan dalam jangka masa 7 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 10 Fail    |               | 9 (90%)                |               | 10   | 9       | 1(so)  |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> |         |        |
| 6                                 | Permohonan Pecah Bahagian Tanah (Seksyen 140, KTN)   | 44                |                                   |                                     | 44 Fail    |               | 41 (93.18%)            |               | 44   | 41      | 3 (so) |
|                                   |  |                   |                                   |                                     |            |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> |         |        |

| Bil.                          | Aktiviti / Projek / Keterangan  | Penunjuk Prestasi |  |                                     | Permohonan     |               | Pencapaian Dan Peratus |               | Ulasan   |         |         |
|-------------------------------|---|-------------------|--|-------------------------------------|----------------|---------------|------------------------|---------------|--|---------|---------|
|                               |   | Bil. Permohonan   | Masa                                       | Kualiti                             | Baru           | Memperbaharui | Baru                   | Memperbaharui | Terima   | Selesai | Baki    |
| 7                             | Permohonan Penyatuan Tanah (Seksyen 147, KTN)   | 3                 | Tindakan dalam jangka masa 7 hari          | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 3 Fail         |               | 3 (100%)               |               | 3  | 3       | 0       |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul>                               |         |         |
| 8                             | Permohonan Serah Sebahagian / Semua Tanah (Seksyen 200, KTN)                                | 7                 | Tindakan dalam jangka masa 7 hari          | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 7 Fail         |               | 6 (85.71%)             |               | 7  | 6       | 1(so)   |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul>                               |         |         |
| 9                             | Permohonan Kebenaran Merancang  | 209               | Tindakan dalam jangka masa 7 hari          | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 209 Fail       |               | 209 (100%)             |               | 209  | 209     | 0       |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <b>ULASAN :</b><br>Mulai April 2013 ulasan KM diberikan secara online melalui OSC online MPSPg.  |         |         |
| 10                            | Pengambilan Balik Tanah (APT 1960)  | -                 | -  | -                                   | -              |               | -                      |               | -  | -       | -       |
| <b>AKTIVITI UNIT TEKNIKAL</b> |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               |  |         |         |
| 1.                            | Menyedia pelan yang dibeli oleh pelanggan (Jualan Pelan)                                    | 523               | Tindakan dalam jangka masa 1 hari          | Serta - merta                       | 523 permohonan |               | 523 (100%)             |               | 523  | 523     | 0       |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan / pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul>                               |         |         |
| 2                             | Menyedia Pelan Untuk Maklumbalas Agensi Teknikal (PelanTeknikal/ Mapinfo / Pelan Google)    | 352               | Tindakan dalam jangka masa 3 hari – 5 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 117 Fail       |               | 117 (33.23%)           |               | 352  | 117     | 235     |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> <li>Plan Teknikal/ mapinfo</li> </ul> |         |         |
| 3.                            | Menyedia Laporan Status Tanah dan tandaan ( Laporan Pelukis Pelan ) dan Charting Permohonan | 352               | Tindakan dalam jangka masa 3 hari – 5 hari | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 352 Fail       |               | 117 (33.23%)           |               | 352  | 117     | 235     |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> <li>Plan Teknikal/ mapinfo</li> </ul> |         |         |
| 4.                            | Menyedia Pelan Hakmilik / Permit / LPS  | 78 fail           | Tindakan dalam jangka masa 1 hari          | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 78 Fail        |               | 78 (100%)              |               | 78   | 78      | 0       |
|                               |   |                   |  |                                     |                |               |                        |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul>                                 |         |         |
| 5                             | Charting Keputusan LULUS / TOLAK-   | 185 fail          | Satu hari bekerja                          | Mengikut Pekeliling yang ditetapkan | 185 Fail       |               | 120 (64.86 %)          |               | 185  | 120     | 65 (PP) |

| Bil. | Aktiviti / Projek / Keterangan   | Penunjuk Prestasi |  |  | Permohonan    |               | Pencapaian Dan Peratus |               | Ulasan   |         |      |  |
|------|--|-------------------|--|--|---------------|---------------|------------------------|---------------|--|---------|------|--|
|      |  | Bil. Permohonan   | Masa                                       | Kualiti                                    | Baru          | Memperbaharui | Baru                   | Memperbaharui | Terima   | Selesai | Baki |  |
| 6.   | Penyediaan Permintaan Ukur (PU)  | 50 Permohonan     | Tindakan dalam jangka masa 3 hari – 5 hari | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan       | 50 permohonan |               | 48 (96 %)              |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> <p>CATATAN:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Berjaya menyelesaikan 48 permohonan daripada 50 fail tertunggak yang disasarkan.</li> <li>Masih lagi mempunyai 65 fail tertunggak bagi tujuan PU. Pecahannya adalah seperti berikut :-</li> </ul> <p>Pemberimilikan</p> <p>(a) Kg. Baru Dengkil : 10<br/>(b) Lain : 2<br/>(c) Tapak Sekolah BBST : 1<br/>MPSPg : 23<br/>JAIS : 12<br/>Balai Raya : 3<br/>Pembentungan : 3<br/>Syabas : 11</p> <p>ULASAN:<br/>Proses PU memerlukan pelan hitungan yang mengandungi bearing dan jarak sepertimana kehendak JUPEM bagi tujuan penyediaan PU e-Kadaster (JUPEM 2u)</p> |         |      |  |
| 7.   | Penyediaan No. PT  | 2594              | Tindakan dalam jangka masa 1 hari – 2 hari | Tindakan dalam jangka masa 1 hari – 2 hari | 2594 nombor   |               | 2594 (100%)            |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul> <p>ULASAN:<br/>2594 No. PT telah dikeluarkan</p>  |         |      |  |
| 8.   | Mengemaskini Rekod (Pelan Mapinfo dan Pelan Syit Piawaian, Faharasat Pejabat Tanah (PT Indeks), Faharasat Lot (Lot Indeks) dan Pelbagai Rekod Rezab.   | 91 fail           | Januari - Disember                         | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan       | 91 Fail       |               | 91 (100%)              |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proses pembangunan/pembinaan di atas tanah lebih terancang, dan tersusun</li> <li>Memantapkan lagi sistem perundangan tanah negeri selangor</li> <li>Masalah tanah dapat diselesaikan dengan lebih cepat dan efisien</li> <li>Paperless dapat dilaksanakan</li> </ul>   |         |      |  |
| 9.   | Memproses Permohonan Hak Lalu Lalang <ul style="list-style-type: none"> <li>Memproses Permohonan Izin Lalu (Akta Bekalan Elektrik 1990)</li> <li>Mengadakan perbicaraan bantahan</li> <li>Mengadakan perbicaraan pampasan (Award)</li> </ul> | -                 | -  | -  | -             |               | -                      |               |  |         |      |  |

## Pencapaian Unit Penguatkuasaan Tahun 2013

| Bil.  | Aktiviti / Projek / Keterangan   | Penunjuk Prestasi |                                    |                                      | Sasaran Kerja (Berdasarkan Penunjuk Prestasi) | Pecapaian Sebenar Prestasi 2013 | Ulasan  |
|---|--|-------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---|---------------------------------|---|
|   |  | Kuantiti          | Masa                               | Kualiti                              |   |                                 |   |
| 1.  | Aduan awam/jabatan yang diambil untuk tindakan   | 56 aduan          | 5- 7 hari bekerja                  | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 56 aduan                                      | 100% (56)                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Melakukan siasatan dan menyediakan laporan segera kepada pegawai yang mengarahkan.</li> <li>Jumlah aduan tahun 2012 : <b>54 aduan</b></li> </ul>   |
| 2.  | Laporan rondaan dan pemantauan   | 256               | Tindakan 1- 2 hari bekerja         | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 256 laporan                                   | 100% (256)                      | Melaksanakan rondaan dan pemantauan dari semasa ke semasa Pemantauan tapak yang telah dikeluarkan permit/aduan/tindakan susulan aduan atau kesalahan terdahulu Satu hari bekerja satu laporan (disatukan) jika tidak melibatkan tugas secara shif   |
| Tindakan penguatkuasaan dibawah Sek. 425 & 426 Kanun Tanah Negara (KTN) dan siasatan lanjut berkaitan dokumen : |  |                   |                                    |                                      |   |                                 |   |
| 3.  | a Tangkapan lori/mesin mengalih bahan batuan secara taksah Sek.426 KTN   | 2                 | Tindakan 3 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 2 tangkapan                                   | 100% (2)                        | Melaksanakan rondaan dan pemantauan dari masa ke semasa Tindakan segera melibatkan aduan dan arahan pegawai atasan. Jumlah tangkapan tahun 2012 : <b>2 tangkapan</b>  |
|   | b Mengeluar dan menghantar Notis bagi kesalahan Sek. 425 KTN.  | 26                | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 26  | 100% (26)                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kes tidak tertumpu kepada kes pasir seperti tahun sebelum ini. Kes melibatkan aduan dan halangan terhadap projek melibatkan jabatan/ agensi kerajaan khususnya.</li> <li>Notis kepada pemegang LPS yang telah tamat tempoh atau tidak diluluskan permohonan selepas 31.12.2012.</li> </ul>   |
|   | c Mengeluar dan menghantar Notis (Borang 2B) kemuka dokumen  | 10                | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 10  | 0% (0)                          | Tiada kes yang memerlukan siasatan (2B) kerana mendapat kerjasama pihak berkaitan kes yang disiasat.  |
| Pelanggaran syarat tanah berkaitan dasar Kilang Haram :   |  |                   |                                    |                                      |   |                                 |   |
| 4.  | a Penyediaan laporan bagi tujuan notis 7A  | 45                | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 45  | 100%                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tertakluk pada dasar Kerajaan Negeri kerana tempoh pemutihan akan tamat pada 31.12.2012. Dilanjutkan pada 31.12.2014.</li> <li>39 Notis pentadbiran dihantar, 28 Fail/hakmilik terlibat.</li> <li>5 Fail - Selesai i syarat &amp; remidi</li> <li>5 Fail - Belum dibuka kerana tiada maklumat.</li> <li>7 Fail - Untuk siasatan semula tapak.</li> </ul> |
|   | b Penyediaan laporan bagi tujuan notis 7B  | 20                | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 20  | 0% (0)                          | Ditangguhkan, tiada arahan lanjut Kerajaan Negeri.  |
|   | c Penyediaan laporan bagi tujuan notis 8A  | 5 fail            | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 5   | 0% (0)                          | Ditangguhkan, tiada arahan lanjut Kerajaan Negeri.  |
| 5.  | Penyediaan Kertas Siasatan ke PTG (IP)   | 2 Fail            | Tindakan 14 hari bekerja           | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 2 Fail  | 100% (2)                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tempoh 14 dari tarikh tangkapan</li> <li>Bertindak dalam tempoh 24 jam dari arahan dikeluarkan.</li> <li>Jumlah IP tahun 2012 : <b>2 Fail</b></li> </ul>   |
| 6.  | Operasi Statik   | 43                | 4 jam atau lebih bagi satu kawasan | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 43 kali                                       | 100% (43)                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bertindak dalam tempoh 24 jam dari arahan dikeluarkan.</li> <li>Lokasi : kawasan yang telah / belum dikeluarkan permit atau terdapat aduan yang memerlukan pemantauan.</li> </ul>  |
| 7.  | Operasi bersama Jabatan/Agensi lain  | 10 kali           | Tindakan 1- 2 hari bekerja         | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 10  | 100% (10)                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tertakluk kepada kes / aduan atau permohonan dari jabatan/ agensi yang memerlukan.</li> <li>Bertindak dalam tempoh 24 jam dari arahan dikeluarkan.</li> <li>Jumlah operasi tahun 2012 : <b>9 kali</b></li> </ul>   |
| Penyediaan laporan sebelum notis bagi kes pelanggaran syarat tanah selain Kilang Haram                          |  |                   |                                    |                                      |   |                                 |   |
| 8.  | a Penyediaan laporan Notis 7A  | 7 fail            | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 7   | 100% (7)                        | Membuka fail kes pelanggaran syarat : <ul style="list-style-type: none"> <li>Aduan awam/jabatan lain</li> <li>Aduan MPSPg.</li> <li>Tanah persendirian</li> <li>Penyediaan laporan notis 7A, 7B dan 8A.</li> </ul>  |
|   | b Penyediaan laporan Notis 7B  | 1 fail            | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 1   | 100% ( 1 )                      |   |
|   | c Penyediaan laporan bagi tujuan notis 8A  | 1 fail            | Tindakan 7 hari bekerja            | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 1   | 0% (0)                          | Tiada kes perampasan tanah tahun ini.   |
| 9.  | Penyediaan laporan bancia bersama Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) berkaitan kes langgar syarat tanah pertanian kepada kediaman | 200 fail          | 6 bulan dari tarikh arahan         | Mengikuti Pekeliling yang ditetapkan | 200   | 0% (0)                          | Ditangguhkan, tiada arahan lanjut Kerajaan Negeri.  |

**PROGRAM – PROGRAM YANG DIJALANKAN**

PEMANTAUAN SUSULAN, PENGELUARAN TANAH MERAH TANPA KEBENARAN OLEH TETUAN ZAMBRI BIN HASHIM @ ABDULLAH DI PT 49580-49581, JENDERAM HILIR. SIASATAN TAPAK OLEH KPPT(K) & UNIT PENGUATKUASA PADA 06 DISEMBER 2013. (JUMAAT)



PEMANTAUAN SUSULAN ADUAN PEMBUANGAN / TAPAK SAMPAH HARAM OLEH JPS SEPANG DI KG. ORANG ASLI BUKIT DUGANG OLEH KPPT(K) & UNIT PENGUATKUASA PADA 08 DISEMBER 2013. (AHAD)



GAMBAR OPERASI MEROBOK STRUKTUR PONDOK AKTIVITI MENDULANG BIJIH TIMAH DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 548, KG. DATO' AHMAD RAZALI, MUKIM DENGKIL OLEH KPPT(K) & UNIT PENGUATKUASA PADA 11 DISEMBER 2013. (RABU)



PEMANTAUAN SUSULAN KES YANG TELAH DIKELUARKAN NOTIS 425 KTN – STRUKTUR PERNIAGAAN DI HADAPAN LOT 5059 SG. MERAB, MUKIM DENGKIL OLEH KPPT(K) & UNIT PENGUATKUASA PADA 16 DISEMBER 2013. (ISNIN) PDS(TP)10/9/Lapor/10-2013



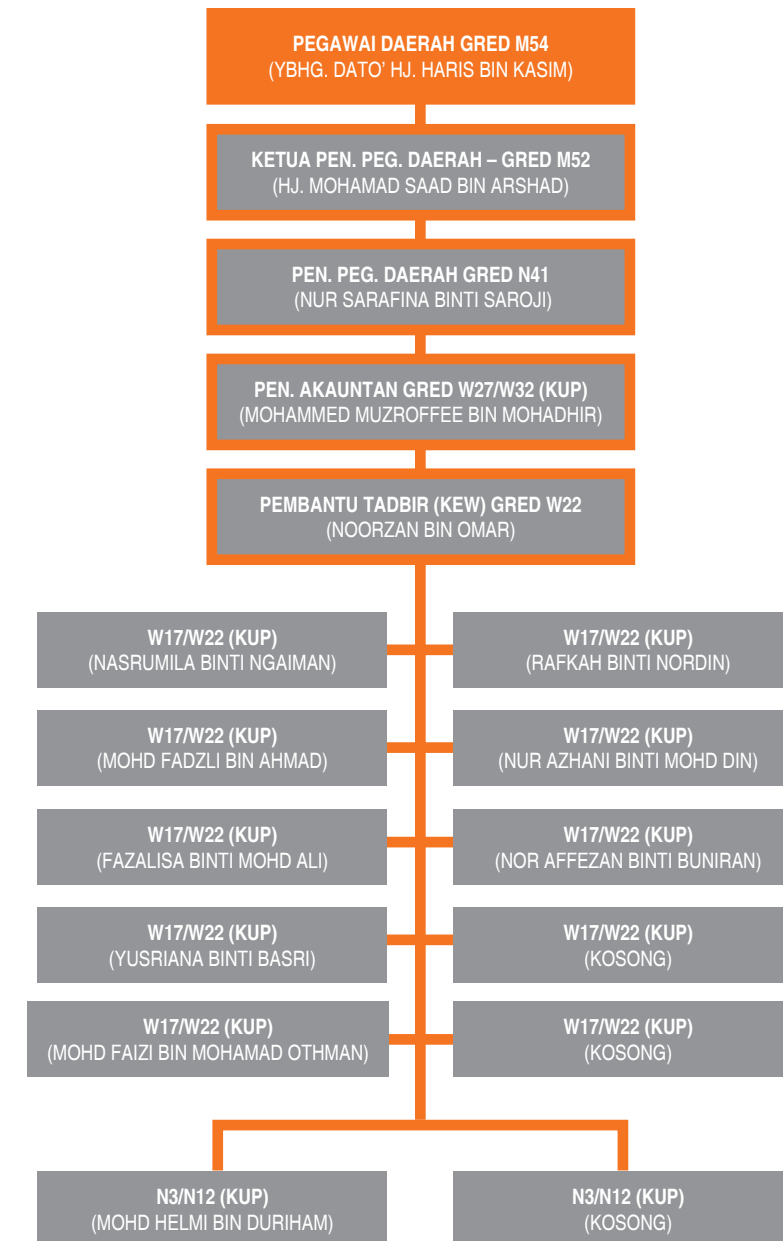
GAMBAR PEMANTAUAN LORI-LORI MEMBAWA TANAH MERAH KE D'ISLAND, PUCHONG OLEH KPPT(K) & UNIT PENGUATKUASA PADA 21 DISEMBER 2013. (SABTU)



PEMANTAUAN PENCEROBOHAN TANAH KERAJAAN PLOT 26, KG.TANAH LIAT OLEH PPT(K) & UNIT PENGUATKUASA PADA 30 DISEMBER 2013. (ISNIN) PDS(TP)10/10/(ADUAN)/06-2013 Jld.2

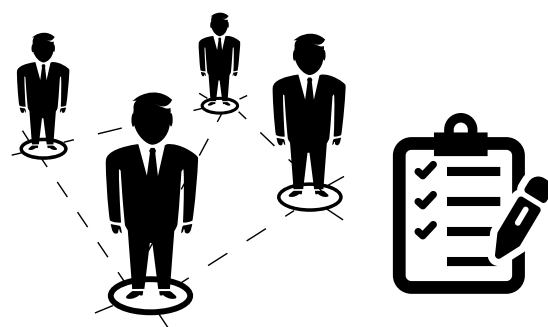


## UNIT HASIL



Carta Organisasi Unit Hasil

## SEKILAS PANDANG



**97%**  
KUTIPAN CUKAI  
TANAH SEMASA

**63%**  
KUTIPAN TUNGGAKAN  
CUKAI TANAH

**119%**  
KUTIPAN  
PELBAGAI HASIL

## Fungsi

1. Mengutip tunggakan cukai tanah dan cukai tanah semasa kepada peringkat maksimum.
2. Menyelesaikan dan meminimumkan tunggakan kes-kes bayaran balik deposit (pengambilan balik tanah & permit bahan batuan) secepat mungkin.
3. Memastikan semua permohonan pertukaran alamat telah dimasukkan ke dalam sistem.
4. Memastikan tiada masalah pelarasan bayaran berlaku untuk tahun berikutnya.
5. Memastikan pemilik yang memohon bayaran cukai tanah secara ansuran mematuhi perjanjian yang dibuat sekiranya permohonan diluluskan.
6. Memastikan kesemua pemilik tanah menerima bil cukai tanah mereka dengan cara menghantarnya semula (sekiranya data pos tidak berjaya menghantarnya) melalui penghantaran notis, A.R Register (bagi pemilik yang tidak mahu menerima bil) dan sebagainya.

## SASARAN KERJA

## Pencapaian Unit Hasil Tahun 2013

| Bil | Aktiviti                             | Pelaksanaan |  |             | Ulasan   |
|-----|--------------------------------------|-------------|--|-------------|--|
|     |                                      | Permohonan  | Pencapaian   | Peratus (%) |  |
| 1.  | Kutipan Cukai Tanah Semasa           |             | RM 24,156,020.97   | 97%         |  |
| 2.  | Kutipan Tunggakan Cukai Tanah        |             | RM 3,494,068.03  | 63%         |  |
| 3.  | Kutipan Pelbagai Hasil               |             | RM 226,244,553.86  | 119%        | Kutipan premium RM 204,728 juta. Lain-lain RM 6.619 juta   |
| 4.  | Kutipan Pelbagai Deposit             |             | RM 1,684,613.00  | 144%        | Deposit Perkuburan RM 1.372 juta, Deposit Pelbagai RM 278,000.00 dan Deposit Infrastruktur RM 0.00 |
| 5.  | Kutipan Rumah Awam Kos Rendah (RAKR) |             | RM 423,000.00  | 105%        | Kutipan bagi pihak Lembaga Perumahan di Unit Hasil   |
| 6.  | 1. Notis 6A                          | 500 notis   | 2013: 515 notis<br>Selesai : 252 notis<br>Baki: 263<br><br>2012: 704 notis<br>Selesai: 383<br>Baki: 321 notis<br>(3 notis 8A)<br><br>2011: 1090 notis<br>Selesai : 906 notis<br>Baki: 184<br>(32 notis 8A) |             |  |
|     | 2. Notis 8A                          |             | 2013 : 0<br>2012 : 37 notis<br>2011 : 1 notis  |             |  |
| 7.  | Kutipan Luar                         | 2 kali      |  | 50%         | Program turun padang di Amanputra pada 16 November 2013  |

## Pencapaian kutipan hasil 5 tahun/ semasa tunggakan

| Bil | Perkara               | Tahun         |               |               |               |               |
|-----|-----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|     |                       | 2009          | 2010          | 2011          | 2012          | 2013          |
| 1.  | Cukai Tanah Semasa    | 20,414,603.30 | 19,860,088.75 | 20,595,373.98 | 22,575,996.14 | 23,920,807.15 |
| 2.  | Tunggakan Cukai Tanah | 3,126,268.43  | 3,509,501.04  | 2,395,007.23  | 1,832,080.45  | 1,572,873.09  |

## Pencapaian kutipan hasil 5 tahun/ semasa tunggakan

| Bil | Perkara                      | Tahun         |               |               |                |                |
|-----|------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
|     |                              | 2009          | 2010          | 2011          | 2012           | 2013           |
|     | Denda Lewat Cukai Tanah      |               |               |               |                |                |
|     | Jumlah Kecil                 | 23,540,871.73 | 23,369,589.79 | 22,990,381.21 | 24,408,076.59  | 25,493,680.24  |
|     | Lesen Menduduki Sementara    | 130,931.40    | 43,954.00     | 164,953.00    | 104,030.00     | 4,150.00       |
|     | Permit Tanah Dan Galian      | 2,076,841.20  | 2,090,855.47  | 3,324,300.80  | 2,230,943.00   | 3,244,404.98   |
|     | Premium Geran Tanah          | 44,556,824.59 | 37,029,295.63 | 44,877,137.88 | 159,845,388.40 | 219,300,242.78 |
|     | Pelbagai Bayaran Permohonan  | 654,088.00    | 367,305.00    | 581,095.00    | 529,680.00     | 427,365.00     |
|     | Pendaftaran Pindahmilik      | 498,750.00    | 552,860.00    | 864,180.00    | 878,630.00     | 938,333.00     |
|     | Gadaian                      | 116,040.00    | 119,010.00    | 125,170.00    | 108,070.00     | 113,070.00     |
|     | Kaveat                       | 751,695.95    | 123,950.00    | 135,630.00    | 131,480.00     | 140,740.00     |
|     | Melepas Gadaian              | 84,480.00     | 41,010.00     | 54,830.00     | 39,990.00      | 53,865.00      |
|     | Pelbagai Bayaran Pendaftaran | 3,630.00      | 968,381.50    | 640,860.00    | 563,813.00     | 529,205.00     |
|     | Carian Rasmi                 | 142,180.00    | 56,760.00     | 125,130.00    | 156,200.00     | 143,550.00     |
|     | Pelbagai Denda & Hukuman     | 47,020.00     | 47,380.00     | 8,130.00      | 25,000.00      | -              |
|     | Jualan Lain-Lain             | 75,940.00     | 38,140.00     | 71,440.00     | 47,351.00      | 25,830.00      |
|     | Cukai Tanah Tahun Pertama    | 959,604.00    | 992,980.00    | 419,331.00    | 2,265,392.00   | 1,038,357.90   |
|     | Bayaran Perintah Lelong      | -             | -             | 28,780.00     | 63,035.00      | 51,520.00      |
|     | Caj Hakmilik Tidak Dipungut  | -             | -             | 10,030.00     | 12,870.00      | 15,090.00      |
|     | Notis 5F                     | -             | -             | -             | 27,080.00      | 34,420.00      |
|     | Carian Persendirian          | -             | -             | -             | 111,390.00     | 175,290.00     |
|     | Notis 6A                     | -             | -             | 360.00        | 4,640.00       | 9,120.20       |
|     | Jumlah Kecil                 | 50,099,445.14 | 42,741,941.60 | 51,420,967.68 | 168,273,492.40 | 226,244,553.86 |
|     | Deposit                      | 290,000.00    | 223,000.00    | 211,000.00    | 247,640.00     | 298,925.00     |
|     | Cagaran Perkuburan           | 154,189.25    | 195,418.25    | 528,128.00    | 909,275.00     | 1,385,688.00   |
|     | Infrastruktur Sosial         | 19,398.00     | 105,000.00    | 19,398.00     | 6,466.00       | -              |

## Pencapaian kutipan hasil 5 tahun/ semasa tunggakan

| Bil | Perkara             | Tahun         |               |               |                |                |
|-----|---------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
|     |                     | 2009          | 2010          | 2011          | 2012           | 2013           |
|     | Ansuran Rumah Murah | 236.00        | 122.00        | 244.00        | 320.00         | 1,016.00       |
|     | Borang Rumah Murah  | 533,780.23    | 520,953.19    | 709,203.00    | 500,584.33     | 423,407.28     |
|     | Jumlah Kecil        | 997,603.48    | 1,044,493.44  | 1,463,403.00  | 1,664,285.33   | 2,109,036.28   |
|     | JUMLAH BESAR        | 74,637,920.35 | 67,156,024.83 | 75,801,416.99 | 194,345,854.32 | 253,847,270.38 |

## PERATUS KUTIPAN CUKAI (2009-2013)



## PERBANDINGAN JUMLAH TUNGGAKAN CUKAI TANAH (2009-2013)

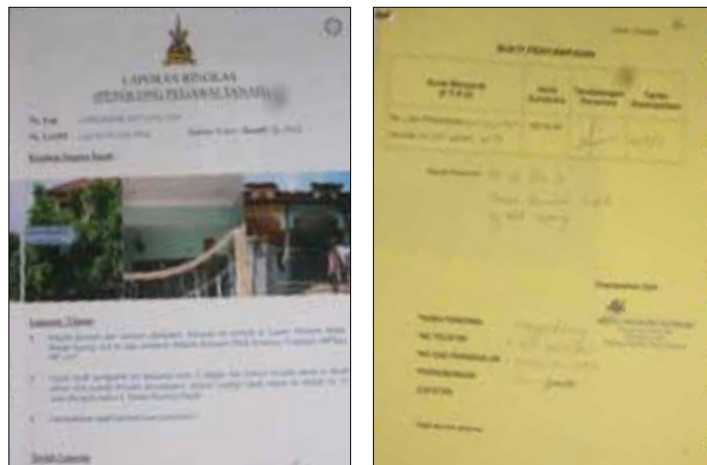


PROGRAM – PROGRAM YANG DIJALANKAN

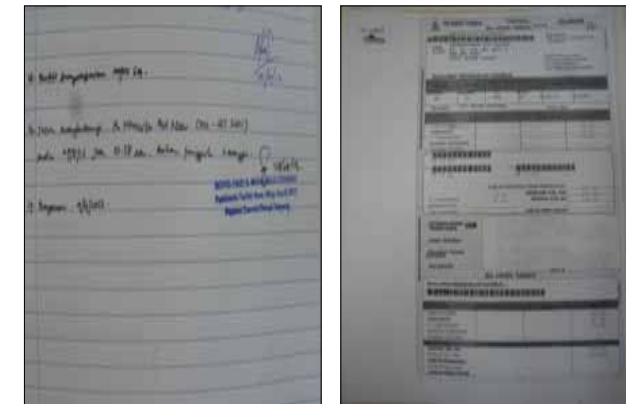
Penyampaian Notis Tuntutan Secara Gantian



Penyampaian Notis Tuntutan Tunggakan Cukai Tanah Melalui Ketuk Pintu



Peringatan Notis Tuntutan Tunggakan Cukai Tanah Melalui Telefon



Program Turun Padang Menyelesaikan Permasalahan Geran Dan Cukai Tanah

**PROGRAM PENYELESAIAN HAKMILIK (GERAN TANAH) DAN CUKAI TANAH TAMAN DESA PINGGIRAN PUTRA SESI 2**  
Anjuran : Pejabat Tanah/Daerah Sepang Dengan Kerjasama : Pemaju & Peguam  
TARIKH : 24 NOVEMBER 2012 (SABTU)  
MASA : 9.00 PAGI - 1.00 PTG  
TEMPAT : DEWAN ORANG RAMAI DESA PINGGIRAN PUTRA FASA 1  
"Semua Pemilik/Penduduk Taman Desa Pinggiran Putra Dijemput Hadir"  
SENARAI PEMILIK BOLEH DI RUJUK  
• Surau-surau  
• Wakil Penduduk  
• Balitraya



## UNIT PERUNDANGAN

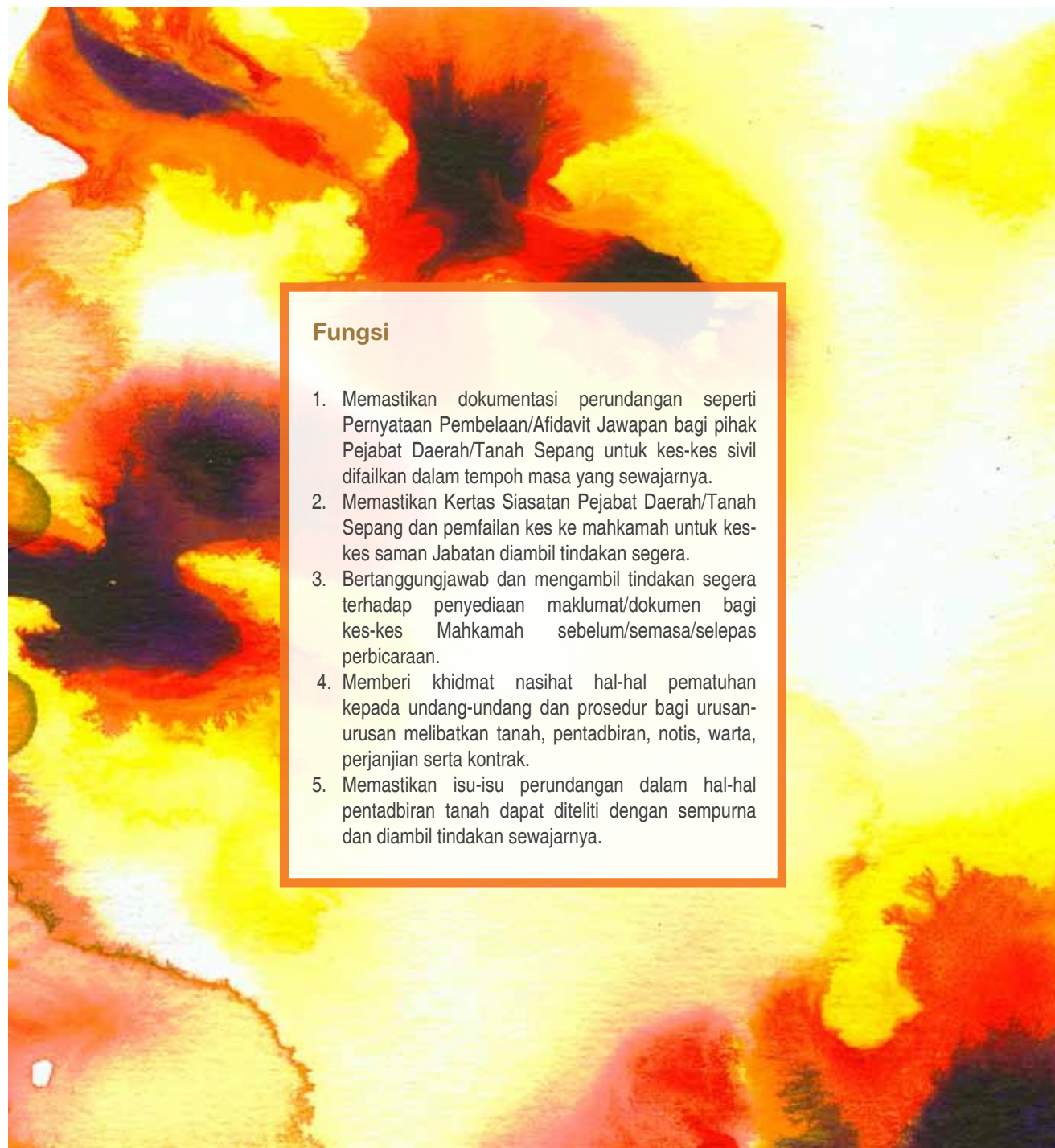


PEGAWAI DAERAH GRED M54  
(YBHG. DATO' HJ. HARIS BIN KASIM)

PENOLONG PEGAWAI UNDANG-UNDANG  
GRED L29/L32  
AZLINA BINTI MD. ZAINAL

PEMBANTU TADBIR  
GRED N17/N22  
NORIZAN BINTI OTHMAN





### Fungsi

1. Memastikan dokumentasi perundangan seperti Pernyataan Pembelaan/Afidavit Jawapan bagi pihak Pejabat Daerah/Tanah Sepang untuk kes-kes sivil difailkan dalam tempoh masa yang sewajarnya.
2. Memastikan Kertas Siasatan Pejabat Daerah/Tanah Sepang dan pemfailan kes ke mahkamah untuk kes-kes saman Jabatan diambil tindakan segera.
3. Bertanggungjawab dan mengambil tindakan segera terhadap penyediaan maklumat/dokumen bagi kes-kes Mahkamah sebelum/semasa/selepas perbicaraan.
4. Memberi khidmat nasihat hal-hal pematuhan kepada undang-undang dan prosedur bagi urusan-urusan melibatkan tanah, pentadbiran, notis, warta, perjanjian serta kontrak.
5. Memastikan isu-isu perundangan dalam hal-hal pentadbiran tanah dapat diteliti dengan sempurna dan diambil tindakan sewajarnya.

## SASARAN KERJA

### Pencapaian Unit Perundangan Tahun 2013

| Bil | Aktiviti   | Pelaksanaan     |                |             | Ulasan   |
|-----|--|-----------------|----------------|-------------|--|
|     |  | Permohonan      | Pencapaian     | Peratus (%) |  |
| 1.  | Menyediakan dokumentasi perundangan seperti penyata tuntutan, penyata pembelaan, semakan kehakiman, dokumen sokongan dan affidavit bagi kes-kes sivil yang melibatkan Jabatan ini untuk difailkan di Mahkamah. | 12 kes diterima | 12 kes selesai | 100%        | Penyelesaian sesuatu kes bergantung kepada perjalanan kes di Mahkamah dan Kamar Penasihat Undang-Undang.   |
| 2.  | Memfailkan kes saman Jabatan dan menghadiri sebutan/bicara kes bagi pihak PTD untuk mendepositkan/mengeluarkan wang pampasan pengambilan tanah ke/dari Mahkamah.   | 2 kes diterima  | 2 kes selesai  | 100%        | Bergantung kepada perjalanan kes dan Perintah Mahkamah.  |
| 3.  | Membuat semakan dan memfailkan bantahan ke Mahkamah.   | 3 permohonan    | 3 selesai      | 100%        | Bergantung kepada permohonan yang diterima.  |
| 4.  | Membantu Kamar PUU Negeri Selangor bagi penyediaan maklumat/dokumen sebelum/semasa/selepas perbicaraan kes di Mahkamah.  | 18 kali         | 18 selesai     | 100%        | Bergantung kepada perjalanan kes di Mahkamah.  |
| 5.  | Memberi maklum balas dan pandangan kepada PTD atau Jabatan lain atau orang awam berkaitan kes Jabatan apabila dirujuk.   | 11 diterima     | 11 selesai     | 100%        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bergantung kepada maklum balas diterima.</li> <li>Menjawab dan menyelesaikan segala bentuk tindakan secara bertulis atau lisan serta dapat diteliti dengan sempurna dan diambil tindakan sewajarnya.</li> </ul> |
| 6.  | Membuat semakan yang melibatkan PDTS termasuk draf warta, notis dan perjanjian.  | 12 diterima     | 12 selesai     | 100%        | Hendaklah mengikut format dan prosedur yang telah ditetapkan. Perjanjian yang disediakan mestilah memelihara kepentingan pihak Jabatan.  |
| 7.  | Pewartaan Pegawai dan kakitangan yang meliputi permohonan baru dan pembatalan.   | 13 permohonan   | 13 selesai     | 100%        | Mengikut keperluan semasa pejabat.   |
| 8.  | Menghadiri Pengurusan kes di Kamar PUU dan PTGS.   | 18 kali         | 18 selesai     | 100%        | Bergantung kepada perjalanan kes di Mahkamah.  |



Ahli  
Jawatankuasa ISO

PENSIJILAN MS ISO 9001:2008

2011  
29 PROSEDUR

2012  
49 PROSEDUR

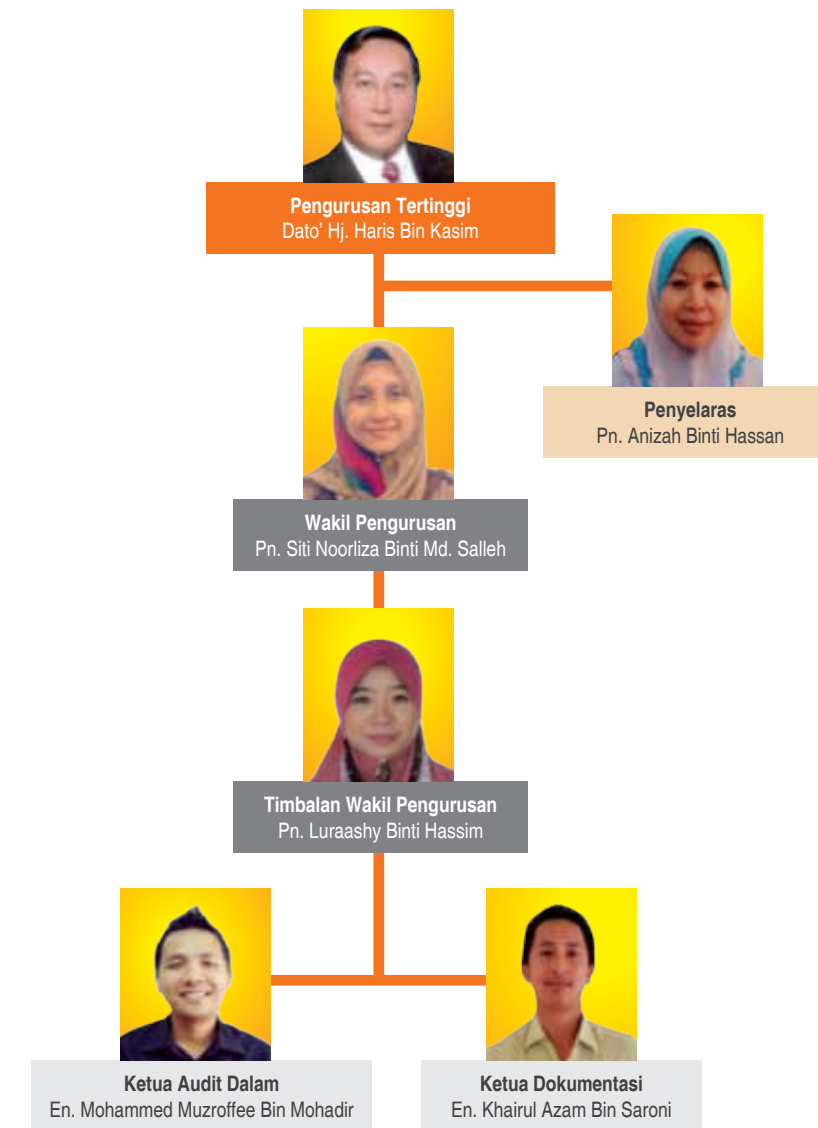
2013  
56 PROSEDUR



SIJIL TELAH BERJAYA  
DIKELKALKAN DENGAN 1  
NCR MINOR  
(17-18 SEPTEMBER 2013)



CARTA ORGANISASI  
JAWATANKUASA MS ISO 9001:2008  
PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG





**Ahli  
Jawatankuasa 5S**

Keterangan Logo



1. Bulat berwarna yang dibahagikan kepada 5 bahagian mengandungi prinsip asas 5S iaitu SEIRI, SEITON, SEISO, SEIKETSU DAN SHITSUKE. Bertujuan membina kesedaran kepada warga kerja PDT Sepang agar membudayakan amalan 5S.



2. Bulat bermaksud semua kakitangan PDT Sepang bekerjasama dalam melaksanakan program 5S dan juga melambangkan kualiti, kepesatan, kesepahaman dan semangat PDT Sepang yang kuat dalam mengamalkan 5 prinsip 5S.



3. Kuning – Melambangkan usaha dalam membangkitkan suasana kerja yang harmoni dan ceria.

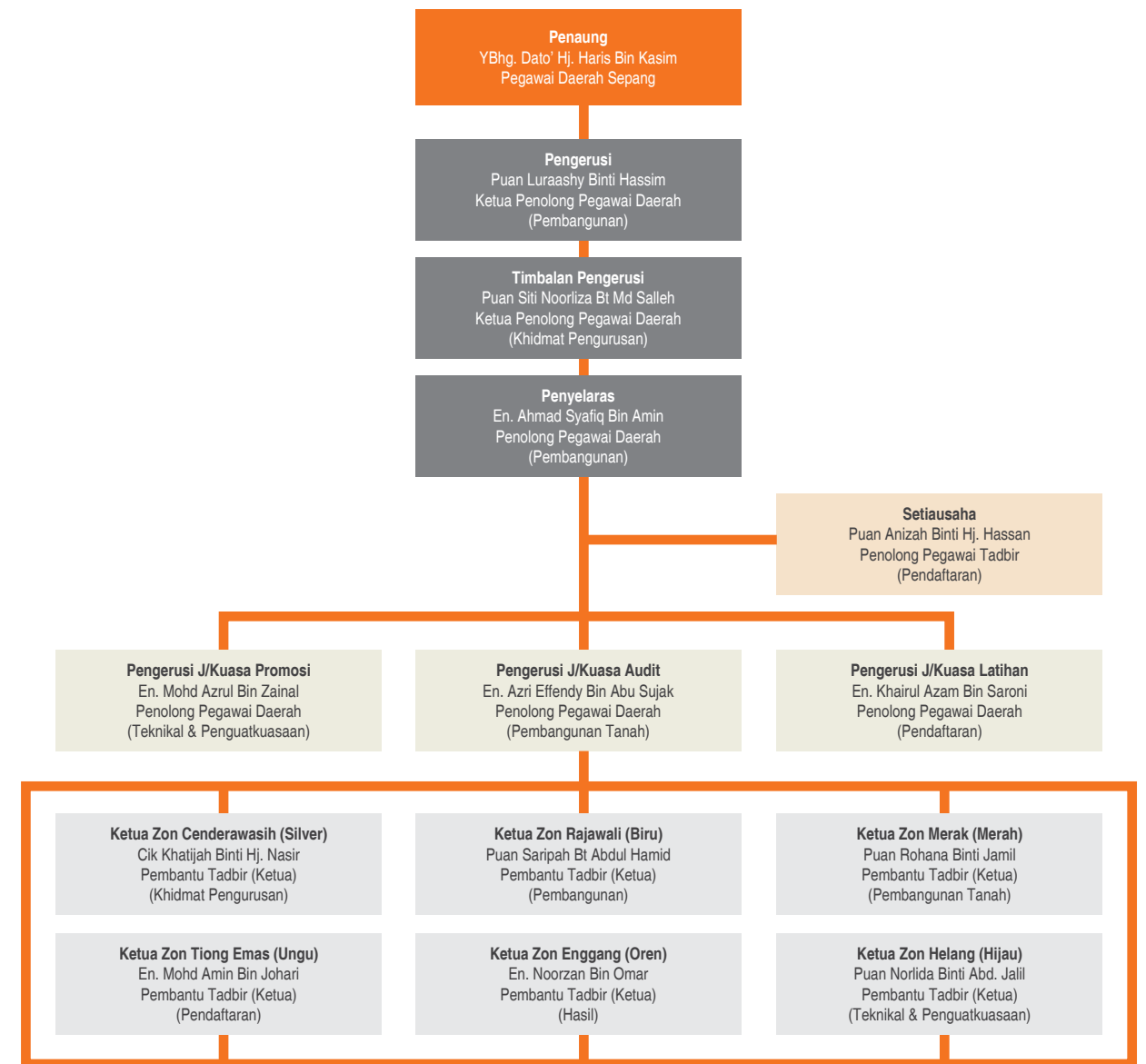


4. 5S Merah – Melambangkan keberanian dan kekuatan yang boleh dikaitkan dengan kerjasama seluruh warga PDT Sepang, ia juga melambangkan kekemasan dan keselamatan.



5. Hitam – Melambangkan karisma dan profesionalisme warga PDT Sepang.

JAWATAN KUASA PEMANDU AMALAN 5S  
PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG



The background features a vibrant watercolor splash on the right side, with colors ranging from light yellow and orange to deep red and purple. The splash is composed of various brushstrokes and splatters, creating a dynamic and artistic effect. The left side of the image is a solid, bright orange color.

**Ahli Jawatankuasa  
Majlis Bersama  
Jabatan (MBJ)**

## Pihak Jabatan

| Bil | Nama   | Jawatan    |
|-----|--|------------|
| 1   | YBhg. Dato' Hj. Haris Bin Kasim<br>Pegawai Daerah Sepang                                     | Pengerusi  |
| 2   | Tuan Hj. Mohammad Saad Bin. Arshad<br>Ketua Penolong Pegawai Daerah<br>(Tanah)               | Ahli       |
| 3   | Puan Luraashy Binti Hassim<br>Ketua Penolong Pegawai Daerah<br>(Pembangunan)                 | Ahli       |
| 4   | Puan Siti Noorliza Binti Md. Salleh<br>Ketua Penolong Pegawai Daerah<br>(Khidmat Pengurusan) | Ahli       |
| 5   | En. Ahmad Syafiq Bin Amin<br>Penolong Pegawai Daerah<br>(Bahagian Pembangunan)               | Ahli       |
| 6   | En. Azri Effendy Bin Abu Sujak<br>Penolong Pegawai Daerah<br>(Unit Pembangunan Tanah)        | Ahli       |
| 7   | En. Khairul Azam Bin Saroni<br>Penolong Pegawai Daerah<br>(Unit Pendaftaran)                 | Ahli       |
| 8   | En. Anas Bin Shafie<br>Penolong Pegawai Daerah<br>(Unit Pelupusan)                           | Ahli       |
| 9   | En. Azrul Bin Zainal<br>Penolong Pegawai Daerah<br>(Unit Teknikal dan Penguatkuasaan)        | Ahli       |
| 10  | Cik Nur Sarafina Binti Saroji<br>Penolong Pegawai Daerah<br>(Unit Hasil)                     | Ahli       |
| 11  | En. Rosli Bin Abd. Hamid<br>Penolong Pegawai Tadbir Tinggi<br>(Pentadbiran dan Kewangan)     | Ahli       |
| 12  | Aniza Binti Bidrus<br>Penolong Akauntan<br>(Pentadbiran dan Kewangan)                        | Ahli       |
| 13  | En. Mohd Rezal Bin Awang<br>Penolong Pegawai Tadbir<br>(Majlis dan Keraian)                  | Setiausaha |

## Pihak Pekerja

| Bil | Nama  |
|-----|---|
| 1   | En. Khairul Azam Bin Saroni<br>Wakil Pegawai Tadbir dan Diplomatik M41 hingga M54                     |
| 2   | En. Khairul Asmar Bin Ariff<br>Wakil Penolong Pegawai Tanah NT27 hingga NT32                          |
| 3   | En. Rohaisyam Bin Mohd Jombry<br>Wakil Penghulu NP27 hingga N32                                       |
| 4   | Pn. Azlina Binti Md. Zainal<br>Wakil Penolong Pegawai Undang-undang L29                               |
| 5   | En. Muhammad Asyraf Bin Sarjono<br>Wakil Penolong Pegawai Teknologi Maklumat Gred F29                 |
| 6   | En. Shahrul Akhmar Bin Mat Isa<br>Wakil Penolong Jurutera J32   |
| 7   | Pn. Anizah Binti Hassan<br>Wakil Penolong Pegawai Tadbir Gred N27 hingga N36                          |
| 8   | En. Muhammed Muzroffee Bin Mohadhir<br>Wakil Penolong Akauntan Gred W27                               |
| 9   | En. Musthaffa Kamal Bin Haji Nasir<br>Wakil Pembantu Tadbir (Perkeranian/Operasi) Gred N17 hingga N26 |
| 10  | Pn. Jalwati Binti Jalaludin<br>Wakil Pembantu Tadbir Kewangan Gred W17                                |
| 11  | En. Sharul Faiz Bin Baharin<br>Wakil Juruteknik Gred J17 hingga J22                                   |
| 12  | En. Mohamad Amin Bin Daut<br>Wakil Pelukis Pelan J17  |
| 13  | Puan Norul Hanim Binti Ismail<br>Wakil Juruteknik Komputer Gred FT17                                  |
| 14  | En. Ahmad Firdaus Bin Suhaimi<br>Wakil Pembantu Penguatkuasa N17                                      |
| 15  | En. Mohd Mansor Bin Ishak<br>Wakil Penghantar Notis N11   |
| 16  | Tn. Hj. En. Mohd Nasir Bin Yusof<br>Wakil Pengawal Keselamatan Gred KP11                              |
| 18  | En. Azizol Bin Untong<br>Wakil Pemandu Kenderaan Gred R3 hingga R6                                    |
| 19  | En. Zamri Bin Dulhadi<br>Wakil Pembantu Am Pejabat Gred N1 hingga N4;                                 |
| 20  | Cik Rozamona Binti Abuyah<br>Wakil Pekerja Rendah Awam R1   |



**Kelab Sukan  
Dan Kebajikan**

**SENARAI AJK BAGI TAHUN 2012 – 2014**

**PENASIHAT**

Y. Bhg. Dato' Haji Haris bin Kasim  
Pegawai Daerah Sepang

**PENGERUSI**

Encik Mohd Azrul bin Zainal  
Penolong Pegawai Daerah (Teknikal & Penguatkuasaan)

**TIMBALAN PENGERUSI**

Encik Khairul Azam bin Saroni  
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran Tanah)

**SETIAUSAHA AGUNG**

Puan Anizah binti Hj. Hassan  
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran Tanah)

**SETIAUSAHA 1**

Encik Mohd. Hasla bin Sain  
Pelukis Pelan (Teknikal)

**SETIAUSAHA 2**

Puan Nurulain bin Yahya  
Pembantu Tadbir (BKP)

**BENDAHARI**

Puan Jalwati binti Jalaluddin  
Pembantu Tadbir (Kew)

**J/K BIRO SUKAN**

Encik Shahrul Shah bin Moktar

**J/K BIRO EKONOMI**

Encik Mohd. Saiful bin Zahari

**J/K BIRO KEBAJIKAN**

Encik Musthaffa Kamal bin Hj. Nasir

**J/K BIRO AGAMA**

Encik Muhammad Azaazrin bin Alias

**J/K BIRO PENDIDIKAN**

Puan Khairul Bariah binti Mohd. Moktar

**J/K BIRO REKREASI**

Encik Awang Bujang bin Awang Daud

**J/K BIRO KEBUDAYAAN & SERANTA**

Encik Mohamad Amin bin Johari  
Cik Khatijah binti Hj. Nasir

**PROGRAM-PROGRAM YANG DIJALANKAN**

**Bola Sepak Dan Bola Jaring**



**Karom**




**Sepak Takraw**



**Bola Tampar**





The background features a vibrant watercolor splash on the right side, blending shades of orange, yellow, and red. The splash is composed of various brushstrokes and splatters, creating a dynamic and artistic effect. The left side of the image is a solid, bright orange color.

**PUSPANITA**  
**Daerah Sepang**

## Senarai AJK Tahun 2013

**Pengerusi**

YBhg. Datin Hajjah Padiah Binti Safian

**Timbalan Pengerusi 1**

Puan Zuraida Binti Dahari

**Timbalan Pengerusi 2**

Puan Norsiah Binti Ismail

**Setiausaha**

Puan Noor Aina Binti Noordin

**Penolong Setiausaha**

Puan Hj. Asma Ani Binti Salehan

**Bendahari**

Puan Hj. Samsiah Binti Buang

**Penolong Bendahari**

Cik Roseyani Binti Md Yassin

**Ahli Jawatankuasa**

Puan Liza Binti Abd Rahim

Puan Norshiah Binti Arshad

Puan Siti Aishah Binti Abd Aziz

Puan Siti Massitah Binti Ismail

**Pemeriksa Kira -Kira 1**

Puan Ismaonah Binti Ismail

**Pemeriksa Kira -Kira 2**

Puan Hj. Salinda Binti Md Asuar

**Pemegang Amanah**

Puan Saripah Binti Abd Hamid

**Ahli Jawatankuasa Biasa Tetap**

1. Puan Luraashy Binti Hassim
2. Puan Siti Noorliza Binti Md Salleh
3. Puan Rahah Binti Ismail
4. Puan Norfarhana Binti Md Daud
5. Cik Nur Sarafina Binti Saroji

## PROGRAM-PROGRAM YANG DIJALANKAN

## Program Art Therapy Sempena Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-27 Tahun 2013



## Program Tanyalah Ustazah Pada 15.2.2013 Di Stesen TV9, Shah Alam



## Pertandingan Tarian 1 Malaysian Fusion Dance Pada 6.3.2013 Di De' Seri Endon, Puspanitapuri, Putrajaya



Penyampaian Sumbangan Kepada Anak-Anak Yatim/Keluarga Miskin  
Pada 20.7.2013 Sekitar Daerah Sepang



Majlis Sambutan Hari Raya Aidilfitri 1434H Peringkat Daerah Sepang  
Pada 23.8.2013 Di Perkarangan Pejabat Daerah Sepang



Bengkel Keselamatan Di Rumah Pada 20.9.2013 Di Bilik Gerakan,  
Pejabat Daerah Sepang



Endurance Tenpin Bowling PUSPANITA Negeri Selangor  
Pada 27.9.2013 Di Shalin's Space U8, Shah Alam



Program Sukarelawan IM4U PUSPANITA Negeri Selangor  
Pada 26.10.2013 Di Rumah Sri Kenangan Cheras, Kajang



Pertandingan Futsal Sempena Program IM4U PUSPANITA Kebangsaan Bersama  
Puspanita JPM 2013 Pada 17.11.2013 Di Gelanggang Futsal, Puspanitapuri, Putrajaya



Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28 PUSPANITA Daerah Sepang Tahun 2014 Pada 6.12.2013  
Di Balai Sepang Saujana, Kediaman Rasmi Pegawai Daerah Sepang



Pertandingan Gubahan Bunga Ros Tiruan Dan Kuih Talam Sempena  
Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-28 Tahun 2014

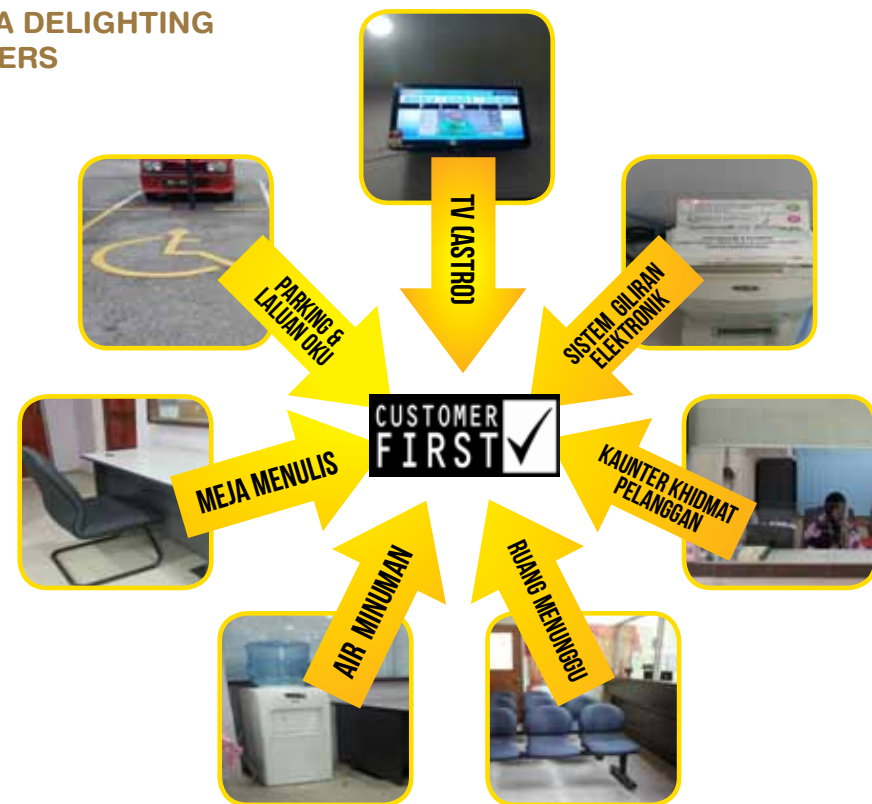


Penyampaian *Mock Cheque* Tabung PUSPADARA Sumbangan PUSPANITA Kebangsaan  
Kepada Puan Saadiah binti Abd. Hamid



Pengurusan  
Pelanggan & Inovasi

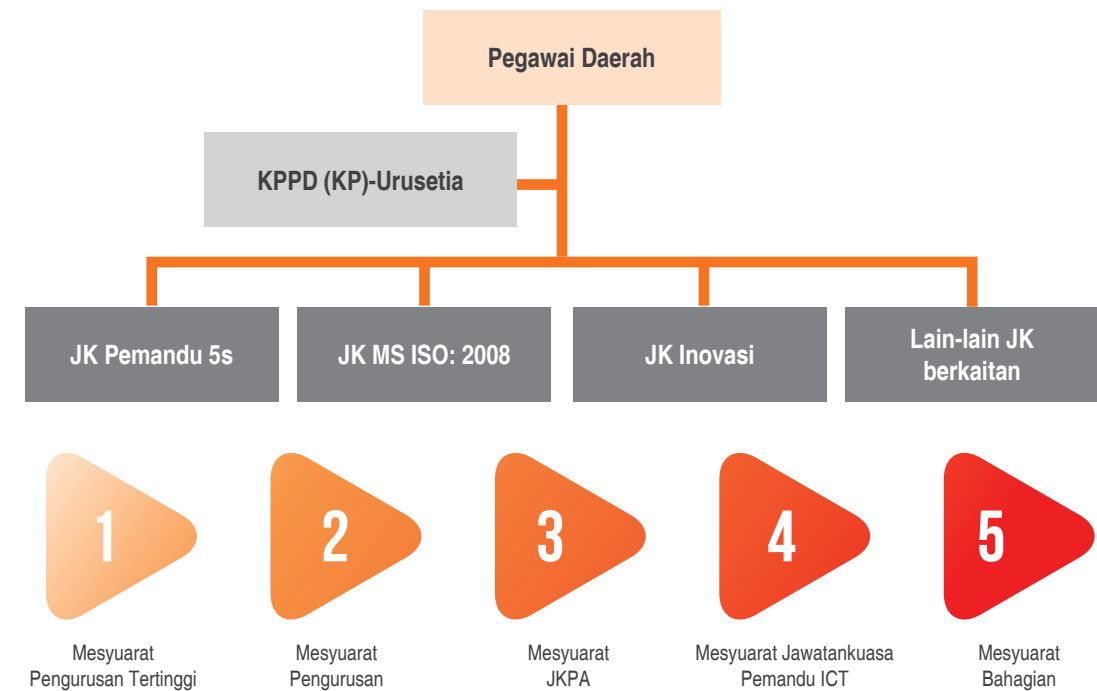
USAHA-USAHA DELIGHTING THE CUSTOMERS



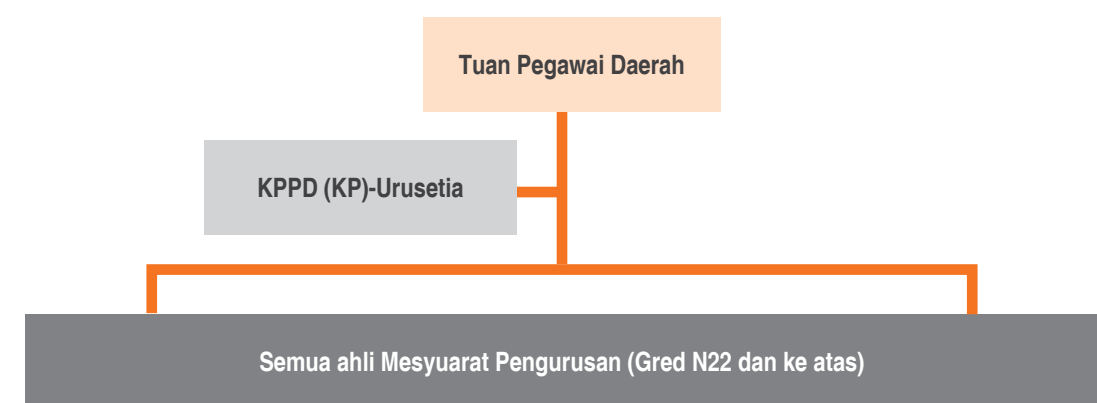
INOVASI & AMALAN TERBAIK (BEST PRACTICES)



CARTA ORGANISASI JAWATANKUASA INDUK KUALITI & INOVASI



CARTA ORGANISASI JAWATANKUASA INOVASI





INOVASI 1 

# NOTIS 6A

PENYAMPAIAN NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN CUKAI TANAH SECARA GANTIAN



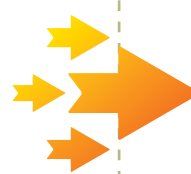
## Dahulu

- Notis 6A tidak disampaikan sekiranya pemilik premis gagal dikesan
- Hanya bil dan surat peringatan dikeluarkan



## Kesan

- Kutipan cukai tidak dapat dibuat
- Tunggakan meningkat



## Sekarang

Salinan notis 6A ditampal di pokok/pagar di atas tanah yang telah dikeluarkan notis. Perkara ini dilakukan setelah usaha untuk mencari pemilik premis gagal.



## Faedah

- Peningkatan dalam kutipan cukai
- Kesedaran kepada pemilik untuk membayar cukai



INOVASI 2 

# NOTIS 6A

PENYAMPAIAN NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN CUKAI TANAH MELALUI KETUK PINTU



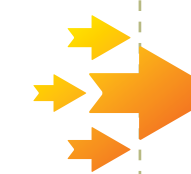
## Dahulu

- Hanya bil dan surat peringatan dikeluarkan
- Notis tidak dapat disampaikan



## Kesan

- Kutipan cukai tidak dapat dibuat
- Tunggakan meningkat



## Sekarang

- Penghuni hendaklah mengisi borang bukti penyampaian
- Penghantar notis akan menyampaikan terus ke premis berkaitan



## Faedah

- Notis dapat disampaikan serta merta
- Peningkatan kutipan cukai
- Meningkatkan kesedaran untuk membayar cukai



### INOVASI 3



## NOTIS 6A

PERINGATAN NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN  
CUKAI TANAH MELALUI TELEFON



#### Dahulu

- Notis 6A tidak disampaikan
- Hanya bil dan surat peringatan dikeluarkan



#### Kesan

- Kutipan cukai tidak dapat dibuat
- Tunggakan meningkat



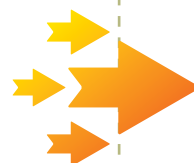
#### Sekarang

- Menghubungi pemilik & berbincang bagaimana cara pemilik tanah untuk membayar tunggakan cukai tanah
- Keterangan pemilik tanah dan dimasukkan kedalam fail (kertas minit) sebagai bukti.



#### Faedah

- Peningkatan dalam kutipan cukai
- Dapat mengenalpasti masalah pembayar cukai



### INOVASI 4



## TURUN PADANG

PROGRAM TURUN PADANG MENYELESAIKAN  
PERMASALAHAN GERAN DAN CUKAI TANAH



#### Dahulu

- Pemilik premis perlu datang ke PDT Sepang untuk mendapatkan maklumat
- Jumlah pelanggan yang dapat ditemui terhad kerana masalah masa dan kekurangan kakitangan



#### Kesan

- Tindakan tidak dapat dilaksanakan secara efisien kerana sukar untuk fokus pada sesuatu kes;
- Masalah tunggakan cukai tanah dan geran tidak dapat diselesaikan



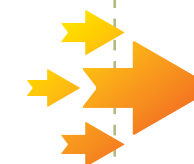
#### Sekarang

- Kenalpasti masalah dan rancang untuk program turun padang ke tempat yang disasarkan
- Penjelasan dapat diberikan secara terus dan sesi dialog secara bersemuka dengan penduduk



#### Faedah

- Menjimatkan masa dan kos
- Penerangan yang lebih jelas kepada penduduk secara mass
- Pemilik berpuas hati dan menjelaskan cukai
- Hasil cukai meningkat





## INOVASI 5

# PENDAFTARAN DALAM TEMPOH 2 JAM

PERSERAHAN SURAT CARA URUSNIAGA & BUKAN URUS NIAGA



### Dahulu

- Pendaftaran memakan masa >1 hari
- Menggunakan ruang penyimpanan yang banyak bagi meletakkan dokumen yang belum dikutip



### Kesan

- Pelanggan perlu datang semula bagi mengambil dokumen
- Terdapat tunggakan kerja di Unit Pendaftaran



### Sekarang

Mendaftarkan semua perserahan suratcara urusniaga dan bukan urusniaga dalam masa dua jam dan satu hari



### Faedah

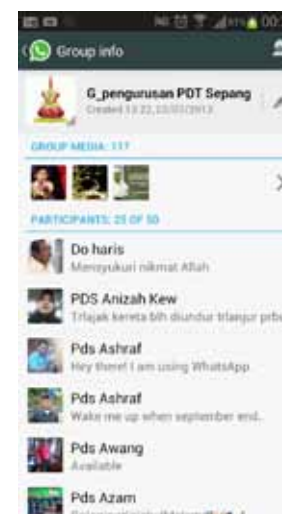
- Menjimatkan masa di mana pelanggan tidak perlu datang dua kali
- Membolehkan pelanggan mendapat wang hasil jual beli dengan cepat
- Mengelakkan pelanggan dikenakan denda lewat kutipan geran/hakmilik
- Menjimatkan ruang penyimpanan



## INOVASI 6

# TEKNOLOGI

PERKONGSIAN MAKLUMAT MELALUI TELEFON PINTAR: APLIKASI WHATSAPP DAN GROUP E-MEL



### Dahulu

- Maklumat disampaikan melalui hardcopy /memo
- Penggunaan kertas dan mengambil masa untuk menghantar



### Kesan

- Pembaziran kertas
- Maklumat tidak sampai sekiranya pegawai bercuti/site visit
- Tiada pemantauan



### Sekarang

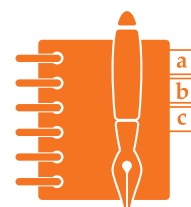
- Maklumat disampaikan serta merta
- Maklumat diperolehi dalam bentuk gambar, video dan suara



### Faedah

- Penjimatan kos
- Pemantauan dapat dilaksanakan
- Mengurangkan birokrasi
- Keputusan dapat dibuat serta merta





## INOVASI 7

# PENGUMPULAN DATA BERPUSAT

PENGUMPULAN DATA BERPUSAT SEPANG  
HANDBOOK 2013 (VERSI BAHASA INGGERIS)



### Dahulu

- Tiada pengumpulan berpusat
- Maklumat perlu diperolehi daripada jabatan berbeza
- Kebanyakan versi Bahasa Melayu



### Kesan

- Menyukarkan orang awam untuk mendapatkan maklumat
- Jabatan terpaksa mengambil masa yang lama untuk mendapatkan maklumat



### Sekarang

- Maklumat berpusat dalam bentuk *hardcopy*
- Disediakan secara *inhouse* untuk memudahkan pengemaskinian dan penambahan maklumat baru



### Faedah

- Penjimatan kos
- Maklumat di bawah satu bumbung
- Memudahkan pelawat antarabangsa mendapatkan maklumat
- Saiz kecil mudah dibawa ke mana-mana

## INOVASI 8

# LALUAN VVIP

PENGURUSAN PROTOKOL DAN LOGISTIK DI  
LAPANGAN TERBANG UNTUK LALUAN  
VVIP SELANGOR



### Dahulu

- Tiada pengurusan sistematik bagi VVIP Selangor
- Laluan biasa seperti orang awam
- Tiada kemudahan ruang rehat seketika
- Gangguan dari orang awam.



### Kesan

- Kurangnya aspek keselamatan
- Mengambil masa lama untuk menunggu



### Sekarang

- Pengurusan secara sistematik
- Pas pelepasan dan kemasukan beg dibuat melalui satu prosedur
- Tempat letak kenderaan disediakan di tempat khas dan diiringi pegawai polis/MAB menggunakan laluan khas
- Bilik VIP disediakan mengikut keperluan semasa



### Faedah

- Memudahkan perjalanan laluan VVIP
- Menjimatkan masa dan proses menunggu
- Kawalan keselamatan yang terjamin
- Ruang berehat yang selesa



**Sorotan Aktiviti  
Sepanjang Tahun 2013**



MAJLIS APC 2012



TEAM BUILDING PDT SEPANG



BENGKEL ISO 9001:2008



PERARAKAN DAN PERBARISAN  
HARI KEBANGSAAN SEMENA  
BULAN KEMERDEKAAN PERINGKAT  
NEGERI SELANGOR



MAJLIS IHYA' RAMADHAN  
KEBERANGKATAN DYMM SULTAN  
SELANGOR BERSAMA RAKYAT

Program Ibadah Korban 2013



PROGRAM BALIK KAMPUNG  
KEMPERN MAJLIS KESELAMATAN  
JALANRAYA DAERAH SEPANG



MAJLIS BERBUKA PUASA PEGAWAI  
DAERAH BERSAMA KAKITANGAN  
PDT SEPANG, KETUA JABATAN  
DAERAH DAN PENERUSI JKKK  
DAERAH SEPANG



SAMBUTAN HARI RAYA  
AIDILFITRI



**PROGRAM QURBAN  
PDT SEPANG**



**LAWATAN DELEGASI  
BANGLADESH KE BANGHURIS**



**PILIHANRAYA 2013  
(PRU 13)**



**ZIARAH KE  
MAKAM LUKUT**

# Anugerah & Pencapaian

- 1 & 2. Pensijilan MS ISO 9001:2008
- 3. Anugerah Laman Web 4 Bintang oleh Penilaian Laman Web Kerajaan Malaysia (MGPWA) 2013
- 4. Anugerah Hasil Tahun 2006 hingga 2011





## Penghargaan

Sidang Jawatankuasa Penyelaras merakamkan setinggi-tinggi penghargaan dan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat secara langsung dan tidak langsung bagi penerbitan Buku Laporan Tahunan Pejabat Daerah/ Tanah Sepang Tahun 2013.

### Jawatankuasa Penyelaras Laporan Tahunan Pejabat Daerah / Tanah Sepang 2013

| Bil | Unit / Bahagian                    | Nama  |
|-----|------------------------------------|---|
|     | <b>Penasihat</b>                   | Y.Bhg. Dato' Hj. Haris bin Kasim<br>Pegawai Daerah Sepang |
|     | <b>Ketua Penyelaras</b>            | Puan Siti Noorliza Binti Md. Salleh                       |
|     | <b>Editor</b>                      |   |
| 1   | Khidmat Pengurusan                 | Cik Khatijah Binti Haji Nasir                             |
| 2   | Pembangunan                        | En. Ahmad Syafiq Bin Amin                                 |
| 3   | Pendaftaran                        | En. Khairul Azam Bin Saroni                               |
| 4   | Hasil                              | Cik Nur Sarafina Binti Saroji                             |
| 5   | Pembangunan tanah                  | En. Azri Effendy Bin Abu Sujak                            |
| 6   | Pelupusan                          | En. Anas Bin Shafie                                       |
| 7   | Teknikal dan Penguatkuasaan        | En. Mohd Azrul Bin Zainal                                 |
| 8   | Perundangan                        | Pn. Azlina Binti Zainal                                   |
| 9   | Kelab Kebajikan dan Sukan          | En. Mohd Azrul Bin Zainal                                 |
| 10  | PUSPANITA                          | Puan Noor Aina Binti Noordin                              |
|     | <b>Pengumpul Maklumat/Urusetia</b> |   |
|     |                                    | En. Muhammad Asyraf Bin Sarjono                           |
|     |                                    | En. Jamalullaid Bin Saidin                                |
|     |                                    | En. Zaharil Fitri Bin Sailan                              |



PEJABAT DAERAH / TANAH SEPANG

Bangunan Tun Aziz  
Bandar Baru Salak Tinggi  
43900 Sepang, Selangor

☎ 03-87061211 / 03-87061212 / 03-87061213  
03-87061731 (Am) / 03-87064612 (Pentadbiran)  
03-87062003 (Pembangunan) / 03-87063262 (Tanah)

---

Balai Penghulu:  
03-87686234 (Dengkil) / 03-87061004 (Labu) / 03-31411162 (Sepang)

---

<http://www.selangor.gov.my/sepang>